

# 綜合現金流動表

截至二零零六年七月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
<b>經營業務之現金流量</b>			
除稅前溢利		150,550	145,980
調整：			
融資成本	10	3,575	1,118
利息收入	6	(4,250)	(1,675)
折舊	7	14,648	8,802
出售／撤銷物業、機器及設備項目虧損／(收益)淨額	7	14	(17)
出售投資物業收益		—	(77,009)
呆壞賬撥備／(撥備撥回)淨額	7	1	(1,425)
滯銷存貨撥備撥回淨額	7	(8,195)	(4,633)
投資物業公平值收益	15	(146,593)	(36,300)
營運資金變動前之經營溢利		9,750	34,841
存貨減少／(增加)		(8,130)	11,612
貿易應收賬款、按金及預付款項增加		(9,790)	(17,472)
貿易及其他應付賬款增加／(減少)		6,600	(33,702)
前最終控股公司結餘變動		(6)	(1)
有關連公司結餘變動		(1,178)	9
長期服務金撥備增加／(減少)		854	(96)
營運資金匯兌差額		(125)	7
營運所耗現金		(2,025)	(4,802)
已付利息		(3,575)	(1,118)
經營業務之現金流出淨額		(5,600)	(5,920)
<b>投資活動之現金流量</b>			
已收利息		4,250	1,675
購買物業、機器及設備項目		(18,782)	(19,406)
出售投資物業所得款項		—	143,009
出售物業、機器及設備項目所得款項		—	97
新增投資物業		(137,035)	—
預付地租按金之款項		(33,022)	—
投資活動之現金流入／(流出)淨額		(184,589)	125,375

# 綜合現金流動表

截至二零零六年七月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
<b>融資活動之現金流量</b>			
新增銀行貸款		149,185	—
償還銀行貸款		(151,285)	—
提取／(償還) 信託收據貸款		(3,413)	571
融資活動之現金流入／(流出) 淨額		(5,513)	571
現金及等同現金項目增加／(減少) 淨額		(195,702)	120,026
年初現金及等同現金項目		274,371	154,245
外匯匯率變動影響的淨額		44	100
年終現金及等同現金項目		78,713	274,371
<b>現金及等同現金項目結存分析</b>			
現金及銀行結存	21	74,878	94,019
獲取時原定三個月內到期之無抵押定期存款	21	6,000	182,777
銀行透支	22	(2,165)	(2,425)
		78,713	274,371