

主要 附屬公司

於二零零六年六月三十日

除特別註明外，所有主要附屬公司皆在香港註冊及經營業務。主要附屬公司並沒有發行任何債務證券。

其有關資料如下：

主要業務	已發行股本資料		本公司股權擁有 百分比	
	普通股股數	票面值 港元	直接	間接
(A) 物業發展				
凱康有限公司	2	1	100	—
波加置業有限公司	20,000	100	100	—
高來置業有限公司	200	100	100	—
好達置業有限公司	2	1	100	—
德美置業有限公司	20,000	100	100	—
富納置業有限公司	10,000	100	100	—
溢至投資有限公司	2	1	100	—
加隆置業有限公司	20,000	100	100	—
Gesund Investment Company Limited	2	100	100	—
殷利置業有限公司	10,000	100	100	—
祖利任有限公司	2	1	100	—
利先置業有限公司	4	100	50	25
Saxophon Limited	3,000,000	1	100	—
星飛有限公司	2	1	100	—
Vignette Investment Limited	2	1	100	—
(B) 物業投資				
波雅置業有限公司	2	100	100	—
— 無投票權遞延股份	1,000	100	100	—
世欣發展有限公司	2	1	100	—
廸加置業有限公司	2	1	100	—
— 無投票權遞延股份	2	1	100	—
迪靈傑置業有限公司	2	1	100	—
— 無投票權遞延股份	2	1	100	—
怡福發展有限公司	2	1	100	—
怡運發展有限公司	2	1	100	—
新福有限公司	2	1	—	100
旺偉發展有限公司	1,000	1	100	—
景協發展有限公司	2	1	—	100
金龍建業有限公司	12,200	100	100	—
鴻順置業有限公司	20,000	100	100	—
依時威置業有限公司	2	1	100	—
捷高置業有限公司	2	1	100	—
名士威有限公司	2	1	—	78.69
貫天置業有限公司	10,000	1	100	—
希祿發展有限公司	10,000	1	—	100
Vansittart Investment Limited	2	1	100	—
偉城企業有限公司	2	1	—	78.69

主要 附屬公司

於二零零六年六月三十日

主要業務	已發行股本資料		本公司股權擁有 百分比	
	普通股股數	票面值 港元	直接	間接
(C) 財務				
恒基兆業發展信貸有限公司	2	1	—	100
恒基兆業發展財務有限公司	1,000	100	100	—
Henderson Investment Credit (2004) Limited	2	1	100	—
數碼財務有限公司	2	1	—	78.69
恒基數碼財務有限公司	2	1	—	78.69
(D) 控股投資				
仁嘉發展有限公司	2	1	100	—
兆展發展有限公司	2	1	—	100
輝煌企業有限公司	2	1	—	100
祥貴發展有限公司	2	1	100	—
中國投資集團有限公司	300,000	1,000	—	64.06
迪斯利置業有限公司	2	1	—	100
— 無投票權遞延股份	1,000	1	—	100
Felix Technology Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	—	100
Graf Investment Limited	2	1	—	100
— 無投票權遞延股份	2	100	—	100
恒基數碼科技有限公司 (開曼群島註冊及香港經營業務)	4,235,913,616	0.1	—	78.69
Higgins Holdings Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	—	100
Kingsview International Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	100	—
Konet Investment Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	2	美元1	—	78.69
Laidstone Investments Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	100	—
Macrostar Investment Limited	2	1	100	—
Medley Investment Limited	2	1	—	100
— 無投票權遞延股份	2	100	—	100
Mount Sherpa Limited	2	1	—	100
— 無投票權遞延股份	2	10	—	100
Multiglade Holdings Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	—	100
隆添發展有限公司	2	1	—	92.81
Newspeed Technology Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	—	100

主要 附屬公司

於二零零六年六月三十日

主要業務	已發行股本資料		本公司股權擁有百分比	
	普通股股數	票面值 港元	直接	間接
(D) 控股投資 (續)				
Paillard Investment Limited	2	1	—	100
— 無投票權遞延股份	2	100	—	100
Podar Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	100	—
Rejoice Investments Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	100	—
兆堅建業有限公司	1,500	1	100	—
— 無投票權遞延股份	150,000	100	100	—
St. Helena Holdings Co. Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	3	美元1	100	—
Superweb Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	—	78.69
Threadwell Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	—	100
Topgoal Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	—	100
利耀發展有限公司	2	1	100	—
Wiselin Investment Limited	2	1	—	100
(E) 物業管理				
冠威發展物業管理有限公司	2	1	100	—
(F) 百貨業務				
千色店有限公司	2	1	—	100
(G) 酒店管理				
恒基兆業發展酒店管理有限公司	2	1	100	—
(H) 酒店業務				
香港麗東酒店有限公司	2	1	100	—
九龍麗東酒店有限公司	2	1	100	—
(I) 清潔及保安服務				
麗雅清潔服務有限公司	2	1	—	100
宏力保安服務有限公司	10,000	1	—	100
— 優先股	400	1	—	25

主要 附屬公司

於二零零六年六月三十日

主要業務	已發行股本資料		本公司股權擁有百分比		
	普通股股數	票面值 港元	直接	間接	
(J) 基建項目					
<i>(i) 香港註冊及經營業務</i>					
百城實業有限公司	2	1	—		100
<i>(ii) 中國成立及經營業務</i>					
	附註	已發行/ 實繳註冊股本	本公司權益擁有 百分比	直接	間接
應佔附屬公司溢利之百分比					
中外合資經營企業					
杭州恒基錢江三橋有限公司		人民幣200,000,000	—	55.69	60
中外合作經營企業					
馬鞍山環通公路發展有限公司	I	人民幣99,450,000	—	31.39	首五年：80 第二個五年：60 餘下年期：70
寧波盈輝公路發展有限公司	I & II	人民幣88,000,000	—	24.98	首五年：80 第二個五年：50 餘下年期：65
寧波唯達公路發展有限公司	I & II	人民幣96,000,000	—	24.98	首五年：80 第二個五年：50 餘下年期：65
寧波智領公路發展有限公司	I & II	人民幣56,000,000	—	24.98	首五年：80 第二個五年：50 餘下年期：65
天津萬橋工程發展有限公司	I	人民幣20,000,000	—	44.84	70
天津津寧路橋建設發展有限公司	I	人民幣23,680,000	—	44.84	首五年：80 第二個五年：60 餘下年期：70
主要業務	附註	已發行股本資料 普通股股數	票面值 港元	本公司股權擁有百分比	
				直接	間接
(K) 資訊科技					
智慧居有限公司		2	1	—	78.69
恒基數據庫有限公司		2	1	—	78.69
名氣佳網上業務有限公司		2	1	—	78.69
(L) 製造					
城市食品有限公司	I	6,136,842	1	—	32.68

附註：

I 本集團可對附屬公司行使控制權。

II 於二零零六年三月二十九日，本集團與附屬公司之少數股東訂立出售全部權益協議。有關出售集團詳情包括在財務報表附註三十四內。

以上為董事局認為對本公司業績或資產有重要影響之主要附屬公司。全部附屬公司之名單將附於本公司呈公司註冊處之年報內。