



# 雲南實業控股有限公司

YUNNAN ENTERPRISES HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：0455)

## 截至二零零六年九月三十日止六個月 中期業績公佈

雲南實業控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零六年九月三十日止六個月之未經審核綜合業績連同二零零五年同期之比較數字如下：

### 簡明綜合收益表

截至二零零六年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零零六年 港元 (未經審核)	二零零五年 港元 (未經審核)
<b>持續經營業務</b>			
收入	3	7,083,427	6,180,521
銷售成本		(3,191,527)	(2,265,916)
毛利		3,891,900	3,914,605
其他收入		1,133,459	930,072
分銷成本		(203,551)	(150,366)
行政支出		(5,574,087)	(4,126,053)
投資於一間被投資企業之減值虧損	4	(9,640,000)	—
投資物業公允價值轉變所產生之盈利		1,800,000	1,500,000
應佔聯營公司業績		250,936	972,995
除稅前(虧損)溢利	5	(8,341,343)	3,041,253
所得稅支出	6	(4,120)	(6,354)
持續經營業務之本期(虧損)溢利		(8,345,463)	3,034,899
<b>已終止業務</b>			
已終止業務之本期虧損		—	(277,205)
本期(虧損)溢利		(8,345,463)	2,757,694
(虧損)溢利分配於：			
本公司之股權持有人		(9,481,918)	1,612,923
少數股東權益		1,136,455	1,144,771
		(8,345,463)	2,757,694
每股基本(虧損)盈利	7		
持續經營及已終止之業務		(1.87)港仙	0.32港仙
持續經營業務		(1.87)港仙	0.37港仙

簡明綜合資產負債表  
於二零零六年九月三十日

	附註	二零零六年 九月三十日 港元 (未經審核)	二零零六年 三月三十一日 港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
投資物業	8	17,400,000	15,600,000
物業、傢俱裝置及設備	9	25,509,527	20,898,469
預付土地支出		3,498,049	3,532,837
商譽		5,107,576	5,107,576
無形資產		1,369,906	1,413,178
於聯營公司權益	10	57,101,592	56,850,656
投資於一間被投資企業		45,565,141	55,205,141
購置機械設備所付之訂金		—	746,154
		<u>155,551,791</u>	<u>159,354,011</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		2,002,037	2,267,663
向一間被投資企業提供之貸款		728,806	728,806
應收賬款及其他應收款	11	3,126,022	7,530,258
預付土地支出		75,623	78,648
稅項回款		36,888	188,445
銀行存款		43,796,546	43,151,728
銀行結餘及現金		20,768,505	20,318,641
		<u>70,534,427</u>	<u>74,264,189</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款	12	3,239,157	3,668,969
政府補助—短期		336,539	211,538
已收按金		961,538	961,538
應付稅項		4,120	6,789
應付一間聯營公司		787,880	787,880
		<u>5,329,234</u>	<u>5,636,714</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>65,205,193</u>	<u>68,627,475</u>
總資產減流動負債		220,756,984	227,981,486
<b>非流動負債</b>			
政府補助—非短期		3,028,846	1,903,847
		<u>217,728,138</u>	<u>226,077,639</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本		50,685,395	50,685,395
儲備		152,180,441	161,666,397
本公司之股權持有人應佔權益		202,865,836	212,351,792
少數股東權益		14,862,302	13,725,847
		<u>217,728,138</u>	<u>226,077,639</u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零零六年九月三十日止六個月

### 1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六之適用披露規定，及香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34條「中期財務報告」而編製。

### 2. 主要會計政策

除投資物業以公允值計量外，簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製。

簡明綜合財務報表所採納之會計政策與本集團編製截至二零零六年三月三十一日止年度之年度財務報表所採納者相符一致。

於本中期，本集團首次採納香港會計師公會（「會計師公會」）頒佈之多項新準則、修訂及詮釋（「新香港財務報告準則」）。該等準則均於二零零五年十二月一日、二零零六年一月一日或二零零六年三月一日或以後開始之會計期間生效。採納新香港財務報告準則對本會計期間或上一個會計期間之業績之編製及呈列方式並無重大影響。因此，並無需要作出前期調整。

