



E2 - Capital
GROUP

E2-CAPITAL (HOLDINGS) LIMITED
(金滙投資(集團)有限公司) *

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：378)

截至二零零六年十二月三十一日止年度之財務業績公佈

金滙投資(集團)有限公司(「本公司」)之董事宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)於截至二零零六年十二月三十一日止年度之綜合業績，連同二零零五年同期之比較數字載列如下：

綜合收益賬

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
營業額	3	159,503	98,693
銷售成本	4	(41,832)	(63,437)
毛利		117,671	35,256
其他收入／(虧損)		11,477	(442)
出售物業、廠房及設備之收益		2,056	28,616
投資物業之公平值收益		722	5,500
租賃土地及土地使用權減值撥備之撥回		—	27,711
待發展／待售物業減值撥備之撥回		—	17,433
應收按揭貸款之減值虧損撥備之撥回		150	—
其他應收款項之減值虧損撥備之撥回		340	—
可供銷售財務資產之減值虧損撥備之撥回		70	—
按公平值列賬及於損益賬中處理 之其他財務資產之未變現			
收益／(虧損)(淨值)	5	9,646	(436)
分銷成本	4	(201)	(281)
一般及行政開支	4	(74,671)	(67,682)
投資按金之減值虧損		(5,000)	—

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
經營盈利		62,260	45,675
融資成本		(11,073)	(2,179)
分佔聯營公司業績		2,675	6,029
除所得稅前盈利		53,862	49,525
所得稅開支	6	(78)	(2)
本年度盈利		53,784	49,523
應佔：			
本公司權益持有人		53,986	50,511
少數股東權益		(202)	(988)
		53,784	49,523
年內應付本公司權益持有人 盈利之每股基本及攤薄盈利	7	13.48港仙	12.61港仙
股息	8	79,882	30,048
綜合資產負債表			
		二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		3,390	2,818
投資物業		1,610	10,000
租賃土地及土地使用權		328,766	336,884
待發展／待售物業		19,800	19,800
無形資產		1	1
於聯營公司之權益		22,581	76,019
可供銷售財務資產		73,254	36,854
按公平值列賬及於損益賬中處理之其他財務資產		511	—
應收按揭貸款－非即期部分		10,677	20,893
其他非流動資產		4,527	4,208
		465,117	507,477

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
流動資產			
存貨		6,115	6,429
可供銷售財務資產		—	14,000
按公平值列賬及於損益賬中處理之 其他財務資產		80,765	100,384
應收按揭貸款－即期部分		239	1,802
貿易及其他應收賬款	9	86,250	82,731
給予聯營公司之貸款		4,383	3,877
有條件之銀行存款		63,425	57,988
現金及現金等同項目		150,790	96,314
		<u>391,967</u>	<u>363,525</u>
資產總值		<u><u>857,084</u></u>	<u><u>871,002</u></u>
股權			
應付本公司股權持有人之股本及儲備			
股本		400,633	400,633
保留盈利		76,691	102,587
其他儲備		97,706	90,455
		<u>575,030</u>	<u>593,675</u>
少數股東權益		933	1,135
股權總值		<u>575,963</u>	<u>594,810</u>
負債			
非流動負債			
借款		173,489	173,738
遞延所得稅負債		28	28
附屬公司少數股東提供之貸款		36,598	36,598
		<u>210,115</u>	<u>210,364</u>

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
流動負債			
貿易及其他應付賬款	10	68,852	60,287
聯營公司提供之貸款		—	1,063
合營企業提供之貸款		368	57
流動所得稅負債		108	134
借款		1,073	1,179
附屬公司少數股東提供之貸款		605	3,108
		<u>71,006</u>	<u>65,828</u>
負債總額		<u>281,121</u>	<u>276,192</u>
股權及負債總額		<u>857,084</u>	<u>871,002</u>
流動資產淨值		<u>320,961</u>	<u>297,697</u>
總資產減流動負債		<u>786,078</u>	<u>805,174</u>

附註：

1. 法定財務報表

本終期業績公佈所載之財務資料並不構成本集團截至二零零六年十二月三十一日止年度之法定財務報表，惟乃摘錄自該等財務報表。

2. 編製基準

編製該等財務報表所採用之會計政策及計算方法與二零零五年年度財務報表所採用者一致，惟本集團於採納與其業務有關之新訂或經修訂準則及詮釋至已頒佈之準則後，改變其收入確認政策（見下文附註2(d)）及其他若干會計政策除外。採納該等新訂或經修訂準則及詮釋並無導致本集團之會計政策出現任何重大變動。

