

期間回顧

新資本國際投資有限公司（「本公司」或「新資本」）董事會公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至2006年6月30日止6個月之未經審核中期業績。截至2006年6月30日止6個月之中期業績已由本公司審核委員會與核數師審閱。

本集團於2006年上半年之虧損為港幣2,543,562元，而2005年同期則為虧損港幣5,896,648元。本集團之簡明綜合業績、綜合資產負債表與綜合現金流量表（全部未經審核）連同經選擇之附註載於本報告第6至9頁。

流動資金及財務資源

於2006年6月30日，本公司之流動資金狀況穩健，現金及銀行結餘為港幣30,382,674元（2005年12月31日：港幣38,967,253元）。由於所有保留現金以港元短期存款存放於香港主要銀行，因此本公司承擔之外匯波動風險輕微。董事會相信，本公司擁有足夠財務資源以應付即時投資及營運資金需求。

於2006年6月30日，本公司之資產價值港幣163,175,473元（2005年12月31日：港幣171,005,472元），並無任何借款或長期負債，本公司因而處於非常有利位置實現投資策略及投資機會。

業務發展

中國之國內生產總值（國內生產總值）於2006年上半年按年增長10.9%至人民幣91,443億元。第二產業按年錄得13.2%最強勁之增長，相比第三產業及第一產業之增長分別為9.4%及5.1%。中國投資環境仍然熾熱，於2006年上半年中國之固定資產投資按年上升31.3%至人民幣36,368.4億元。此乃由於經濟趨於成熟後，中國主要沿岸城市及重要內陸中心吸引更多投資之上升趨勢之延續。中國房地產投資於2006年上半年總額達人民幣7,694.6億元，按年升幅24.2%，為固定資產投資之主要增長來源。