

簡明綜合 收益表

截至二零零六年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零零六年 千港元 (未經審核)	二零零五年 千港元 (未經審核)
收益	3	487,283	664,845
其他收入		25,706	19,826
營業開支：			
物業及相關費用	4	(234,129)	(372,842)
員工費用		(33,304)	(32,335)
折舊及攤銷		(1,830)	(2,575)
其他費用		(52,217)	(72,568)
出售投資物業虧損		—	(11,035)
出售投資溢利淨額		10,452	448
確認收購折讓／視作收購溢利	5	54,597	15,077
應佔聯營公司業績		1,917	258
應佔共同控制公司業績		—	(810)
融資成本		(43,682)	(37,324)
投資物業公平值之變動		505,831	777,978
除稅前溢利	6	720,624	948,943
所得稅支出	7	(142,996)	(159,975)
本期間溢利		577,628	788,968
應佔：			
本公司股權持有人		524,087	730,743
少數股東權益		53,541	58,225
		577,628	788,968
已付股息	8	34,705	30,739
每股盈利	9	港仙	港仙
基本		93.8	142.8
攤薄		84.1	124.2