金滙投資(集團)有限公司之綜合財務報表乃根據香港財務報告準則(香港財務報告準則)編製。綜合財務報表乃按歷史成本法編製，並按公平值列賬及於收益賬中處理之可供銷售財務資產、財務資產及財務負債(包括衍生工具)作出修訂。

於有需要時，若干比較數字經已重新分類以符合本年度之呈列。

(a) 於二零零六年生效之已頒佈準則之修訂

由二零零六年一月一日起，本集團已採納下列與其業務有關之現有香港財務報告準則之修訂及詮釋。

香港會計準則19號修訂	僱員福利—精算盈利及虧損、集團計劃及披露
香港會計準則21號修訂	於國外經營的投資淨額
香港會計準則39號修訂	公平值期權
香港會計準則39號及 香港財務準則4號修訂	財務擔保合約
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋4	釐定一項安排是否包含租賃

採納此等修訂及詮釋並無導致本集團之會計政策出現重大變動。

(b) 尚未生效及本集團並無提早採納之現有準則之詮釋

本集團並無提早採納下列已頒佈但尚未生效之準則、修訂及詮釋。採納該等準則、修訂及詮釋將不會導致本集團之會計政策出現重大變動。

香港會計準則1號修訂	資本披露
香港財務報告準則7號	金融工具—披露
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋8	香港財務準則2的範圍
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋9	重新評估勘入式衍生工具
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋10	中期財務報告和減值

(c) 尚未生效及不適用於本集團業務之現有準則之詮釋

以下現有準則之詮釋經已頒佈，並強制適用於本集團於二零零六年五月一日或以後開始之會計期間或較後期間，惟並不適用於本集團之業務：

- 香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋第7號，根據香港會計準則第29號於嚴重通脹經濟中的財務報告下的重列法(由二零零六年三月一日起生效)。香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋7為實體於報告期間發現其功能貨幣之經濟存在惡性通貨膨脹(而該經濟於以往期間並無存在惡性通貨膨脹)時提供如何應用香港會計準則29的規定。由於集團旗下之實體並無擁有惡性通貨膨脹經濟之貨幣作為其功能貨幣，香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋7並不適用於本集團之業務。

(d) 會計政策變動

於過往年度，財務資產之銷售所得款項與相關銷售成本乃根據本集團當時之會計政策分別於綜合收益賬之營業額及銷售成本中呈列。

於本年度，本集團修訂其會計政策以加以全面符合香港會計準則第32號及符合市場慣例，據此，出售財務資產之收益/虧損淨值乃於綜合收益賬之營業額中呈列。

會計政策變動之影響已追溯作出會計處理，並重列比較數字。受影響之特定項目如下：

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
營業額減少	(174,195)	(107,983)
銷售成本減少	174,195	107,983
對純利之影響	—	—
對每股基本及全面攤薄盈利之影響	—	—

此會計政策變動對本集團於本年度及過往年度之業績並無影響。

3. 分類資料

首要呈報形式－業務分類

於二零零六年十二月三十一日，本集團按地區基準由六個主要業務分類所組成：

- (1) 經紀服務－證券經紀及提供保證金融資、商品、期權與期貨經紀
- (2) 投資銀行－提供企業融資服務
- (3) 直接投資－證券買賣及投資
- (4) 工業及管理經營服務－製造供高級消費品包裝用之優質塑膠及紙盒及染料交易
- (5) 數碼消費產品－採購及分銷數碼消費產品
- (6) 物業－物業發展及持有

截至二零零五年十二月三十一日止年度之分類業績如下：

	經紀服務	投資銀行	直接投資	工業及 管理營運 服務	數碼 消費品	物業	未經分配	本集團
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
營業額	<u>14,274</u>	<u>8,664</u>	<u>11,748</u>	<u>21,397</u>	<u>1,150</u>	<u>41,460</u>	<u>—</u>	<u>98,693</u>
經營溢利／(虧損)	<u>75</u>	<u>1,813</u>	<u>7,697</u>	<u>(1,135)</u>	<u>(3,236)</u>	<u>62,292</u>	<u>(21,831)</u>	<u>45,675</u>
融資成本	(214)	(20)	(284)	(24)	—	(1,637)		(2,179)
分佔聯營公司盈利	(3,049)	86	—	8,992	—	—		<u>6,029</u>
除所得稅前盈利								49,525
所得稅開支								<u>(2)</u>
除少數股東權益前盈利								49,523
少數股東權益								<u>988</u>
股東應佔盈利								<u><u>50,511</u></u>

