



RICHE MULTI-MEDIA HOLDINGS LIMITED

豐采多媒體集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：764)

截至二零零六年六月三十日止六個月之中期業績公佈

中期業績

Riche Multi-Media Holdings Limited (豐采多媒體集團有限公司*) (「本公司」) 董事會 (「董事會」) 謹此呈報本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零零六年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績連同比較數字如下：

簡明綜合收益表

		截至六月三十日止六個月	
		二零零六年	二零零五年
		千港元	千港元
	附註	(未經審核)	(未經審核)
營業額	3	12,762	31,573
銷售成本		(9,965)	(29,784)
毛利		2,797	1,789
其他收益	4	3,090	536
按公平值計入損益表之金融資產之未變現收益		4,430	—
行政開支		(8,574)	(9,763)
銷售開支		—	(29)
出售物業、廠房及設備虧損		(1,034)	—
貿易應收款項減值撥備		(1,050)	—
按金、預付款項及其他應收款項減值撥備		(131)	—
已確認商譽減值虧損		—	(7,656)
經營虧損	4	(472)	(15,123)
融資費用		(668)	(142)
除稅前虧損		(1,140)	(15,265)
稅項	5	—	—
本期間虧損		(1,140)	(15,265)
每股虧損	6		
— 基本		0.02 港仙	0.32 港仙
— 攤薄		0.02 港仙	0.32 港仙

簡明綜合資產負債表

	於 二零零六年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於 二零零五年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
資產		
非流動資產		
物業、廠房及設備	2,147	3,418
投資物業	641,982	—
商譽	97,238	—
會所會籍	172	172
	<u>741,539</u>	<u>3,590</u>
流動資產		
存貨	43,839	6
電影發行權按金	—	14
貿易應收款項	1,750	4,729
按金、預付款項及其他應收款項	6,288	54,202
按公平值計入損益表之金融資產	30,809	30,567
預付稅項	4,920	4,146
銀行結存及現金	135,755	137,973
	<u>223,361</u>	<u>231,637</u>
資產總值	<u>964,900</u>	<u>235,227</u>
股權		
股本	64,843	51,540
儲備	367,691	116,070
本公司股權持有人應佔股權	432,534	167,610
少數股東權益	3,896	—
	<u>436,430</u>	<u>167,610</u>
負債		
非流動負債		
遞延稅項	54,488	—
	<u>54,488</u>	<u>—</u>
流動負債		
承付票據	24,114	—
貿易應付款項	—	1,714
其他應付款項及應計費用	10,667	7,619
預收款項	59,077	483
應付關連人士款項	4,297	34,832
有抵押銀行貸款	347,015	—
應付稅項	28,812	22,969
	<u>473,982</u>	<u>67,617</u>
股權及負債總額	<u>964,900</u>	<u>235,227</u>
流動(負債)／資產淨額	<u>(250,621)</u>	<u>164,020</u>
總資產減流動負債	<u>490,918</u>	<u>167,610</u>

未經審核簡明綜合財務報表附註

1. 編製基準

未經審核簡明綜合中期財務報表(「中期財務報表」)乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16所載之適用披露規定編製。

中期財務報表乃以歷史成本基準編製，惟投資物業及按公平值計入損益表之金融資產乃按公平值計量。

2. 主要會計政策概要

編製中期財務報表所採用之會計政策及計算方法與截至二零零五年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者相同，惟以下有關新訂及經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」，當中亦包括香港會計準則及詮釋)除外。該等香港財務報告準則一般適用於本集團於二零零六年一月一日或之後開始之會計期間之經營，並與該等經營相關，而本集團於本期間之財務報表首次採納該等香港財務報告準則：

香港會計準則第19號(修訂本)	精算盈虧、集團計劃及披露
香港會計準則第21號(修訂本)	境外業務之投資淨額
香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第4號(修訂本)	財務擔保合約
香港會計準則第39號(修訂本)	集團間預測交易之現金流量對沖會計處理
香港會計準則第39號(修訂本)	公平值期權
香港財務報告準則詮釋第4號	釐定一項安排是否包含租賃

