

## 集團業績

安全貨倉有限公司（「本公司」）董事會欣然宣佈，截至二零零六年九月三十日止六個月之未經審核股東應佔綜合溢利為港幣102,677,000元，較去年同期增長27%。每股盈利為港幣76.1分（二零零五年同期為港幣59.8分）。此中期財務報告未經審核，但已由德勤·關黃陳方會計師行按照香港會計師公會頒佈之《核數準則》第700號「中期財務報告的審閱之委聘」審閱。

## 中期股息

董事會欣然宣佈派發截至二零零六年九月三十日止六個月之中期股息每股港幣7分（二零零五年同期為每股港幣7分）予於二零零七年一月十二日星期五名列於股東名冊內之股東。股息將約於二零零七年一月十九日星期五派付。

## 業務回顧

由於中國經濟維持強勁增長，香港這兩年亦受惠於貿易、旅遊業等方面的發展。在本地和外圍利好因素帶動下，本港就業率續有改善，投資及消費意欲亦見明顯回升。

於回顧期內，基於利息上調、油價高企等因素影響，倉儲需求及貨物流轉普遍呈下降現象，但個別行業所面對之景況不同，例如紙品行業得益於投資意欲增加及地產暢旺，貯倉需求較多，周轉亦較快；紡織品則因受保護主義衝擊及鄰近南亞地區之競爭而致貨物流轉較為呆滯。此外，因中國港口地區之高速成長及不斷擴充，物流業北移轉劇。2006年首季，因入口商轉移部份訂單及壓縮庫

存，令倉位需求驟降，較諸以往二年略低，直至第二季度開始貨倉營運才重拾升軌。整體而言貨倉業務之滿倉率較上期為佳，營業額及收益與去年同期大致相若。

香港經濟持續表現良好，市場對寫字樓需求甚殷，本集團投資物業同告受惠，不僅整體出租率得以提升，新租或續租之租金亦取得合理之升幅，期內投資物業為集團提供之租金收益較去年同期優勝，增幅達**13.65%**。

## 展望

雖然影響全球經濟之高油價、加息周期等不利因素暫時消退，但基於美元資產貶值、人民幣升值及地緣政治衝突等不明朗風險，香港經濟前景於持續穩定中仍存在隱憂。

集團之倉儲業務更因物流業加劇北移而削弱競爭力，展望下半年度料僅可維持平穩。相對於倉儲營運，投資物業於下半年度應較能為集團提供穩定之收益。

## 財務回顧

### 營業額

本集團營業額為港幣**47,890,000**元，較上年同期錄得之港幣**68,083,000**元減少港幣**20,193,000**元或**29.66%**。營業額下降主要由於集團減少證券買賣活動所致。

倉儲業務繼續為集團帶來穩定收入。本期倉儲營業額維持於港幣**15,760,000**元（二零零五年同期為港幣**15,993,000**元）。本集團安全貨倉接近滿倉，收入錄得**8%**的增長，惟柴灣貨倉因一客戶遷至自設廠房，令收入下調達**15%**。

投資物業方面有令人鼓舞的增長，營業額上升13.65%至港幣28,133,000元。集團之核心投資物業，振萬廣場的租務表現理想，全期之平均出租率上升近10%至逾90%，繼續為集團提供穩定的租金收入。

### 營業溢利

期內，本集團繼續在財務及經營上維持穩健的表現。本期之除稅前溢利為港幣124,330,000元，較上年同期之港幣96,953,000元大幅上升28.24%，增加港幣27,377,000元。營業溢利增加乃投資物業錄得理想業績所致。

在本港經濟強勁增長帶動下，新造及續租租約的租金均有明顯的增長。本集團投資物業的整體營業溢利增長50.66%或港幣39,938,000元至港幣118,769,000元。

