



# 邵氏兄弟 (香港) 有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)  
(股份代號：0080)

## 二 零 零 六 年 / 二 零 零 七 年 度 中 期 報 告

邵氏兄弟 (香港) 有限公司 (「本公司」) 董事會欣然提呈本集團截至二零零六年九月三十日止六個月之中期報告及簡明綜合財務資料。本公司董事會之審核委員會已審閱中期報告及財務資料，並接納以電視廣播有限公司截至二零零六年六月三十日止六個月已公佈之未經審核財務資料為基準入賬編製本集團之財務資料。本集團截至二零零六年九月三十日止六個月之綜合損益表，綜合現金流量表及綜合權益變動表，連同本集團於二零零六年九月三十日結算之綜合資產負債表，以上報表均未經審核並以簡明賬目編製，連同摘錄的說明附註載於本報告第五頁至第十二頁。

### 中期股息

董事會宣佈派發中期股息每普通股港幣5仙，該項中期股息將於二零零七年一月二十五日派付予當日列名於股東名冊內之各股東，合共港幣19,919,520元。

本公司將於二零零七年一月十三日 (星期六) 起至二零零七年一月二十五日 (星期四) 止 (包括首尾兩天在內)，暫停辦理股票登記及過戶手續。為確保獲派中期股息，所有股票連同過戶文件必須於二零零七年一月十二日 (星期五) 下午四時前送達本公司之股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東一八三號合和中心十七樓。

### 管理層論述與分析

#### 攝製設施服務

攝製設施服務包括影片復修及影片沖印中心，於本期內對本集團帶來合共港幣1,593,000元之盈利貢獻。

#### 重建清水灣用地

城市規劃委員會在二零零六年十月二十日之會議中已考慮及核准該擬發展項目之設計圖則計劃書。所核准之設計圖則計劃書擬建住宅總樓面面積 (不包括宿舍樓面面積) 約62,500平方米及商業總樓面面積約23,000平方米，需分兩階段興建，而詳情則需待規劃署及／或有關政府部門同意。該項核准之開始建築日期，有效至二零一零年十月二十日。

#### 聯營公司

電視廣播有限公司在二零零六年上半年期間之廣告銷售量出現約5%減幅，其中以本地物業、纖體中心及護膚產品類別之廣告銷售跌幅尤為顯著，因此其對本集團於本期內之除稅後收益貢獻下跌14%。

#### 電影城項目 (邵氏片場)

內部裝修工作仍在進行。攝製廠已在二零零六年首季開始投入營運，後期製作設施之裝修工作預期可在二零零七年第二季完成。

#### 財務及資本結構

本集團並無重大向外借貸，因此本集團資產並沒有受任何抵押約束。在本期間內，本集團並無購買或出售重大之附屬公司或聯營公司。

#### 資本承擔

於二零零六年九月三十日，本集團之資本承擔為港幣850萬元 (二零零六年三月三十一日：港幣2,960萬元)，將由內部資源提供資金。