截至二零零六年十二月三十一日止年度之分類業績如下：

	經紀服務 千港元	投資銀行 千港元	直接投資 千港元	工業及	消費品 千港元	物業 千港元	未經分配 千港元	本集團 千港元
				管理營運 服務 千港元				
營業額	38,776	4,595	76,397	17,701	20,793	1,241	—	159,503
經營盈利／(虧損)	9,024	2,236	90,868	(2,487)	(3,452)	(8,604)	(25,325)	62,260
融資成本	(2,085)	(29)	(59)	(93)	—	(8,807)		(11,073)
分佔聯營公司盈利	429	(43)	—	2,289	—	—		2,675
除所得稅前盈利								53,862
所得稅開支								(78)
除少數股東權益前盈利								53,784
少數股東權益								202
股東應佔盈利								53,986

於二零零五年十二月三十一日之分類資產及負債以及截至二零零五年十二月三十一日止年度之資本開支如下：

	經紀服務 千港元	投資銀行 千港元	直接投資 千港元	工業及	消費品 千港元	物業 千港元	未經分配 千港元	本集團 千港元
				管理營運 服務 千港元				
資產	72,716	2,101	280,930	16,845	618	391,571	30,202	794,983
於聯營公司之權益	16,275	2,208	—	57,536	—	—	—	76,019
資產總值	88,991	4,309	280,930	74,381	618	391,571	30,202	871,002
負債	41,525	4,369	1,429	4,112	244	2,042	6,728	60,449
借款	—	—	—	1,102	—	213,521	1,120	215,743
負債總額	41,525	4,369	1,429	5,214	244	215,563	7,848	276,192
資本開支	12	20	—	3	43	297,116	947	298,141
折舊	73	79	—	118	1	483	761	1,515
攤銷	—	—	—	—	—	4,727	—	4,727
減值支出及撥備	—	—	1,894	—	—	1,500	—	3,394

於二零零六年十二月三十一日之分類資產及負債以及截至二零零六年十二月三十一日止年度之資本開支如下：

	經紀服務 千港元	投資銀行 千港元	直接投資 千港元	工業及	數碼	物業 千港元	未經分配 千港元	本集團 千港元
				管理營運 服務 千港元	消費品 千港元			
資產	73,264	8,369	339,257	14,272	8,976	363,023	27,342	834,503
於聯營公司之權益	21,768	—	—	813	—	—	—	22,581
資產總值	<u>95,032</u>	<u>8,369</u>	<u>339,257</u>	<u>15,085</u>	<u>8,976</u>	<u>363,023</u>	<u>27,342</u>	<u>857,084</u>
負債	36,758	849	4,139	3,802	3	1,007	22,430	68,988
借款	—	—	—	1,018	—	210,747	368	212,133
負債總額	<u>36,758</u>	<u>849</u>	<u>4,139</u>	<u>4,820</u>	<u>3</u>	<u>211,754</u>	<u>22,798</u>	<u>281,121</u>
資本開支	254	2	—	303	107	—	1,737	2,403
折舊	75	74	—	73	29	—	604	855
攤銷	—	—	—	—	—	8,118	—	8,118
減值支出及撥備	—	105	—	—	—	—	5,000	5,105

分類資產主要包括租賃土地及土地使用權、待發展／待售物業、投資物業、物業、廠房及設備、無形資產、存貨、可供銷售財務資產、按公平值列賬及於損益賬中處理之其他財務資產、應收款項以及營運現金。

分類負債包括經營負債及借款。

未經分配資產主要包括現金及現金等同項目、應收聯營公司賬款以及其他存款及應收款項。

未經分配負債主要指應計企業費用。

資本開支包括物業、廠房及設備、租賃土地及土地使用權及待發展／待售物業之添置。

次要呈報形式－地區分類

雖然本集團之六個業務分類是以地區為基礎管理，但該等業務是在兩大地域經營。

本集團之經紀服務、投資銀行、直接投資、工業及管理經營服務以及物業主要於中華人民共和國、香港及新加坡經營。

本集團之數碼消費品主要於歐洲經營。

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
營業額：		
中華人民共和國(包括香港)	84,401	97,543
新加坡	54,319	—
歐洲	20,783	1,150
	<u>159,503</u>	<u>98,693</u>

