

期內提供融資業務之營業額為港幣14,136,000元(2005年4月1日至2005年9月30日：港幣14,008,000元)。此業務期內錄得虧損港幣104,453,000元(2005年4月1日至2005年9月30日：盈利港幣14,071,000元)，主要由於本集團於2004年初授出之兩項貸款應收款項(於2006年9月30日之減值前賬面值約為港幣226,197,000元)減值約港幣118,752,000元所致。期內，該兩名借款人未能償還貸款利息，而本集團已採取行動追討欠款。本公司董事檢討上述應收貸款之現況後，已於期內作出上述減值。

有見及本地房地產市場漸見起色，本集團在期間內增加其於物業之投資。於2006年9月30日，投資物業之價值達港幣36,670,000元，而於2006年3月31日為港幣3,000,000元。

至於投資業務，本集團在期內出售其於西安一枝劉制葯有限公司之全部投資，錄得虧損港幣3,920,000元。期間內，本集團亦錄得上市證券(可供出售投資之其中組成部份)公允值減少港幣39,830,000元。

財務回顧

流動資金、財務資源及資本架構

於2006年9月30日，本集團之流動資產淨值達港幣270,677,000元(2006年3月31日：港幣316,525,000元)，其中銀行結餘及現金合共港幣4,230,000元(2006年3月31日：港幣30,426,000元)。

於2006年9月30日，本集團之其他貸款約為港幣50,000,000元(2006年3月31日：港幣12,004,000元)；有抵押銀行貸款為港幣20,874,000元(2006年3月31日：無)；銀行透支為港幣2,396,000元(2006年3月31日：港幣762,000元)及應付孖展借貸為港幣902,000元(2006年3月31日：港幣2,929,000元)。於結算日，根據本集團之總借貸對股東資金所計算的資產負債比率為15.33%(2006年3月31日：3.13%)。本集團的其他貸款、有抵押銀行貸款、銀行透支及應付孖展借貸以參考港元優惠利率後計算的浮息和以港幣借入。就借貸而言並無匯兌的風險。

本集團於結算日並無重大資本承擔。計及手頭流動資產及備用銀行信貸額後，董事認為本集團具有充足財務資源應付持續營運所需。

本集團之資產組合主要透過股東資金融資。於2006年9月30日，本集團之股東資金達港幣483,920,000元(2006年3月31日：港幣501,643,000元)。期間內，本公司完成股本重組，當中包括將本公司股份之面值由每股港幣0.20元減少至每股港幣0.10元。此外，本公司於期內亦配售合共600,000,000股新股份及代價發行55,000,000股新股份。

外幣管理

本集團之外幣交易主要以人民幣計賬。由於預期港元兌人民幣之匯率不會出現重大波動，故董事認為本集團所面對之外匯風險不大。

資產抵押

於2006年9月30日，價值約港幣15,840,000元之可供出售投資及價值約港幣26,789,000元之持作買賣投資抵押予一間金融機構，以取得提供予本集團之孖展融資港幣902,000元。總面值為港幣36,670,000元之投資物業抵押予銀行以取得授予本集團之貸款及信貸融資。

或然負債

於2006年9月30日，本集團並無重大或然負債。