

# 綜合資產負債表

於二零零六年七月三十一日

中富控股有限公司 二零零六年年報

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (經重列)
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
投資物業	16	<b>130,000</b>	130,656
於租賃土地之權益	17	<b>15,683</b>	15,698
物業、廠房及設備	18	<b>11,965</b>	24,876
高爾夫球渡假村	19	<b>134,400</b>	143,635
發展中物業	20	<b>34,400</b>	40,194
於一間聯營公司之權益	23	<b>25,925</b>	29,382
應收貿易賬款 - 一年後到期	24	-	4,823
		<b>352,373</b>	389,264
<b>流動資產</b>			
持作出售物業	20	<b>19,722</b>	24,587
應收貿易賬款及其他款項	25	<b>2,886</b>	2,704
按金及預付款項		<b>3,268</b>	5,509
其他按金	26	<b>12,500</b>	12,500
為取得信貸額而作抵押之銀行存款		<b>2,045</b>	54,991
現金及銀行結餘		<b>16,435</b>	8,370
		<b>56,856</b>	108,661
分類列作持作出售之非流動資產	27	<b>11,011</b>	-
<b>資產總值</b>		<b>420,240</b>	497,925
<b>權益</b>			
本公司權益持有人應佔股本及儲備			
股本	28	<b>33,850</b>	33,850
儲備	30(a)	<b>312,229</b>	337,262
		<b>346,079</b>	371,112
少數股東權益		<b>991</b>	907
<b>權益總額</b>		<b>347,070</b>	372,019

# 綜合資產負債表

於二零零六年七月三十一日

中富控股有限公司 二零零六年年報

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (經重列)
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
銀行借款 - 一年後到期, 有抵押	31	9,462	11,261
計息借款 - 一年後到期		-	6,300
應付一名董事款項		-	6,188
		<u>9,462</u>	<u>23,749</u>
<b>流動負債</b>			
銀行透支, 有抵押	34	705	20,222
銀行透支	34	-	147
銀行借款 - 一年內到期, 有抵押	31	14,350	18,844
計息借款 - 一年內到期	32	2,182	-
應付貿易賬款及其他款項	35	19,341	30,450
應計負債		14,745	14,861
索償撥備	36	3,800	2,000
應付一間聯營公司款項	23	864	185
應付一名董事款項	33	3,760	-
應付稅項		306	15,448
		<u>60,053</u>	<u>102,157</u>
與分類列作持作出售之非流動資產直接相關之負債	27	3,655	-
<b>負債總額</b>		<u>73,170</u>	<u>125,906</u>
<b>權益及負債總額</b>		<u>420,240</u>	<u>497,925</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>4,159</u>	<u>6,504</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>356,532</u>	<u>395,768</u>
<b>資產淨值</b>		<u>346,079</u>	<u>371,112</u>

已於二零零六年十一月九日獲董事會批准, 並由下列董事代表簽署:

葉光  
董事

甘成  
董事

隨附之附註乃組成此等財務報告之主要部份。