集團於期內按香港財務報告準則的要求，重估投資物業，重估盈餘港幣95,400,000元（二零零五年同期為港幣60,000,000元）已計入集團盈利。投資物業價值由去年年結日的港幣1,047,000,000元升值至港幣1,142,400,000元，達9.11%。若不計入該項重估盈餘，本集團之溢利則由上年同期的港幣36,953,000元，減少21.71%至港幣28,930,000元。

由於香港及華南地區間之競爭日益激烈，使倉儲服務收費下調及營運支出增加，貨倉業績下跌9.57%至港幣6,868,000元。貨倉業總營運支出，包括改善工程支出，增加5.88%至港幣8,892,000元（二零零五年同期為港幣8,398,000元）。

期內，集團出售投資證券數量減少，所以本期之證券買賣營業額大幅減少至港幣3,997,000元（二零零五年同期為港幣27,335,000元），佔集團總營業額8.34%（二零零五年同期為40.15%）。於二零零六年九月三十日，在收益表內確認的持

作買賣證券公平值變動虧損合港幣2,101,000元，而可供出售之金融投資公平值變動溢利港幣4,552,000元則計入投資重估儲備內。投資公平值的增加或減少為該等金融工具按市值計算之公平值變動總額。

### 財務支出

本集團於期內並無任何銀行貸款，故無財務支出，持續上升的利率對本集團並無任何負面影響。

### 流動資金及財務資源

於二零零六年九月三十日，本集團的資產淨值為港幣1,231,952,000元或每股港幣9.13元（31/3/2006：港幣1,136,873,000元或每股港幣8.42元）。

流動資產對流動負債比率為3.74倍（31/3/2006：3.01倍）。流動資產淨值為港幣92,665,000元（31/3/2006：港幣77,356,000元），其中包括銀行及現金結餘港幣70,966,000元（31/3/2006：港幣75,842,000元）及持作買賣投資證券港幣39,455,000元（31/3/2006：港幣24,673,000元）。

於期內，經營業務所得現金淨額達港幣9,144,000元，較去年之港幣32,705,000元減少港幣23,561,000元，差額主要為買賣投資證券實現溢利下降所致。期內，派予股東的股息總額共港幣12,150,000元（二零零五年同期為港幣9,450,000元）。在整個半年期間，本集團保持充裕的流動資金供營運。

### 證券投資

截至二零零六年九月三十日止，於計入按公平值計量而增加的未變現溢利港幣4,552,000元（二零零五年同期為港幣2,992,000元）後，可供出售投資總值增加港幣5,691,000元至港幣74,880,000元。

於持作買賣投資方面，於計入公平值變動虧損港幣2,101,000元（二零零五年同期為公平值變動溢利港幣7,447,000元）後，持作買賣之證券投資總值增加港幣14,782,000元至港幣39,455,000元。

集團嚴格控制衍生金融工具的運用，集團之證券投資組合主要為香港上市證券。

## 風險管理

本集團已設立風險管理之政策及程序，並由董事及管理高層定期進行檢討，以確保本集團所有活動所產生的重大風險均受到適當的監管及控制。風險管理功能由個別業務單位執行，並由集團之管理高層經常監督，所有風險限額均經過董事批准。

集團之可供出售投資及持作買賣投資令集團面對證券價格風險，管理層密切留意市場波動及以持有不同風險程度之投資組合來管理此風險。

董事認為由於本集團無帶息貸款及業務主要以港幣結算，同時只與信貸評級良好的對手方進行投資及現金交易，因此本集團並無信貸風險、流動資金風險、重大利率及匯率風險。

## 資產抵押

本集團之銀行信貸額合港幣72,000,000元(31/3/2006為港幣72,000,000元)，分別由本集團賬面值港幣981,000,000元(31/3/2006為港幣898,000,000元)之投資物業及港幣5,428,000元(31/3/2006為港幣5,523,000元)之物業、機器及設備作抵押。於二零零六年九月三十日集團並無動用該信貸額。

