

綜合現金流動表

截至二零零六年七月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
經營業務之現金流量			
除稅前溢利		150,550	145,980
調整：			
融資成本	10	3,575	1,118
利息收入	6	(4,250)	(1,675)
折舊	7	14,648	8,802
出售／撤銷物業、機器及設備項目虧損／(收益)淨額	7	14	(17)
出售投資物業收益		—	(77,009)
呆壞賬撥備／(撥備撥回)淨額	7	1	(1,425)
滯銷存貨撥備撥回淨額	7	(8,195)	(4,633)
投資物業公平值收益	15	(146,593)	(36,300)
營運資金變動前之經營溢利		9,750	34,841
存貨減少／(增加)		(8,130)	11,612
貿易應收賬款、按金及預付款項增加		(9,790)	(17,472)
貿易及其他應付賬款增加／(減少)		6,600	(33,702)
前最終控股公司結餘變動		(6)	(1)
有關連公司結餘變動		(1,178)	9
長期服務金撥備增加／(減少)		854	(96)
營運資金匯兌差額		(125)	7
營運所耗現金		(2,025)	(4,802)
已付利息		(3,575)	(1,118)
經營業務之現金流出淨額		(5,600)	(5,920)
投資活動之現金流量			
已收利息		4,250	1,675
購買物業、機器及設備項目		(18,782)	(19,406)
出售投資物業所得款項		—	143,009
出售物業、機器及設備項目所得款項		—	97
新增投資物業		(137,035)	—
預付地租按金之款項		(33,022)	—
投資活動之現金流入／(流出)淨額		(184,589)	125,375

綜合現金流動表

截至二零零六年七月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
融資活動之現金流量			
新增銀行貸款		149,185	—
償還銀行貸款		(151,285)	—
提取／(償還) 信託收據貸款		(3,413)	571
融資活動之現金流入／(流出) 淨額		(5,513)	571
現金及等同現金項目增加／(減少) 淨額		(195,702)	120,026
年初現金及等同現金項目		274,371	154,245
外匯匯率變動影響的淨額		44	100
年終現金及等同現金項目		78,713	274,371
現金及等同現金項目結存分析			
現金及銀行結存	21	74,878	94,019
獲取時原定三個月內到期之無抵押定期存款	21	6,000	182,777
銀行透支	22	(2,165)	(2,425)
		78,713	274,371