

綜合現金流量報表

截至二零零六年六月三十日止年度

附註	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元 (重列)
經營活動		
除所得稅前溢利	1,358,284	1,297,285
融資成本	193,626	75,674
應佔聯營公司純利	(103,313)	(121,400)
視作出售聯營公司權益之虧損	37,530	—
利息收入	(53,237)	(23,004)
折舊支出	150,904	109,601
預付土地租金攤銷	45,984	25,934
出售固定資產虧損	32,307	20,872
出售有關遞延開支項目虧損	—	600
電腦軟件開發成本攤銷	—	19,724
遞延開發成本攤銷	13,850	12,100
遞延開支攤銷	18,257	9,316
負商譽攤銷	—	(8,136)
重估其他投資未變現收益	—	(1,486)
出售其他投資之收益	(3,132)	—
生物資產之公平價值變動減估計 銷售點成本所產生的收益	(153,059)	(175,620)
可換股債券之公平價值變動	5,135	—
僱員購股權福利	28,711	13,371
遞延開發成本撇銷	14,570	16,600
營運資金變動前之經營溢利	1,586,417	1,271,431
存貨、應收賬項、其他應收款項、 按金及預付款項增加	(799)	(73,795)
應付賬項及票據、其他應付款項及應計費用增加	34,170	42,122
應付有關連公司款項增加	21,039	9,044
應收聯營公司款項減少／(增加)	13,156	(13,559)
其他長期按金減少／(增加)	3,500	(4,850)
生物資產增加	(148,255)	—
經營業務產生之現金	1,509,228	1,230,393
已收利息	53,237	23,004
已付融資成本	(182,499)	(75,674)
已付股息	(262,364)	(198,494)
已付中國所得稅	(344)	(361)
經營活動之現金流入淨額	1,117,258	978,868
投資活動		
購置固定資產	(130,951)	(114,383)
出售固定資產所得款項	64,417	26,172
出售有關遞延開支項目所得款項	931	5,904
出售其他投資所得款項	70,520	—
支付在建工程款項	(828,155)	(829,390)
支付遞延開發成本	(24,450)	(28,200)
支付預付土地租金	(932,184)	(789,444)
退還預付土地租金	58,429	28,274
支付遞延開支	(88,305)	(55,776)
支付其他投資	—	(65,902)
聯營公司投資增加	(30)	—
投資活動使用之現金淨額	(1,809,778)	(1,822,745)

綜合現金流量報表 (續)

截至二零零六年六月三十日止年度

	附註	二零零六年 人民幣千元	二零零五年 人民幣千元 (重列)
融資活動			
發行新股所得款項		8,854	29,145
回購股份		—	(4,002)
少數股東權益供款		—	4,000
發行有擔保優先債券		—	1,840,905
發行可換股債券	32	1,384,320	—
新增銀行貸款所得款項		131,290	669,181
償還銀行貸款		(138,180)	(690,860)
就銀行信貸而解除／(作為) 抵押之銀行存款	27	499,648	(499,648)
融資活動之現金流入淨額		1,885,932	1,348,721
現金及現金等價物之增加淨額		1,193,412	504,844
於七月一日現金及現金等價物		1,449,323	944,479
匯率變動		(29,012)	—
於六月三十日現金及現金等價物	27	2,613,723	1,449,323

於二零零六年及二零零五年六月三十日之現金及現金等價物均為現金及銀行結存。

第46至100頁之附註為組成該等財務報表之一部分。