採納上述香港財務報告準則對本集團之會計政策以及業績及財務狀況並無構成重大影響。

本集團並無提早採納以下已頒佈但仍未生效之新訂準則、修訂本或詮釋。

香港會計準則第1號(修訂本)	資本披露(附註i)
香港財務報告準則第7號	金融工具：披露(附註i)
香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第7號	根據香港會計準則第29號過度通貨膨脹經濟中之 財務報告採用重列法(附註ii)
香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第8號	香港財務報告準則第2號之範圍(附註iii)
香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第9號	重估內含衍生工具(附註iv)

附註：

- (i) 於二零零七年一月一日或之後開始之財政期間生效
- (ii) 於二零零六年三月一日或之後開始之財政期間生效
- (iii) 於二零零六年五月一日或之後開始之財政期間生效
- (iv) 於二零零六年六月一日或之後開始之財政期間生效

本集團現時仍在研究該等新訂香港財務報告準則之潛在影響，惟仍未能決定採納該等新訂香港財務報告準則會否對本集團之經營業績及財務狀況構成重大影響。

3. 分部資料

(a) 業務分部

	截至二零零六年六月三十日止六個月			
	發行 千港元 (未經審核)	轉授發行權 千港元 (未經審核)	證券投資 千港元 (未經審核)	綜合 千港元 (未經審核)
營業額	<u>122</u>	<u>200</u>	<u>12,440</u>	<u>12,762</u>
分部(虧損)/溢利	<u>(1,391)</u>	<u>(10)</u>	<u>3,320</u>	<u>1,919</u>
未分配其他收益				2,590
未分配集團開支				<u>(4,981)</u>
經營虧損				(472)
融資費用				<u>(668)</u>
除稅前虧損				(1,140)
稅項				<u>—</u>
本期間虧損				<u>(1,140)</u>

	截至二零零五年六月三十日止六個月			
	發行 千港元 (未經審核)	轉授發行權 千港元 (未經審核)	證券投資 千港元 (未經審核)	綜合 千港元 (未經審核)
營業額	<u>4,961</u>	<u>8,189</u>	<u>18,423</u>	<u>31,573</u>
分部溢利/(虧損)	<u>1,646</u>	<u>460</u>	<u>(1,592)</u>	514
未分配其他收益				536
未分配集團開支				<u>(16,173)</u>
經營虧損				(15,123)
融資費用				<u>(142)</u>
除稅前虧損				(15,265)
稅項				<u>—</u>
本期間虧損				<u>(15,265)</u>

(b) 地區分部 — 營業額

	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 千港元 (未經審核)	二零零五年 千港元 (未經審核)
中華人民共和國 (不包括香港及澳門)	—	12,978
香港及澳門	<u>12,762</u>	<u>18,595</u>
	<u>12,762</u>	<u>31,573</u>

4. 經營虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年 千港元 (未經審核)	二零零五年 千港元 (未經審核)
(a) 經營虧損已扣除下列各項：		
已確認商譽減值虧損	—	7,656
電影發行權攤銷 (已計入銷售成本)	—	7,109
存貨成本 (已計入銷售成本)	10	33
物業、廠房及設備折舊及攤銷	351	441
出售物業、廠房及設備虧損	1,034	—
貿易應收款項減值撥備	1,050	—
按金、預付款項及其他應收款項減值撥備	131	—
員工成本 (包括董事酬金)：		
— 薪金及其他津貼	3,205	3,184
— 退休福利計劃供款	62	76
按公平值計入損益表之金融資產之未變現虧損	<u>—</u>	<u>2,215</u>
(b) 其他收益		
銀行利息收入	2,514	13
股息收入	<u>576</u>	<u>523</u>
	<u>3,090</u>	<u>536</u>