本集團並無提前採用以下已頒佈但尚未生效之新準則、修訂或詮釋。本公司董事預期，應用該等準則、修訂或詮釋將不會對本集團之業績及財務狀況構成重大影響。

香港會計準則第1條（修訂本）

香港財務報告準則第7條

香港（IFRIC）詮釋第8條

香港（IFRIC）詮釋第9條

香港（IFRIC）詮釋第10條

資本披露<sup>1</sup>

金融工具：披露<sup>1</sup>

香港財務報告準則第2條之範圍<sup>2</sup>

重新評估嵌入式衍生工具<sup>3</sup>

中期財務報告及減值<sup>4</sup>

<sup>1</sup> 於二零零七年一月一日或以後開始會計期間生效。

<sup>2</sup> 於二零零六年五月一日或以後開始會計期間生效。

<sup>3</sup> 於二零零六年六月一日或以後開始會計期間生效。

<sup>4</sup> 於二零零六年十一月一日或以後開始會計期間生效。

### 3. 分部資料

就管理角度而言，本集團以往分為五個經營分部－銷售醫藥產品、物業租賃、為股息收入之投資控股、提供代理服務及顧問服務。此等分部乃本集團呈報其主要分部資料之基準。於期間內，本集團終止提供代理服務及顧問服務之業務。此等終止對本集團於本期間之業績及財務狀況並無重大影響。

有關此等業務之分部資料呈列如下。

	持續經營之業務				已終止之業務			綜合 港元
	銷售醫藥 產品 港元	物業租賃 港元	投資控股 港元	合計 港元	代理服務 港元	顧問服務 港元	合計 港元	
截至二零零六年九月三十日止六個月								
收入	6,832,981	250,446	—	7,083,427	—	—	—	7,083,427
分部業績	1,195,804	1,489,048	(10,522,216)	(7,837,364)	—	—	—	(7,837,364)
銀行利息收入				1,133,459			—	1,133,459
未分配公司支出				(1,888,374)			—	(1,888,374)
應佔聯營公司業績				250,936			—	250,936
除稅前虧損				(8,341,343)			—	(8,341,343)
所得稅支出				(4,120)			—	(4,120)
期間虧損				(8,345,463)			—	(8,345,463)

	持續經營之業務				已終止之業務			綜合 港元
	銷售醫藥 產品 港元	物業租賃 港元	投資控股 港元	合計 港元	代理服務 港元	顧問服務 港元	合計 港元	
截至二零零五年九月三十日止六個月								
收入	5,930,075	250,446	—	6,180,521	—	—	—	6,180,521
分部業績	2,038,892	1,425,775	(487,212)	2,977,455	(216,256)	(60,949)	(277,205)	2,700,250
銀行利息收入				807,652			—	807,652
其他收入				122,420			—	122,420
未分配公司支出				(1,839,269)			—	(1,839,269)
應佔聯營公司業績				972,995			—	972,995
除稅前溢利				3,041,253			(277,205)	2,764,048
所得稅支出				(6,354)			—	(6,354)
期間溢利				3,034,899			(277,205)	2,757,694

### 4. 投資於一間被投資企業之減值虧損

管理層對本集團之投資於一間被投資企業之可收回金額進行了審閱。由於預期從此投資所得之經濟收益將下跌，管理層因此於本期間對此投資之成本值作出9,640,000港元之減值虧損。

## 5. 除稅前（虧損）溢利

截至九月三十日止六個月  
 二零零六年 二零零五年  
 港元 港元  
 (未經審核) (未經審核)

除稅前（虧損）溢利已扣除（計入）：

物業、傢具裝置及設備之折舊	1,374,248	1,069,253
預付土地支出之攤銷	37,813	37,456
包含於銷售成本內之無形資產攤銷	43,272	43,269
折舊及攤銷總額	1,455,333	1,149,978
銀行利息收入	(1,133,459)	(807,652)

## 6. 所得稅支出

所得稅支出指本集團其中一間附屬公司按中華人民共和國（「中國」）24%之稅率應繳付之所得稅。而本集團餘下位於中國之附屬公司並無提撥所得稅，皆因此中國附屬公司因購置機械設備所產生之稅務收益已足夠扣除有關之應課稅溢利。

由於本集團於所呈報之兩個期間均無來自香港之應課稅溢利，故此並無提撥香港利得稅。

於期內或結算日概無重大遞延稅項。

## 7. 每股基本（虧損）盈利

持續經營及已終止之業務

持續經營及已終止之業務之每股基本（虧損）盈利（本公司普通股股權持有人所應佔）乃根據下列數據計算：

截至九月三十日止六個月  
 二零零六年 二零零五年  
 港元 港元  
 (未經審核) (未經審核)

