

主席報告

業務回顧

本集團截至二零零六年六月三十日止年度之營業額輕微增加1,210,000港元至30,460,000港元，本人樂見本集團之虧損顯著減少近72%，由去年度之48,710,000港元減至本年度之13,800,000港元。毛損及於短期股份投資之未變現持有虧損之減少及不再需要作出應收短期貸款計提撥備，乃導致本集團於回顧年度之虧損大幅減少之主要原因。

事實上，自二零零三年底收購後新管理層履新以來，本集團之虧損於過去連續三個財政年度持續減少。無可否認，本集團於過往數年持續重整業務之工作逐步加快，有利於本集團穩健成長。

本回顧年度對管理層來說是充滿挑戰的一年，見證著本集團嶄新及穩健的業務發展。

於回顧年度，在對投資及金融服務營運策略作適當調整後，已取得更為平衡，以藍籌上市股份投資為主的投資組合，而嚴謹的信貸評估政策保障本集團之放款業務免受財務風險影響。

於本年度，本集團之分銷及貿易業務繼續擴展。於去年度從美國引入之潤滑油添加劑大受歡迎，且在本地市場迅速擴展。本集團之銷售對象主要為車主及駕駛者，並透過眾多汽車零件店舖及汽車維修及保養中心銷售添加劑產品。

於二零零六年二月，本集團進一步擴展分銷及貿易業務，透過與香港中文大學衍生出之公司合作，獨家分銷其著名供應鏈管理系統軟件，此軟件專為非常有效物流系統管理之具規模針織製造商度身訂造。本集團獲授之獨家分銷權覆蓋中國大陸、香港及澳門。

於二零零六年五月，透過銷售兒童遊樂場設備、再生橡膠地墊及相關配件，本集團進一步多元化發展其分銷及貿易業務。於二零零六年九月，本集團與一丹麥國際兒童遊樂場設備設計與製造公司合作，成為其於香港及澳門之獨家代理人。

主席報告

展望

於回顧年度內成功發展新業務勢必為本集團開拓收入來源，並為未來年度之盈利建立穩固基礎。

本集團之潤滑油添加劑之目標客戶將擴展至大單量及定期訂貨之工業及企業客戶。除旗船產品「MT-10 Metal Treatment」外，在本集團美國主要供應商之支持下，其他優質潤滑油產品將分階段由美國引入。本集團之廣州貿易公司已於二零零六年十月成功建立，並即將全面投入運作，以服務中國大陸之目標企業客戶。

透過與香港中文大學衍生出之公司（該公司為針織商設計及生產供應鏈管理系統軟件）緊密合作，本集團將藉着舉辦講座及參與展覽，更加專注於品牌建立及提高軟件之產品認知度。鑑於針織業內激烈的競爭及瞬息萬變的性質，具知名度的供應鏈管理系統軟件將有市場需求，而此種軟件成為大部份具規模針織製造商成功的其中一項關鍵。

分銷兒童遊樂場設備及再生橡膠地墊之前景甚為可觀，皆因現時之土地發展商及幼稚園願意投資兒童遊樂設施以吸引潛在客戶。此外，現時的遊樂場設施，不論由政府擁有還是私人擁有，均需要每隔數年作定期翻新，故此造成對兒童遊樂場設備及再生橡膠地墊較為穩定的需求。

本集團將繼續集中其核心投資及金融服務業務以及分銷及貿易業務。然而，當其他核心業務領域出現合適商機，本集團經審慎及全面評估後，可能重新啟動其他核心業務。

致謝

本人謹代表董事會衷心感謝本集團尊貴之客戶、供應商及商業夥伴寶貴的貢獻及支持，並感謝管理層隊伍及本集團所有員工於本年度努力不懈的工作。最後，本人向各位股東對本集團長期以來不斷的支持和信心表示感謝。

黃榮昌

主席

香港，二零零六年十月十九日