5. 稅項

由於本集團並無估計應課稅溢利，故並無於本期間就香港利得稅作出撥備 (截至二零零五年六月三十日止六個月：無)。

6. 每股虧損

	截至六月三十日止六個月		
	二零零六年	二零零五年	
	千港元	千港元	
	(未經審核)	(未經審核)	
於計算每股基本及攤薄虧損時所用之虧損			
— 本期間虧損淨額	<u>(1,140)</u>	<u>(15,265)</u>	
		股份數目	
		千股	千股
於計算每股基本及攤薄虧損時所用之普通股加權平均數	<u>5,220,534</u>	<u>4,754,018</u>	

由於假設本公司之未行使購股權獲行使將具反攤薄影響，故此計算截至二零零六年及二零零五年六月三十日止六個月之每股攤薄虧損時並無假設已行使本公司之購股權。

股息

董事會並不建議派發任何截至二零零六年六月三十日止六個月之中期股息（二零零五年：無）。

管理層討論及分析

受盜版猖獗及中華人民共和國（「中國」）對香港製作電影需求疲弱之影響，香港電影業於二零零六年仍然處於困境。串流廣播技術之興起令盜版變得更容易，進一步侵蝕香港製作電影在中國之票房收入。因此，香港電影公司對電影投資採取審慎態度。

鑑於經營環境困難，二零零六年之最佳策略為將本集團之電影發行活動減慢，並透過擴充新業務而將本集團之盈利基礎多元化。

財務回顧

截至二零零六年六月三十日止六個月，本集團錄得營業額12,762,000港元，較去年同期之31,573,000港元減少60%。總營業額其中122,000港元或1%來自電影發行、200,000港元或2%來自轉授電影發行權，及12,440,000港元或97%來自證券投資。截至二零零六年六月三十日止六個月之虧損為1,140,000港元，較同期數字15,265,000港元改善93%。改善主要與本集團並無於截至二零零六年六月三十日止六個月錄得任何已確認商譽減值虧損有關，而本集團於二零零五年同期則錄得減值虧損7,656,000港元。

截至二零零六年六月三十日止六個月之銷售成本為9,965,000港元，其中9,822,000港元與證券投資相關。發行電影及轉授電影發行權之銷售成本由截至二零零五年六月三十日止六個月之9,853,000港元下降至截至二零零六年六月三十日止六個月之143,000港元。減少主要與本集團將電影發行業務減慢有關。

發行電影及轉授電影發行權之毛利率有所改善，由截至二零零五年六月三十日止六個月之25%增至截至二零零六年六月三十日止六個月之56%，毛利率改善主要與於二零零六年已售電影之成本已全數攤銷有關。

截至二零零六年六月三十日止六個月，本集團之證券投資錄得2,618,000港元之毛利。經計及股息收入576,000港元及按公平值計入損益表之金融資產之未變現收益4,430,000港元，本集團於證券投資業務之表現為溢利7,624,000港元。於二零零六年六月三十日，本集團之按公平值計入損益表之金融資產之公平值為30,809,000港元。本集團將繼續審慎管理其按公平值計入損益表之金融資產。

其他收益由截至二零零五年六月三十日止六個月之536,000港元增加至截至二零零六年六月三十日止六個月之3,090,000港元。增加主要與本集團之銀行存款增加，以致銀行利息收入增加2,501,000港元有關。

誠如本公司於二零零六年二月十七日所公佈，本集團與Northbay Investments Holding Limited（「Northbay」）訂立有條件買賣協議，據此，本集團將按總代價266,064,350港元收購(i) Shinhan-Golden Faith International Development Limited（「Shinhan-Golden」）之全部已發行股本及(ii) Shinhan-Golden結欠Northbay之債務（「收購事項」）。Shinhan-Golden為投資控股公司，其主要資產為北京建國房地產開發有限公司（「北京建國」）之96.7%股本權益。北京建國為位於中國北京市東城區貢院西街9號之物業（「北京物業」）之註冊擁有人。收購事項已於二零零六年六月二十一日完成。由於北京物業仍在翻新中，故北京建國並無帶來任何收益。

