

本公司之董事會謹宣佈，本集團截至二零零六年九月三十日止六個月(「本期間」)之未經審核綜合業績連同二零零五年度同期之比較數字載於下文。

本集團之綜合財務報表未經本公司之核數師德勤•關黃陳方會計師行審核或審閱，惟已由本公司之審核委員會(由本公司三位獨立非執行董事組成)審閱。

## 簡明綜合損益表

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零零六年 (未經審核) 千港元	二零零五年 (未經審核) 千港元
營業額－持續經營業務	3	200,407	154,811
營業額－已終止經營業務	3	—	342,122
		<b>200,407</b>	<b>496,933</b>
營業額		200,407	154,811
銷售成本		(5,478)	(5,324)
直接經營開支		(46,055)	(27,046)
毛利		148,874	122,441
其他經營收入－淨額		7,313	6,730
銷售及市場推廣費用		(2,099)	(2,645)
行政費用		(43,532)	(47,205)
投資物業公允價值之增加		96,361	353,269
已撥回發展中物業之減值虧損		48,060	104,000
已確認持作出售物業之減值虧損		—	(119)
已確認汽車登記號碼之減值虧損		—	(990)
經營溢利	5	254,977	535,481
財務費用		(62,031)	(28,067)
分佔聯營公司之除稅後業績		38,361	6,816
除稅前溢利		231,307	514,230
稅項	6	(25,913)	(68,541)
持續經營業務溢利		205,394	445,689
已終止經營業務溢利	4	—	5,026
除稅後溢利		205,394	450,715
應佔溢利：			
本公司股本持有人		203,582	446,635
少數股東權益		1,812	4,080
除稅後溢利		205,394	450,715
每股盈利－基本	7	0.15港元	0.40港元
每股盈利－攤薄	7	不適用	0.40港元