

## 綜合收益表

截至二零零六年七月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
營業額	6	793,807	788,799
銷售成本		<u>(270,574)</u>	<u>(278,885)</u>
毛利		523,233	509,914
其他收益	6	36,656	12,556
行政開支		(268,980)	(263,785)
其他經營開支		(61,075)	(64,909)
投資物業公平值增值	16	315,091	599,549
可供出售債務投資減值撥回／(減值)		(2,969)	209,478
物業、廠房及設備減值撥回	14	—	176,396
出售附屬公司之虧損		<u>—</u>	<u>(7,752)</u>
經營業務溢利	7	541,956	1,171,447
融資成本	8	(156,943)	(115,048)
債券清償事項及豐德麗清償事項之虧損淨額	20及26(i)	—	(1,483,527)
欠債券持有人或然負債撥備撥回／(撥備)	26(ii)	4,848	(136,525)
註銷應付債券款項收益	26(iii)	37,492	32,567
應佔聯營公司之溢利及虧損		107,752	169,390
聯營公司減值撥回		—	4,365
視作出售一間聯營公司權益之收益／(虧損)		<u>94,653</u>	<u>(16,419)</u>
除稅前溢利／(虧損)		629,758	(373,750)
稅項	11	<u>(80,656)</u>	<u>(197,446)</u>
年內溢利／(虧損)		<u>549,102</u>	<u>(571,196)</u>
歸屬：			
本公司股權持有人	12	512,922	(705,962)
少數股東權益		<u>36,180</u>	<u>134,766</u>
		<u>549,102</u>	<u>(571,196)</u>
本公司普通股股權持有人應佔每股盈利／(虧損)	13		
基本		<u>0.04港元</u>	<u>(0.07港元)</u>
攤薄		<u>0.04港元</u>	<u>不適用</u>