

# 綜合資產負債表

二零零六年七月三十一日

|                | 附註    | 二零零六年<br>千港元   | 二零零五年<br>千港元   |
|----------------|-------|----------------|----------------|
| <b>非流動資產</b>   |       |                |                |
| 物業、機器及設備       | 14    | 31,208         | 26,903         |
| 投資物業           | 15    | 444,628        | 161,000        |
| 租務及公用設施按金      |       | 13,906         | 14,745         |
| 預付地租按金         | 16    | 33,022         | —              |
| 非流動資產總值        |       | <u>522,764</u> | <u>202,648</u> |
| <b>流動資產</b>    |       |                |                |
| 存貨             | 19    | 84,332         | 68,007         |
| 貿易應收賬款、按金及預付款項 | 20    | 39,131         | 28,503         |
| 應收有關連公司欠款      | 31(c) | 1,459          | —              |
| 現金及等同現金項目      | 21    | 80,878         | 276,796        |
| 流動資產總值         |       | <u>205,800</u> | <u>373,306</u> |
| <b>流動負債</b>    |       |                |                |
| 短期貸款           | 22    | 38,094         | 43,867         |
| 貿易及其他應付賬款      | 23    | 78,256         | 71,656         |
| 應付有關連公司欠款      | 31(c) | 290            | 9              |
| 應付前最終控股公司欠款    | 31(c) | —              | 6              |
| 應付即期稅項         |       | 14,755         | 10,551         |
| 流動負債總值         |       | <u>131,395</u> | <u>126,089</u> |
| 流動資產淨值         |       | <u>74,405</u>  | <u>247,217</u> |
| 總資產減流動負債       |       | <u>597,169</u> | <u>449,865</u> |
| <b>非流動負債</b>   |       |                |                |
| 長期服務金撥備        | 24    | 3,846          | 2,992          |
| 遞延稅項負債         | 17    | 41,704         | 5,377          |
| 非流動負債總值        |       | <u>45,550</u>  | <u>8,369</u>   |
| 資產淨值           |       | <u>551,619</u> | <u>441,496</u> |
| <b>權益</b>      |       |                |                |
| 母公司股權持有人應佔權益   |       |                |                |
| 已發行股本          | 25    | 154,282        | 154,282        |
| 儲備             | 26(a) | 337,314        | 337,210        |
| 保留溢利／(累積虧損)    |       | 60,023         | (49,996)       |
| 權益總額           |       | <u>551,619</u> | <u>441,496</u> |