## 員工

於二零零六年九月三十日，本集團僱用員工80人。期內，員工費用約為港幣9,892,000元，與去年同期比較上升1.86%。

## 董事之股份權益

於二零零六年九月三十日，本公司各董事及其聯繫人士擁有根據香港法例第371章證券及期貨條例（以下簡稱《證券條例》）第352條而存置之登記冊所載，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則須知會本公司及香港聯合交易所有限公司的股份權益如下：

董事姓名	擁有本公司已發行普通股股數(好倉)				佔本公司已發行股本比率
	個人權益	家族權益	公司權益	總權益	
呂辛先生	4,400,000	2,589,500	59,553,445	66,542,945	49%
			(附註)		
呂自龍先生	947,884	—	—	947,884	1%
林明良先生	10,000	—	—	10,000	—

附註：由於擁有呂辛有限公司及Earngold Limited之權益，呂辛先生被視為於本公司59,553,445股股份中擁有權益。呂辛有限公司及Earngold Limited分別直接持有2,000,000股及10,350,000股本公司股份。呂辛有限公司擁有持有本公司47,203,445股股份之建南財務有限公司已發行股本三分之一以上的股權。

除上述披露外，於二零零六年九月三十日並無任何董事或其聯繫人士擁有本公司或其相聯法團（定義見證券條例第XV部）股份的權益或淡倉。

## 主要股東

於二零零六年九月三十日，根據證券條例第336條規定存置之登記冊所載，除上文「董事之股份權益」所披露有關董事擁有之權益外，以下股東曾知會本公司擁有本公司已發行股份百分之五或以上之權益：

主要股東姓名	持已發行普通股股數		佔本公司已發行股本比率
	直接權益	間接權益	
逸華有限公司	2,007,628	47,203,445 (附註)	36%
建南財務有限公司	47,203,445	—	35%
福南企業有限公司	11,999,661	—	9%

附註：由於逸華有限公司擁有建南財務有限公司之權益，逸華有限公司被視為擁有該等47,203,445股之權益。

除上述所披露之權益外，於二零零六年九月三十日，本公司並未獲通知有其他人士擁有本公司之有關權益或淡倉。

## 暫停辦理股票過戶

本公司於二零零七年一月十日星期三至二零零七年一月十二日星期五，首尾兩天包括在內，暫停辦理過戶登記手續。為確保收取所應享有之中期股息，請於二零零七年一月九日星期二下午四時正前，將股票及過戶文件送達香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓，標準證券登記有限公司，辦理過戶登記手續。

## 購買、出售或贖回股份

期內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市股份。

## 審核委員會

審核委員會已連同管理層及外聘核數師審閱截至二零零六年九月三十日止六個月未經審核之中期報告。

## 企業管治常規

除以下所述的偏離行為外，本公司截至二零零六年九月三十日止六個月內已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載之企業管治常規守則（「企業管治守則」）建議之守則條文：

守則條文第A.2.1條規定主席與行政總裁的角色應有區分，不應由一人同時兼任。呂辛先生為本集團的主席兼行政總裁。呂辛先生乃本集團之創辦人及主要股東，具有豐富之業內經驗。董事會認為此架構不會影響董事會與管理層間之權力和職權平衡。並認為由於獨立非執行董事於期內均佔董事會超過三分之一席位，故權力與職權之平衡可獲確保。

守則條文第A.4.1條規定非執行董事應有指定任期。現時，所有董事（包括非執行董事）只根據本公司之組織章程細則及企業管治守則第A.4.1條，每三年輪值告退，但可膺選連任。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採用「上市規則」附錄十所載有關董事進行證券交易的標準守則（以下簡稱「標準守則」），作為其有關董事進行證券交易之操守準則。經向所有董事作出查詢後，在二零零六年九月三十日止六個月期間，本公司董事均有遵守「標準守則」中所要求的標準。

承董事會命  
呂辛  
主席

香港，二零零六年十二月十五日

## 獨立審閱報告

# Deloitte. 德勤

致安全貨倉有限公司董事會  
(於香港註冊成立之有限公司)