截至二零零六年六月三十日止六個月，行政開支（扣除攤銷及折舊開支及減值虧損）為8,223,000港元，較去年同期之8,150,000港元增加1%。輕微增加主要與於截至二零零六年六月三十日止六個月內採取審慎之成本控制政策措施有關。

於二零零六年六月三十日，已就長期未償還貿易應收款項確認1,050,000港元減值撥備。董事不肯定最終能否收回有關款項，並認為就此作出撥備較為審慎。

截至二零零六年六月三十日止六個月，融資費用為668,000港元，較截至二零零五年六月三十日止六個月之142,000港元增加370%，主要與完成收購事項後計及北京建國之銀行貸款利息開支531,000港元有關。

於二零零六年六月二十一日完成收購事項後，本集團之僱員人數由二零零五年六月三十日之27增加至二零零六年六月三十日之53。截至二零零六年六月三十日止六個月之總員工成本（包括董事酬金）為3,267,000港元，較去年同期之3,260,000港元輕微增加。僱員乃按其表現及工作經驗獲得酬金。除基本薪金及退休計劃外，員工福利亦包括醫療計劃及購股權。

截至二零零六年及二零零五年六月三十日止六個月之本集團僱員人數及總員工成本分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零六年	二零零五年
總員工成本(包括遣散費，以港元計)		
— 香港	3,175,000	2,947,000
— 中國	92,000	313,000
	<u>3,267,000</u>	<u>3,260,000</u>
僱員人數		
— 香港	20	22
— 中國	33	5
	<u>53</u>	<u>27</u>

於截至二零零六年六月三十日止六個月內，本集團以其內部產生之財務資源、人民幣銀行貸款及向南國熙先生發行承付票據應付其營運所需。

於二零零六年六月三十日，本集團之銀行結存及現金為135,755,000港元，而其流動比率為0.47(二零零五年十二月三十一日：3.43)。

於二零零六年六月三十日，本集團之借貸總額為371,129,000港元，包括人民幣銀行貸款347,015,000港元，該貸款以北京物業抵押、按年利率6.138%計息及須於一年內償還；而向南國熙先生發行之承付票據24,114,000港元為無抵押、按年利率5.5%計息及須於一年內償還。本集團以借貸總額除以本公司股權持有人應佔股權總額計算之百分比呈列其負債比率。於二零零六年六月三十日，本集團之負債比率為86%(二零零五年十二月三十一日：20%)。

於截至二零零六年六月三十日止六個月內，本公司按每股0.20港元之價格向Northbay發行1,330,321,745股新股份，以支付收購事項之代價266,064,350港元。

於二零零六年六月三十日，賬面值為641,982,000港元之北京物業已抵押予一間中國銀行，以擔保向北京建國授出之人民幣銀行貸款。

由於本集團大部份交易、資產及負債均以港元及人民幣為單位，故本集團之外匯風險極低。因此，本集團並無使用任何金融工具作對沖用途。

於二零零六年六月三十日，本集團之或然負債為2,844,000港元。詳情請參閱未經審核簡明綜合中期財務報表附註24。

業務回顧

鑑於盜版猖獗及中國對香港製作電影需求疲弱，香港電影製作公司在投資電影方面採取審慎態度。經營環境艱困令本集團電影發行業務之盈利能力倍添壓力。因此，本集團於回顧期內將其電影發行活動減慢。於截至二零零六年六月三十日止六個月內，電影發行業務之收益乃產生自本集團舊電影之銷售。

