

# 綜合損益賬



截至二〇〇六年六月三十日止年度  
(以港幣百萬元計)

	說明	2006	(重列) 2005
收入	6(i)(a)	25,598	22,945
銷售成本及營運支出		(11,512)	(13,351)
毛利		14,086	9,594
其他收益		535	618
銷售及推銷費用		(1,176)	(989)
行政費用		(1,131)	(1,014)
未計入投資物業之公平價值變動的營業溢利	6(i)(a)	12,314	8,209
投資物業之公平價值增加		9,110	8,139
已計入投資物業之公平價值變動的營業溢利		21,424	16,348
財務支出		(1,066)	(367)
財務收入		207	83
淨財務支出	7	(859)	(284)
出售長期投資項目溢利減減值撥備	8	176	1,858
所佔聯營公司業績		177	314
所佔共同控制公司業績		470	1,350
所佔聯營公司及共同控制公司 投資物業除稅後之公平價值增加		2,305	1,493
	6(i)(b)	2,952	3,157
稅前溢利	6(i)(c)&9	23,693	21,079
稅項	12	(3,655)	(2,899)
本年度溢利		20,038	18,180
應佔：			
公司股東		19,850	17,900
少數股東權益		188	280
		20,038	18,180
股息	13		
已派發中期股息		1,681	1,680
建議派發末期股息		3,737	3,602
		5,418	5,282
(以港幣為單位)			
公司股東應佔每股溢利	14		
基本		\$8.23	\$7.45
攤薄後		\$8.23	\$7.45