### 引言

本行受 貴公司指示，已審閱由第10頁至第19頁所載之中期財務報告。

### 董事責任

香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，中期財務報告須遵照香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及其有關規定編製。董事須對中期財務報告負責，而該報告亦已經董事會批准。

根據本行接受委聘之協定條款，本行之責任是根據審閱之結果，對中期財務報告作出獨立結論，並將此結論僅向整體董事會報告，而不作其他用途。本行概不就本報告之內容向任何其他人士負責或承擔任何責任。

### 審閱工作

本行根據由香港會計師公會頒佈之核數準則第700條「審閱中期財務報告之委聘」進行審閱工作。審閱工作主要包括向 貴集團管理層提出查詢，並對中期財務報告進行分析程序，由此評估所採用之會計政策及呈報方式是否貫徹運用(除非已在中期報告內另作披露)。審閱工作不包括諸如監控測試及核實資產、負債及交易等審核程序。由於審閱的範圍遠較審核為小，因此只能提供較審核為低的保證程度。因此，本行對中期財務報告不會給予審核意見。

### 審閱結論

根據本行之審閱(並不構成核數工作)，本行並不察覺任何應就截至二零零六年九月三十日止六個月之中期財務報告作出之重大修訂。

德勤·關黃陳方會計師行  
執業會計師

香港，二零零六年十二月十五日

# 簡明綜合收益表

截至二零零六年九月三十日止六個月

		截至九月三十日止六個月	
		二零零六年 (未經審核) 港幣千元	二零零五年 (未經審核) 港幣千元
	附註		
收益	3	<b>47,890</b>	68,083
其他收入		<b>594</b>	553
投資物業公平值增值		<b>95,400</b>	60,000
持作買賣投資公平值(減值)增值		<b>(2,101)</b>	7,447
持作買賣投資銷售成本		<b>(1,070)</b>	(20,664)
員工費用		<b>(9,892)</b>	(9,711)
折舊及攤銷		<b>(1,985)</b>	(1,937)
其他費用		<b>(4,506)</b>	(6,684)
融資成本		—	(134)
		<hr/>	<hr/>
除稅前溢利		<b>124,330</b>	96,953
稅項	4	<b>(21,653)</b>	(16,180)
		<hr/>	<hr/>
股東應佔溢利		<b>102,677</b>	80,773
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
股息	5		
已付		<b>12,150</b>	9,450
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
建議		<b>9,450</b>	9,450
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
每股盈利 — 基本	6	<b>港幣76.1分</b>	港幣59.8分
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

# 簡明綜合資產負債表

二零零六年九月三十日結算

	附註	二零零六年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零零六年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元
<b>非流動資產</b>			
投資物業	7	<b>1,142,400</b>	1,047,000
物業、機器及設備	8	<b>17,457</b>	18,408
預付租賃款項		<b>21,497</b>	21,716
可供出售投資		<b>74,880</b>	69,189
		<b>1,256,234</b>	1,156,313
<b>流動資產</b>			
預付租賃款項		<b>441</b>	441
持作買賣投資		<b>39,455</b>	24,673
貿易及其他應收款項	9	<b>15,577</b>	14,811
可收回稅款		<b>69</b>	69
銀行結餘及現金		<b>70,966</b>	75,842
		<b>126,508</b>	115,836
<b>流動負債</b>			
其他應付款項		<b>29,618</b>	26,359
法律賠償撥備		<b>1,120</b>	9,672
應繳稅項		<b>3,105</b>	2,449
		<b>33,843</b>	38,480
<b>流動資產淨值</b>			
		<b>92,665</b>	77,356
		<b>1,348,899</b>	1,233,669
<b>股本及儲備</b>			
股本	10	<b>135,000</b>	135,000
儲備		<b>1,096,952</b>	1,001,873
		<b>1,231,952</b>	1,136,873
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		<b>114,640</b>	94,825
長期服務金準備		<b>2,307</b>	1,971
		<b>116,947</b>	96,796
		<b>1,348,899</b>	1,233,669