北京物業現正進行翻新，並將改建為高級服務式住宅，預計成本為56,311,000港元(或人民幣58,000,000元)。預期將於二零零六年十二月底完成翻新項目。具備高水準管理之高級服務式住宅一直為僱用於北京跨國公司之高級行政人員及當地高級經理之首選，而一間國際物業管理公司將獲委任管理北京物業。本集團現正甄選候選公司，並預期將於二零零六年十月落實委任。

未來前景

由於改善中國之電影發行經營環境需時，故本集團將繼續密切注視環境，並透過嚴格控制成本，不斷加強業務基礎。此外，本集團將為其舊電影於中國發掘突破傳統之發行媒體，並物色擔任香港電影製作公司之發行商之機會。

隨著中國加入世界貿易組織及二零零八年北京奧運會，預期北京來自跨國公司及外國政府機構之海外僱員人數將日益增加，因此將令高級服務式住宅之需求持續增加。完成翻新後，預期北京物業將可滿足有關需求。董事相信，收購事項讓本集團得以將其盈利基礎多元化，並為本集團提供穩定之收入來源，並將為本集團之盈利能力帶來正面影響。

買賣及贖回本公司之上市證券

本公司及其任何附屬公司於截至二零零六年六月三十日止六個月內概無買賣或贖回本公司任何上市證券。

遵守企業管治常規守則

本公司於截至二零零六年六月三十日止六個月一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之企業管治常規守則(「守則」)之一切適用守則條文，惟以下偏離除外：

1. 守則條文A.2.1

根據守則之守則條文A.2.1，主席及行政總裁之角色應有區分，不應由一人同時兼任，而主席及行政總裁之間職責之分工應清楚界定並以書面列載。本公司並無設有行政總裁之職位，惟本集團之日常管理由副主席負責。主席及副主席之間職責之分工已清楚界定並以書面列載。

2. 守則條文A.4.1

根據守則之守則條文A.4.1，非執行董事之委任應有指定任期，並須接受重新選舉。然而，全體非執行董事之委任並無指定任期，惟彼等須根據本公司之公司細則規定於本公司之股東週年大會上輪值告退。本公司認為已採取足夠措施確保本公司之企業管治常規不比守則寬鬆。

3. 守則條文B.1.4及C.3.4

根據守則之守則條文B.1.4及C.3.4，發行人應在有人要求時提供其薪酬委員會及審核委員會之職權範圍以及將資料登載於發行人之網站上。由於本公司已於二零零六年九月設立其本身網站，故未能於截至二零零六年六月三十日止六個月內符合上述關於將有關資料登載於網站上之規定。然而，兩個委員會之職權範圍可在有人要求時提供。

遵守董事進行證券交易之標準守則

本公司已就本公司董事進行證券交易採納上市規則附錄十所載之上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。經本公司作出特定查詢後，全體董事會成員確認，彼等於截至二零零六年六月三十日止六個月內一直遵守標準守則所載之所訂標準。標準守則亦適用於本集團其他特定高級管理人員。

賬目審閱

審核委員會已審閱截至二零零六年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表，並同意本公司所採納之會計處理方法。此外，本公司之外聘核數師已根據香港會計師公會頒佈之核數準則第700號「審閱中期財務報告之委聘」審閱未經審核簡明綜合中期財務報表。

在香港聯合交易所有限公司網站刊登資料

載有上市規則規定之所有資料之本公司中期報告，將於稍後寄發予股東及在香港聯合交易所有限公司網站(www.hkex.com.hk)及本公司網站(www.riche.com.hk)刊登。

董事會

於本公佈日期，本公司之執行董事為向華強先生(主席)、陳明英女士(副主席)；本公司之獨立非執行董事為鄧澤林先生、何偉志先生及連偉雄先生。

致謝

本人謹代表董事會對董事、管理層及員工之努力、忠誠及貢獻致以衷心感激及謝意。此外，本人謹此多謝本公司股東不斷之支持。

承董事會命
主席
向華強

香港，二零零六年九月二十六日

* 僅供識別

請同時參閱本公佈於香港經濟日報刊登的內容。