銷售乃根據客戶或進行貿易之所在國家而定。

由於分類資產賬面總值及於本年度因收購各個地區分類(中華人民共和國(包括香港)除外)之分類資產產生之總成本少於所有地區分類之總資產10%，故並無就按地區劃分之分類資產作出獨立披露。

按類別劃分之銷售分析

本集團之主要業務為投資於證券及投資物業、股票及期貨經紀、提供財務顧問服務及其他證券相關金融服務。

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
營業額		
銷售物業及待發展物業	—	39,430
投資之已變現收益	70,187	6,269
銷售貨品	38,484	22,547
經紀佣金收入	39,449	20,040
顧問費、介紹費及其他佣金收入	964	2,728
股息收入		
— 上市投資	79	194
— 非上市投資	229	199
利息收入	9,850	6,294
租金及物業管理收入	261	992
	<u>159,503</u>	<u>98,693</u>
總營業額	159,503	98,693
其他收益／(虧損)	11,477	(442)
	<u>170,980</u>	<u>98,251</u>
總收益	170,980	98,251

4. 按性質分類開支

計入銷售成本、分銷成本和一般及行政開支內之開支之分析如下：

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
物業銷售成本	—	43,914
售貨成本	32,415	14,643
經紀開支	9,093	3,724
租賃土地攤銷	8,118	4,727
折舊	855	1,515
僱員福利開支	41,909	32,363
土地及樓宇之經營租約租金	6,862	4,315
核數師酬金		
— 本年度	2,600	2,397
— 過往年度撥備不足	37	719
應收呆賬減值撥備	105	3,394
投資按金之減值虧損	5,000	—

5. 投資收益／(虧損)

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
按公平值列賬及於損益賬中處理之其他財務資產：		
— 未變現公平值收益	12,956	13,298
— 未變現公平值虧損	(3,310)	(13,734)

6. 所得稅開支

香港利得稅乃以年內估計應課稅溢利依稅率17.5% (二零零五年：17.5%) 撥備。海外溢利之稅項乃以年內估計應課稅溢利按本集團經營之國家適用之稅率計算。

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
現行所得稅：		
— 香港利得稅	101	25
— 過往年度超額撥備	(23)	—
遞延所得稅：		
— 過往年度超額撥備	—	(23)

7. 每股基本盈利

每股盈利乃根據本集團之股東應佔溢利53,986,000港元(二零零五年：50,511,000港元)及年內已發行普通股之加權平均數400,633,217股(二零零五年：400,633,217股)計算。

8. 股息

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
已付中期股息每股普通股14.9港仙(二零零五年：2.5港仙)	59,850	10,016
建議派付末期股息每股普通股5港仙(二零零五年：5港仙)	20,032	20,032
	<u>79,882</u>	<u>30,048</u>

於二零零六年五月十日，董事局議決宣派及派付中期股息每股約0.2087港元予股東，股息全數以實物分派本公司所持有之永保時國際(控股)有限公司(「永保時」)股份(佔永保時緊接其上市前之已發行股本之38%)之方式支付，每股約0.2087港元乃根據本公司持有之永保時股份之預期總市值除以本公司合共已發行股份總數釐定。於二零零六年五月二十九日名列本公司股東名冊之股東每持有100股股份，獲派發約38股永保時股份。由於永保時乃本集團之聯營公司，且以賬面值入賬，故以實物分派之股息乃根據本公司應佔永保時之資產淨值每股約0.149港元計算。

董事已建議派發末期股息，須待股東於即將舉行之股東週年大會上批准。

9. 貿易及其他應收賬款

貿易及其他應收賬款之賬面值呈列如下：

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
貿易應收賬款	7,269	7,841
於日常業務過程中進行證券買賣 所產生之應收賬款	43,573	51,924
應收貸款	7,778	—
其他應收賬款、預付款項及按金	27,630	22,966
	<u>86,250</u>	<u>82,731</u>

貿易及其他應收賬款之賬面值接近其公平值。

本集團平均給予貿易債務人61至90日之賒賬期。於二零零六年十二月三十一日及二零零五年十二月三十一日，貿易應收賬款之賬齡分析如下：

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
60日或以下	3,703	3,130
61日至90日	578	1,048
超過90日	2,988	3,663
	<u>7,269</u>	<u>7,841</u>