## 簡明綜合權益變動表

截至二零零六年九月三十日止六個月

	投資					總額 港幣千元
	股本 港幣千元	股份溢價 港幣千元	重估儲備 港幣千元	匯兌儲備 港幣千元	保留盈餘 港幣千元	
於二零零五年四月一日	135,000	43,216	503	42	790,404	969,165
直接在權益中確認之重估增值	—	—	2,992	—	—	2,992
期內溢利	—	—	—	—	80,773	80,773
期內已確認總收入	—	—	2,992	—	80,773	83,765
已付股息	—	—	—	—	(9,450)	(9,450)
於二零零五年九月三十日	135,000	43,216	3,495	42	861,727	1,043,480
直接在權益中確認之重估增值	—	—	15,828	—	—	15,828
匯兌差額	—	—	—	361	—	361
直接在權益中確認之總收入	—	—	15,828	361	—	16,189
期內溢利	—	—	—	—	86,654	86,654
期內已確認總收入	—	—	15,828	361	86,654	102,843
已付股息	—	—	—	—	(9,450)	(9,450)
於二零零六年三月三十一日	135,000	43,216	19,323	403	938,931	1,136,873
直接在權益中確認之重估增值	—	—	4,552	—	—	4,552
期內溢利	—	—	—	—	102,677	102,677
期內已確認總收入	—	—	4,552	—	102,677	107,229
已付股息	—	—	—	—	(12,150)	(12,150)
於二零零六年九月三十日	<u>135,000</u>	<u>43,216</u>	<u>23,875</u>	<u>403</u>	<u>1,029,458</u>	<u>1,231,952</u>

# 簡明綜合現金流量表

截至二零零六年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零零六年 (未經審核) 港幣千元	二零零五年 (未經審核) 港幣千元
經營業務所得之現金淨額	<b>9,144</b>	32,705
用於投資活動(所耗)所得之現金淨額		
抵押銀行存款減少	—	20,000
其他投資活動	<b>(1,870)</b>	(1,903)
	<b>(1,870)</b>	18,097
用於融資活動之現金淨額		
償還銀行貸款	—	(40,000)
已付股息	<b>(12,150)</b>	(9,450)
新增銀行貸款	—	20,000
其他融資活動	—	(134)
	<b>(12,150)</b>	(29,584)
現金及現金等值之(減少)增加淨額	<b>(4,876)</b>	21,218
於期初之現金及現金等值	<b>75,842</b>	29,282
於期末之現金及現金等值 等於銀行存款及現金	<b>70,966</b>	50,500

# 簡明綜合財務報告附註

截至二零零六年九月三十日止六個月

## 1. 編製基準

本簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16之適用披露規定及香港會計師公會所頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」而編製。

## 2. 主要會計政策

除若干物業及金融工具以公平值計量外，本簡明綜合財務報表按歷史成本基礎編製。

除下文所述者外，本簡明綜合財務報表所採用之會計政策與編製本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零六年三月三十一日止年度之綜合財務報表所採用者一致。

於本期內，本集團首次採用香港會計師公會頒佈之一條新準則、和若干修訂及詮釋（「新香港財務報告準則」），該等準則適用於二零零五年十二月一日，二零零六年一月一日，二零零六年三月一日或其後開始之會計期間。採用新香港財務報告準則對本會計期間及以往會計期間之業績編製及呈報並無重大影響，因此，毋須作前期調整。

本集團並無提早採用下列已頒佈但未生效之新準則、修訂或詮釋。本公司董事預期應用該等新準則、修訂或詮釋所產生之結果不會對本集團的業績及財務狀況造成重大影響。

香港會計準則第1號（經修訂）	資本披露 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第7號	金融工具：披露 <sup>1</sup>
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第8號	香港財務報告準則第2號之範圍 <sup>2</sup>
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第9號	重估內含衍生工具 <sup>3</sup>
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第10號	中期財務報告及減值 <sup>4</sup>