本公司股權持有人應佔期間（虧損）溢利	(9,481,918)	1,612,923
計算每股基本（虧損）盈利所用之普通股數目	506,853,952	506,853,952

由於該兩年均並無潛在攤薄股份，故無呈列每股攤薄（虧損）盈利。

已終止之業務

截至二零零五年九月三十日止六個月，已終止業務之每股基本虧損為每股0.05港仙。乃根據已終止業務之期間虧損277,205港元及已發行之506,853,952普通股。

## 8. 投資物業

本集團投資物業已根據營業租約租出，並於香港以中期租約持有。

投資物業於二零零六年九月三十日經由獨立專業估值師利駿行測量師有限公司按公開市場現有用途基準重估。公允價值轉變所產生之盈利1,800,000港元已計入期內之收益表。

## 9. 物業、傢俱裝置及設備

於期內，本集團用於添置物業、傢俱裝置及設備之總額為6,075,967港元（截至二零零五年九月三十日止六個月：404,837港元）。而其中1,897,536港元於上一年度已支付。

## 10. 於聯營公司權益

二零零六年 二零零六年  
 九月三十日 三月三十一日  
 港元 港元  
 (未經審核) (經審核)

投資於聯營公司之成本	48,909,109	48,909,109
應佔收購後溢利（已扣除已收股息）	8,192,483	7,941,547
	57,101,592	56,850,656

包含於投資成本內為因收購一間聯營公司所產生之商譽賬面值1,717,501港元（二零零六年：1,717,501港元）。

## 11. 應收賬款及其他應收款

本集團給予其客戶之信貸期平均為六十天。

本集團之應收賬款及其他應收款於呈報日之賬齡分析如下：

二零零六年 二零零六年  
 九月三十日 三月三十一日  
 港元 港元  
 (未經審核) (經審核)

60天內	1,187,381	1,770,745
61-90天	5,400	—
超過90天	14,290	19,712
	1,207,071	1,790,457
應收股息	—	1,831,076
其他應收款	1,918,951	3,908,725
	3,126,022	7,530,258

## 12. 應付賬款及其他應付款

本集團應付賬款及其他應付款於呈報日之賬齡分析如下：

	二零零六年 九月三十日 港元 (未經審核)	二零零六年 三月三十一日 港元 (經審核)
60天內	714,976	632,951
61-90天	199,058	56,938
超過90天	304,956	327,374
其他應付款	1,218,990 2,020,167	1,017,263 2,651,706
	<u>3,239,157</u>	<u>3,668,969</u>

## 13. 資本承擔

於二零零六年九月三十日，本集團並無承擔任何資本支出。

於二零零六年三月三十一日，本集團就其醫藥生產設施所購置之設備承擔資本支出（已簽約但未於財務報表作出投備）約1,400,000港元。

## 14. 關連人士交易

### (a) 與關連人士進行交易

	截至九月三十日止六個月 二零零六年 港元	二零零五年 港元
向天大集團有限公司收取管理費收入*	—	120,000

\* 天大集團有限公司為本公司之一名主要股東。

### (b) 主要管理人員酬金

於期間內，董事及其他主要管理人員之酬金如下：

	截至九月三十日止六個月 二零零六年 港元	二零零五年 港元
短期福利	522,000	1,014,000
離職後福利	15,600	41,400
	<u>537,600</u>	<u>1,055,400</u>

董事及主要行政人員之薪酬乃參照個人表現及市場趨勢而釐定。

## 15. 比較數額

某些上一期間之比較數額已按上一期間關於已終止業務之披露而經重列。

### 中期股息

董事會不擬派發截至二零零六年九月三十日止六個月之中期股息（二零零五年：無）。

## 管理層討論與分析

### 財務回顧

截至二零零六年九月三十日止六個月，本集團錄得收入為7,080,000港元，與去年同期比較增加15%。收入增加之原因為於回顧期內本集團醫藥產品之銷售額繼續保持上升之勢頭。另外，本集團之投資物業於二零零六年九月三十日之公允價值被評估為17,400,000港元。有關之投資物業公允價值轉變所產生之盈餘1,800,000港元因此計入回顧期內之收益表內。另一方面，本集團位於雲南之一間投資企業玉溪環球彩印紙盒有限公司（「玉溪環球」），需計提減值虧損9,640,000港元並計入回顧期內之收益表內。此減值虧損乃因投資於玉溪環球之可收回金額與其成本值出現差別所致。而兩間位於國內之聯營公司於回顧期內仍使本集團可分享到聯營公司溢利251,000港元（去年同期為應佔聯營公司溢利973,000港元）。截至二零零六年九月三十日止六個月，本集團最終錄得股東應佔虧損9,480,000港元，以及每股基本虧損1.87港仙。而去年同期為股東應佔溢利1,610,000港元及每股基本盈利0.32港仙。

