

## 物業權益一覽表

本集團於二零零六年六月三十日持有之物業詳情如下：

(a) 待售物業

| 地址                          | 用途 | 剩餘未售單位 | 概述總面積<br>(平方呎) | 本集團應佔權益 |
|-----------------------------|----|--------|----------------|---------|
| 香港<br>山頂道8、10及12號<br>A1座    | 住宅 | 17個單位  | 54,511         | 100%    |
| 香港<br>山頂道8、10及12號<br>A2座    | 住宅 | 5個單位   | 20,078         | 100%    |
| 香港<br>山頂道8、10及12號<br>B座     | 住宅 | 1間獨立屋  | 9,215          | 100%    |
| 香港<br>山頂道8、10及12號<br>泊車位    | 住宅 | 37個單位  | —              | 100%    |
| 香港<br>山頂道8、10及12號<br>電單車泊車位 | 住宅 | 5個單位   | —              | 100%    |

## 物業權益一覽表 (續)

### (b) 租賃物業

| 地址   | 用途 | 概約實用面積<br>(平方呎) | 租期 |
|--|----|-----------------|----|
| 香港<br>灣仔<br>港灣道1號<br>會展廣場<br>辦公大樓45樓<br>(內地段8593號4,000,000份<br>之21,061份) | 商業 | 14,070          | 長期 |

### (c) 投資物業

| 地址                                 | 用途 | 概約總面積<br>(平方呎) | 租期 |
|------------------------------------|----|----------------|----|
| 香港<br>山頂道8、10及12號<br>A2座底層及1樓複式A單位 | 住宅 | 4,227          | 長期 |
| 香港<br>山頂道8、10及12號<br>A2座2樓A單位      | 住宅 | 2,719          | 長期 |
| 香港<br>山頂道8、10及12號<br>泊車位           | 住宅 | 2個單位           | 長期 |