由於本集團客戶為數眾多，故貿易應收賬款並無集中信貸風險。

10. 貿易及其他應付賬款

貿易及其他應付賬款之賬面值呈列如下：

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
貿易應付賬款	2,478	2,524
於日常業務過程中進行證券買賣 所產生之應付賬款	26,668	38,202
其他應付賬款及應計費用	39,706	19,561
	<u>68,852</u>	<u>60,287</u>

貿易及其他應付賬款之賬面值接近其公平值。

於十二月三十一日，本集團貿易應付賬款之賬齡分析如下：

	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
60日或以下	1,449	1,639
61日至90日	223	276
超過90日	806	609
	<u>2,478</u>	<u>2,524</u>

管理層討論及分析

儘管投資環境充滿挑戰兼不穩定，本集團於二零零六年成功保持其盈利能力及維持可觀增長，股東應佔溢利達54,000,000港元(二零零五年：50,500,000港元)，原因為金融服務及自營資產管理部門表現穩定。

本集團維持速動比率於4.48倍，而於二零零五年十二月三十一日之比率則為4.46倍。此比率乃根據銀行及現金結餘、短期證券投資及應收賬款總額除以流動負債總額計算。於分派二零零五年末期股息20,000,000港元後，本集團於二零零六年十二月三十一日之銀行及現金結餘仍然充裕，達151,000,000港元(二零零五年：96,000,000港元)，而母公司仍維持無債務狀況，其於二零零六年十二月三十一日之現金及銀行結餘為89,000,000港元(二零零五年：69,000,000港元)。

二零零六年十二月三十一日之綜合股東資金及每股有形資產淨值分別為576,000,000港元及1.44港元(二零零五年：分別為594,000,000港元及1.48港元)，是由於截至二零零六年十二月三十一日止年度之保留盈利以及調整用作分派二零零五年末期股息20,000,000港元及二零零六年中期股息60,000,000港元所致，二零零六年中期股息乃全數以實物方式分派本集團持有之永保時股份償付，該等股份相當於緊接永保時上市前之已發行股本38%。

金融服務

香港／中國

於二零零六年，本地證券市場維持強勁，且在預測企業溢利持續增長方面充滿信心及令人興奮。對人民幣升值及中國經濟增長之投機吸引資本流入香港，特別是中國相關股份。首次公開招股市場強勁，許多新發行均錄得非常高之超額認購率。因此，香港／中國部門，軟庫金滙亞洲證券有限公司(前稱軟庫金滙大中華控股有限公司)於截至二零零六年十二月三十一日止年度內，錄得除稅前純利17,000,000港元(二零零五年：除稅前虧損淨額5,000,000港元)。

年內，本集團完成多項配股，包括玖源生態農業科技(集團)有限公司、筆克遠東集團有限公司、中國七星購物有限公司及中油燃氣集團有限公司等。就首次公開招股而言，本集團乃DBA電訊(亞洲)控股有限公司上市之聯席賬冊管理人及聯席牽頭經辦人、吉林奇峰化纖股份有限公司上市之聯席保薦人及恒寶利國際控股有限公司上市之牽頭經辦人。

採納有效之信貸政策後，並無錄得呆壞賬之重大撥備。

吾等非常欣然軟庫金滙在金融服務業中繼續被視為優質品牌，軟庫金滙由二零零三年至二零零六年已連續第四年獲《亞元雜誌》選為香港一最佳本地證券行。本集團之研究隊伍為經紀業務提供增值服務方面扮演重要角色，彼等之報告獲得良好之市場反應。年內，研究隊伍已擴展至覆蓋中國相關股份及大型企業。

吾等對二零零七年之業務前景整體充滿信心，預計香港及中國經濟均強勁增長。吾等相信此將進一步促進二零零七年區內之投資及增加市場活動，並有助來年之經紀業務。

新加坡

年內，本集團在新加坡繼續集中發展其已建立之軟庫金滙品牌。吾等之金融服務合營企業之附屬公司SBI E2-Capital Asia Securities Pte. Ltd. (「SECA」) 錄得4,100,000新加坡元之可觀收入，而二零零五年則為73,000新加坡元。SECA於二零零六年參與新加坡證券交易所兩項表現最優秀之首次公開招股，分別為中漁集團有限公司及Sino-Environmental Technology Group。SECA亦參與數項在交易市場之配售交易，分別為Central Petroleum Limited (在澳洲證券交易所上市)、Ferrochina、Jiutian Chemical Group、See Hup Seng及AusGroup (在新加坡證券交易所上市)等。吾等相信，SECA將於二零零七年繼續在新加坡金融服務業中扮演重要角色，為該等市場之投資者與中國／香港企業建立連繫。

