

綜合資產負債表

於二零零六年六月三十日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
非流動資產			
投資物業	15	167,900	—
物業、廠房及設備	16	170,045	174,604
可供出售投資	17	7,500	—
投資證券	18	—	—
會所債券	19	—	7,500
		<hr/>	<hr/>
		345,445	182,104
流動資產			
待售物業	21	948,525	1,055,869
物業出售應收款項	22	—	383,201
權益持有人賬戶應收款項		—	21,923
其他應收款項、訂金及預付款項		2,684	1,180
已抵押銀行存款	23	20,144	3,183
銀行結存及現金	24	10,316	234
		<hr/>	<hr/>
		981,669	1,465,590
流動負債			
其他應付款項及應計費用	25	199,575	403,799
應付附屬公司董事之款項	26	3,426	36,980
應付稅項		345	345
有抵押銀行貸款—須於一年內償還之款額	27	154,965	591,000
其他貸款—須於一年內償還之款額	28	239,577	469,451
期權衍生工具	29	9,110	—
		<hr/>	<hr/>
		606,998	1,501,575
流動資產(負債)淨額		<hr/> 374,671 <hr/>	<hr/> (35,985) <hr/>
		<hr/> 720,116 <hr/>	<hr/> 146,119 <hr/>

綜合資產負債表 (續)

於二零零六年六月三十日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
資金及儲備			
股本	30	264,136	264,136
儲備		(231,046)	(191,276)
		33,090	72,860
非流動負債			
有抵押銀行借款－須於一年後償還之款額	27	617,082	—
其他貸款－須於一年後償還之款額	28	69,944	73,259
		687,026	73,259
		720,116	146,119

第19頁至第65頁之綜合財務報表於二零零六年十月二十七日獲董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

主席
羅晃

董事
陳德光