

主要物業表

SCHEDULE OF MAJOR PROPERTIES

已落成物業

於二零零六年六月三十日

COMPLETED PROPERTIES

AS AT 30 JUNE 2006

物業 Property	物業 Lot no.	地契 年期 Crown lease term (年) (years)	類別* Type*	總樓面 面積 Total gross floor area (平方呎) (s.f)	車位 Car parking spaces	所佔權益 百分率 % owned
香港新界 大嶼山 梅窩卓濤軒(部份)	4約716地段	年期由 1992年 起計55年	C/R	3,903	—	100
Scenic Crest Mui Wo Lantau Island New Territories Hong Kong (Portion)	716 in D D. 4	55 from 1992	C/R	3,903	—	100
香港香港仔 石排灣道80號 南景花園(部份)	地段184, 185, 186, 187, 188, 189, 190及 191號	由1888年 起計999年	C/R	724	37	47.5
South View Garden 80 Shek Pai Wan Road Aberdeen Hong Kong (Portion)	A.I.L. 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190 & 191	999 from 1888	C/R	724	37	47.5
香港軒尼詩道 250號 卓能廿一世紀廣場	內地段2769號之餘下 部份內地段2769號之 餘下部份D段1分段	由1929年起 計99年 續99年	C	56,174	25	100
Cheuk Nang 21st Century Plaza 250 Hennessy Road Hong Kong	R.P. of I.L. 2769 R.P. of S.D. of I.L. 2769 R.P. of S.S.1. of S.D. of I.L. 2769	99 + 99 from 1929	C	56,174	25	100



主要物業表

SCHEDULE OF MAJOR PROPERTIES

已落成物業 (續)

於二零零六年六月三十日

COMPLETED PROPERTIES (cont'd)

AS AT ENDED 30 JUNE 2006

物業 Property	物業 Lot no.	地契 年期 Crown lease term (年) (years)	類別* Type*	總樓面 面積 Total gross floor area (平方呎) (s.f)	車位 Car parking spaces	所佔權益 百分率 % owned
香港山頂 施勳道30號 卓能山莊(部份)	市郊建築 物地段 1067號	由1992年 起計55年	R	6,500	8	100
Cheuk Nang Lookout 30 Severn Road The Peak Hong Kong (Portion)	R.B.L. 1067	55 from 1992	R	6,500	8	100
香港域多利道 192號趙苑二期 第一、二及三座	內地段 2441	由1923年起 計75年 續75年75	R	61,533	27	100
Villa Cecil, Phase II Block 1, Block 2 and Block 3 192 Victoria Road Hong Kong Macau	I.L. 2441	75 + 75 from 1923	R	61,533	27	100
Parkview 趙世曾廣場 馬來西亞 吉隆坡市霹靂路 50250郵區	PT77號地段 (前為第1280號 地段) 第57段	永久業權	R	77,476	49	100
Parkview Cecil Chao Centre Lorong Perak 50250 Kuala Lumpur Malaysia	Lot PT77 (Formerly Lot 1280) Section 57	Freehold	R	77,476	49	100

C = 商業

R = 住宅

C = Commercial

R = Residential

主要物業表

SCHEDULE OF MAJOR PROPERTIES

發展中物業

於二零零六年六月三十日

PROPERTIES UNDER DEVELOPMENT

AS AT 30 JUNE 2006

物業 Property	地段 Lot no.	地契年期 Crown lease term (年) (years)	地段用途 Type	地盤總面積 Site area (平方呎) (s.f)	總面積 Total gross floor area (平方呎) (s.f)	車位 Car parking spaces	所佔權益 百分率 % owned	預計工程 完成日期 Stage of completion date	於二零零六年 六月三十日 施工情況 Development as at 30/6/2006
香港荃灣汀九寶豐台 8號卓能橋景灣 Blossom Terrace 8 Po Fung Terrace Ting Kau, Tsuen Wan Hong Kong	荃灣市鎮 地段352號 Tsuen Wan Town Lot 352	由1991年 起計56年 56 from 1991	住宅 Residential	39,998 39,998	84,001 84,001	43 43	100 100	2008 2008	上蓋工程進行中 Superstructure work in progress
香港域多利道 216號 趙苑第三期 Villa Cecil, Phase III 216 Victoria Road Hong Kong	市郊建築物 地段215號 延展部份 RBL 215 & Ext.	由1922年 起計75年 續75年 75 + 75 from 1922	住宅 Residential	41,323 41,323	73,320 73,320	42 42	100 100	2006 2006	上蓋工程進行中 Superstructure work in progress
中央廣場 趙世曾廣場 馬來西亞 吉隆坡市 霹靂路 50250郵區 Central Plaza Cecil Chao Centre Lorong Perak 50250 Kuala Lumpur Malaysia	第 690, 849 851及 PT78號 地段第57段 Section 57 Lots 690, 849, 851 and PT78	永久業權 Freehold	商業/ 住宅 Commercial/ Residential	88,638 88,638	第二期 1,700,000 Phase 2 1,700,000	879 879	100 100	未定 Not yet determined	等候建築 圖則批出 Pending Building Plan Approval
卓能雅苑 深圳龍崗龍華鎮 Cheuk Nang Garden Longhwa, Longgang, Shenzhen	宗地號 A819-0128 Lot No A819-0128	由2005年 起70年 70 from 2005	商業/ 住宅 Commercial/ Residential	552,449 552,449	1,682,552 1,682,552	1,054 1,054	100 100	2008 2008	地基工程進行中 Foundation in progress
澳門路環石排灣 Estrada de Seac Pai Van Coloane Macau	21202號 地段 Lot No 21202	由2001年起 計10年 10 from 2001	商業/ 住宅 Commercial/ Residential	97,934 97,934	1,662,948 1,662,948	未定 Not yet determined	99 99	第一期 2008 Phase I 2008	等候建築 圖則批出 Pending Building Plan Approval