- 1 於二零零七年一月一日或其後開始之年度期間生效
- 2 於二零零六年五月一日或其後開始之年度期間生效
- 3 於二零零六年六月一日或其後開始之年度期間生效
- 4 於二零零六年十一月一日或其後開始之年度期間生效

### 3. 分類資料

在管理上，本集團目前由三個分部組成 — 貨倉營運、物業投資及財務投資。本集團之主要分類報告按該等分類呈報。

主要業務如下：

貨倉營運	—	經營貨倉
物業投資	—	投資物業租賃
財務投資	—	證券投資和買賣

業務之分類報告如下：

截至二零零六年九月三十日止六個月

	貨倉營運 港幣千元	物業投資 港幣千元	財務投資 港幣千元	沖銷 港幣千元	綜合 港幣千元
收益					
對外收入	15,760	28,133	3,997	—	47,890
業務間收入	—	2,838	—	(2,838)	—
總額	<u>15,760</u>	<u>30,971</u>	<u>3,997</u>	<u>(2,838)</u>	<u>47,890</u>
分類業績	<u>6,868</u>	<u>118,769</u>	<u>749</u>	<u>—</u>	<u>126,386</u>
未分配之企業支出					(2,056)
除稅前溢利					<u>124,330</u>

截至二零零五年九月三十日止六個月

	貨倉營運 港幣千元	物業投資 港幣千元	財務投資 港幣千元	沖銷 港幣千元	綜合 港幣千元
收益					
對外收入	15,993	24,755	27,335	—	68,083
業務間收入	—	2,838	—	(2,838)	—
總額	<u>15,993</u>	<u>27,593</u>	<u>27,335</u>	<u>(2,838)</u>	<u>68,083</u>
分類業績	<u>7,595</u>	<u>78,831</u>	<u>13,984</u>	<u>—</u>	100,410
未分配之企業支出					(3,323)
融資成本					(134)
除稅前溢利					<u>96,953</u>

## 4. 稅項

	截至九月三十日止六個月	
	二零零六年 (未經審核) 港幣千元	二零零五年 (未經審核) 港幣千元
稅項支出包括：		
香港利得稅：		
本期	1,835	3,942
上年度準備少計(多計)	3	(534)
遞延稅項	19,815	12,772
	<u>21,653</u>	<u>16,180</u>

香港利得稅乃根據截至二零零六年九月三十日止六個月之估計應課稅溢利，按稅率17.5%（二零零五年同期為17.5%）計算。

## 5. 股息

	截至九月三十日止六個月	
	二零零六年 (未經審核) 港幣千元	二零零五年 (未經審核) 港幣千元
已付股息		
截至二零零六年三月三十一日止年度 每股普通股之末期股息為港幣7分 （二零零五年同期為港幣7分）	9,450	9,450
截至二零零六年三月三十一日止年度 每股普通股之特別股息為港幣2分	2,700	—
	<u>12,150</u>	<u>9,450</u>
建議股息		
每股普通股中期股息為港幣7分 （二零零五年同期為港幣7分）	<u>9,450</u>	<u>9,450</u>

董事會建議派發中期股息每股港幣7分（二零零五年同期為每股港幣7分）予於二零零七年一月十二日星期五名列本公司股東名冊內之股東。

## 6. 每股盈利

每股基本盈利乃根據本期之股東應佔溢利港幣102,677,000元（二零零五年同期為港幣80,773,000元），並按期內已發行股數135,000,000股（二零零五年同期為135,000,000股）計算。

由於本期及去年同期沒有潛在攤薄的股份，所以沒有提呈每股攤薄盈利。

## 7. 投資物業

本集團之投資物業經由獨立特許測量師，仲量聯行有限公司及環亞物業顧問有限公司於二零零六年九月三十日以公平值評估，所增加之港幣95,400,000元（二零零五年同期為港幣60,000,000元）投資物業公平值已直接確認於本期之簡明綜合收益表內。

