

綜合收益表

截至二零零六年六月三十日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
營業額	8	3,110	497,043
銷售成本		(3,149)	(342,143)
(虧損總額) 毛利		(39)	154,900
其他收入		711	164
分銷成本		—	(5,947)
行政開支		(51,734)	(13,266)
發行期權衍生工具產生之虧損	29	(9,850)	—
投資物業公平值變動產生之收益	15	54,656	—
從待售物業轉撥至投資物業之物業之 公平值變動產生之收益	15	5,900	—
期權衍生工具公平值變動產生之收益	29	740	—
出售待售物業時解除投資物業重估儲備		—	100,803
撥回先前就租賃物業已確認之減值虧損		—	52,450
撥回先前就會所債券已確認之減值虧損		—	2,500
就投資證券已確認之減值虧損		—	(2,978)
融資成本	10	(40,154)	(64,083)
本年度本公司權益持有人應佔(虧損)溢利	12	(39,770)	224,543
每股(虧損)盈利—基本	14	(7.5)仙	42.5仙