### 業務回顧

#### 醫藥業務

本集團位於雲南省昆明之非全資附屬公司雲南盟生藥業有限公司（「盟生藥業」），於回顧期內錄得營業額人民幣7,110,000元，較上年度之比較數額上升15%。縱然面對國內醫藥市場之激烈競爭，盟生藥業憑藉其雄厚的研發能力及現代化之生產設備，令其產品質量得到保證及獲得客戶廣泛地接受。而盟生藥業亦於回顧期內錄得溢利淨額2,530,000港元，令到本集團之醫藥業務持續錄得盈利表現。

#### 聯營公司

深圳新鵬生物工程股份有限公司（「新鵬生物工程」，本集團其中一間聯營公司）之產品價格於回顧期內雖然仍面對下調之壓力，惟通過企業之銷售團隊進一步加大市場推廣之力度下，有關產品之銷售數量仍然錄得增長，而回顧期內之營業額亦只下跌約4%。在此情況下，新鵬生物工程於回顧期內錄得虧損人民幣968,000元，而去年同期為溢利人民幣50,000元。另一方面，本集團另一間聯營公司雲南華寧興寧彩印有限公司（「興寧彩印」）之經營業績則繼續其上升之勢頭。興寧彩印於回顧期內錄得溢利人民幣2,900,000元，相對去年同期錄得溢利人民幣1,980,000元誠然是不俗之增長。最終本集團於回顧期內分享到聯營公司溢利251,000港元。

## 展望

縱然玉溪環球需於回顧期內計入9,640,000港元之減值虧損，惟預計玉溪環球於截至二零零六年十二月三十一日止之財政年度仍會持續錄得溢利。在玉溪環球穩固之營運基礎所支持下，本集團對玉溪環球之前景仍然感到樂觀。另外，盟生藥業之經營業績令到本集團相信其醫藥業務將維持不俗之表現。本集團亦會致力維持有效之成本控制措施，期望未來之業績能獲得改善。

## 流動資金及財務資源

本集團之流動資金狀況維持良好。於二零零六年九月三十日，本集團之銀行存款及定期結餘約65,000,000港元。約60%及35%之銀行存款及定期結餘分別以美元及人民幣為單位，其餘則以港元為單位。一如以往，本集團並無從外借貸。於此穩固之財務狀況下，本集團有充足之財務資源以應付營運及未來發展之需求。

## 匯兌風險

本集團之資產、負債及交易以港元、人民幣或美元計算。本集團認為現時並無重大匯兌風險，故此在現階段無需採取對沖措施。

## 資產押記

於二零零六年九月三十日，本集團並無任何資產押記。

## 僱員

於二零零六年九月三十日，本集團於香港及中國聘用約80名僱員。本集團乃按照市場情況及有關僱員之資歷及經驗而釐定僱員薪酬。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零零六年九月三十日止六個月內，概無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

## 企業管治

截至二零零六年九月三十日止六個月期間，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載之企業管治常規守則（「守則」）的守則條文，惟守則條文E.1.2規定董事會主席須出席本公司的股東週年大會。由於另有要務，身居雲南的本公司董事會主席李穗明先生未能出席本公司在二零零六年八月二十五日在香港舉行的股東週年大會，因此偏離守則條文E.1.2。

## 遵守董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載有關上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」），作為其有關董事進行證券交易之守則。經向本公司之全體董事作出特定查詢後，董事確認其於截至二零零六年九月三十日止六個月期間均遵守標準守則。

## 審核委員會

本公司之審核委員會包括三名獨立非執行董事。審核委員會已與本公司之管理層審閱本集團所採納之會計政策及準則，並討論有關內部監控及財務申報事宜，包括審閱截至二零零六年九月三十日止六個月之中期業績。

承董事會命  
董事總經理  
馬丕智

香港，二零零六年十二月二十日

於本公佈之日，本公司之董事會包括五名執行董事，為李穗明先生、馬丕智先生、李光林先生、方文權先生和劉會疆先生；以及三名獨立非執行董事，為何永勳先生、吳文京先生和林日輝先生。

「請同時參閱本公布於經濟日報刊登的內容。」