## 8. 物業、機器及設備

	於香港之 長期契約 貨倉大廈 港幣千元	於香港之 中期契約 貨倉大廈 港幣千元	於中國有 中期土地 使用權之 寫字樓及車位 港幣千元	租約 物業裝修、 傢俬、 裝修及設備 港幣千元	汽車 港幣千元	總額 港幣千元
<b>成本值</b>						
於二零零六年四月一日	47,612	32,975	1,714	20,938	2,536	105,775
增加	—	—	—	502	333	835
出售	—	—	—	—	(246)	(246)
於二零零六年九月三十日	<u>47,612</u>	<u>32,975</u>	<u>1,714</u>	<u>21,440</u>	<u>2,623</u>	<u>106,364</u>
<b>折舊及攤銷</b>						
於二零零六年四月一日	38,161	26,494	889	19,767	2,056	87,367
期內折舊	952	107	26	453	228	1,766
撇除沖銷	—	—	—	—	(226)	(226)
於二零零六年九月三十日	<u>39,113</u>	<u>26,601</u>	<u>915</u>	<u>20,220</u>	<u>2,058</u>	<u>88,907</u>
<b>賬面淨值</b>						
於二零零六年九月三十日	<u>8,499</u>	<u>6,374</u>	<u>799</u>	<u>1,220</u>	<u>565</u>	<u>17,457</u>
於二零零六年三月三十一日	<u>9,451</u>	<u>6,481</u>	<u>825</u>	<u>1,171</u>	<u>480</u>	<u>18,408</u>

## 9. 貿易及其他應收款項

本集團給予客戶60天之信貸期。

應收款項賬齡分析如下：

	二零零六年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零零六年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元
貿易應收款項		
零至六十天	4,382	4,777
六十一至九十天	343	708
九十天以上	356	183
	<u>5,081</u>	<u>5,668</u>
其他應收款項	10,496	9,143
	<u>15,577</u>	<u>14,811</u>

## 10. 股本

	股份數目	面值 港幣千元
每股面值港幣一元之普通股		
法定		
於二零零六年三月三十一日及 二零零六年九月三十日	<u>200,000,000</u>	<u>200,000</u>
已發行及繳足		
於二零零六年三月三十一日及 二零零六年九月三十日	<u>135,000,000</u>	<u>135,000</u>

## 11.未完訴訟

於二零零六年三月三十一日，本集團有二宗訴訟仍未完結。於二零零六年九月三十日，該等訴訟進展如下：

- (a) 一宗涉及本集團已收取收入之擁有權之未完訴訟，已於本期內庭外和解，本集團已全數支付索償。
- (b) 另一宗有關本集團遺失存倉貨物之訴訟，法庭於二零零五年四月作出裁決，本集團須作出賠償。經徵詢法律意見後，本集團向上訴法庭提出上訴。於二零零六年四月四日，上訴法庭維持原判，本集團也決定結束該訴訟。

於二零零六年九月三十日後，本集團已全數支付該宗訴訟之索償。

# 公司資料

## 董事會

呂辛	主席兼常務董事
呂自龍	執行董事
溫民征	執行董事
呂榮里	非執行董事
李嘉士	非執行董事
顏溪俊	獨立非執行董事
林明良	獨立非執行董事
梁文釗	獨立非執行董事

## 秘書

黃良威

## 銀行

香港上海滙豐銀行  
中國銀行(香港)有限公司  
三菱東京UFJ銀行

## 律師

胡關李羅律師行

## 核數師

德勤•關黃陳方會計師行

## 註冊辦事處

香港九龍觀塘榮業街2號  
振萬廣場19樓

## 股票登記及轉戶處

標準證券登記有限公司  
香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓

## 網址

<http://www.safetygodown.com>