

# 資產負債表

二零零六年七月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	14	20,927	2,062
投資物業	16	2,797,500	2,591,600
附屬公司權益	19	1,359,132	1,507,220
聯營公司權益	20	351,826	354,800
可供出售投資	21	60,055	104,544
已抵押銀行結餘及定期存款	24	95,652	62,341
非流動資產總值		<u>4,685,092</u>	<u>4,622,567</u>
<b>流動資產</b>			
應收賬款及按金		45,159	58,783
已抵押銀行結餘及定期存款	24	—	8,020
現金及現金等值項目	24	220,530	226,468
流動資產總值		<u>265,689</u>	<u>293,271</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款、已收按金及應付費用		112,776	165,376
附息銀行貸款及其他貸款	25	85,000	57,500
流動負債總值		<u>197,776</u>	<u>222,876</u>
流動資產淨值		<u>67,913</u>	<u>70,395</u>
資產總值減流動負債		4,753,005	4,692,962
<b>非流動負債</b>			
附息銀行貸款及其他貸款	25	(1,822,600)	(1,907,600)
遞延稅項	27	(437,572)	(393,856)
已收長期租賃按金		(22,332)	(27,613)
非流動負債總值		<u>(2,282,504)</u>	<u>(2,329,069)</u>
		<u>2,470,501</u>	<u>2,363,893</u>
<b>權益</b>			
已發行股本	28	6,373,021	6,373,021
儲備	29(b)	(3,902,520)	(4,009,128)
		<u>2,470,501</u>	<u>2,363,893</u>

董事  
林建岳

董事  
劉樹仁