軟庫高誠

軟庫高誠集團(「軟庫高誠」)(吾等擁有49%權益之金融服務部門之非全資附屬公司)獲得18,700,000港元之收入(二零零五年：16,600,000港元)，以及錄得除稅前純利3,200,000港元(二零零五年：2,800,000港元)。於二零零六年七月，軟庫高誠為恒寶利國際控股有限公司上市擔任聯席保薦人及副牽頭經辦人，吾等相信軟庫高誠將可於二零零七年繼續協助本集團在大中華業務方面爭取表現。

基金中之基金

儘管利率及能源價格存在不明朗因素，全球金融市場錄得另一年穩健表現，主要原因為持續經濟及企業盈利增長。本集團將繼續保持審慎態度，管理投資風險及把握可為本公司帶來可觀回報之市場商機。年內，吾等投入更多資源進行直接投資計劃，目標為將本公司轉型為綜合投資機構。於二零零六年十二月三十一日，吾等之直接投資總額為154,500,000

港元(二零零五年：100,400,000港元)，當中包括上市證券組合、首次公開招股前參股、投資於新興市場以及機構基金。此投資組合之業績極佳，本集團於本年度錄得其營業額及經營溢利分別達76,400,000港元及90,900,000港元(二零零五年：11,700,000港元及7,700,000港元)。

工業

本集團透過祥華號染料有限公司及Lancerwide Company Limited經營之工業，業務維持穩定，對本集團之營業額貢獻達17,800,000港元(二零零五年：21,400,000港元)。由於商品價格及經營開支增加帶來壓力，於截至二零零六年十二月三十一日止年度，染料業務錄得除稅前虧損2,000,000港元(二零零五年：2,000,000港元)。預期染料貿易於來年仍充滿挑戰。

為了提升公司形象及擴闊股東基礎，本集團之聯營公司永保時(主要在中國以外地區從事包裝業務)已成功於二零零六年六月在香港聯交所主板上市。本公司於永保時之全部權益已以實物派發股息之方式分派予本公司股東，此後，永保時已不再為本集團之聯營公司。

數碼消費產品

透過吾等之全資附屬公司NAPA Global Group(「NAPA Global」)經營採購及分銷數碼音響產品業務，為本集團帶來20,800,000港元之收入，並錄得除稅前虧損3,500,000港元(二零零五年：分別為1,100,000港元及3,200,000港元)。

為配合吾等將本公司轉型為綜合投資機構之公司策略，並可更有效及更具回報地分配資源，管理層已決定於二零零七年終止經營此業務。

物業

期內，本集團之物業部門金滙地產發展有限公司(「金滙地產」)活躍於中港兩地。

本集團去年所收購之兩個住宅地盤(九龍塘嘉林邊道21號以及嘉林邊道23及25號大部分權益)位於傳統豪宅地段，區內名校林立。地盤面積分別為11,935平方呎及10,230平方呎，將重新發展為中層豪華住宅樓宇。

金滙地產於元朗錦繡花園大道發展之住宅發展項目御翠園被市場公認為區內最佳別墅發展項目之一。香港測量師學會已授予金滙地產「二零零五年十大樓則大獎」。金滙地產將於鄰近地盤上興建御翠園第二期，並將發展為低密度豪華別墅。本集團現正就地盤平整及規劃提出申請。

本集團擁有13.35%之上海天馬項目(二零零五年：13.35%)，包括200間豪華別墅、一個27洞高爾夫球場及中國上海市佘山國家旅遊度假區附近之鄉村俱樂部。高爾夫球場及鄉村俱樂部已全面運作，並為該項目帶來正面貢獻，該項目多年榮獲多份雜誌(包括《中國高爾夫雜誌》及《高球文摘》)選為中國最佳高爾夫球俱樂部之一。此外，別墅及俱樂部會籍之銷售亦取得顯著增長。新一期別墅之發展工程已展開，而預售已於二零零七年初展開。吾等相信中國經濟宏觀調控將有利市場內有能力之物業發展商，特別是上海豪華別墅物業市場。在現時之經濟情況下，預期該項目將於來年取得更大進展。

由於經濟復甦及住宅地盤及單位供應有限，預料香港物業市場將更趨活躍。本集團在出售荃灣灰窰角街12至16號之工業大廈及西貢早禾坑之住宅地盤後，擁有更多財務資源參與盈利能力及回報較佳之大型新項目。為把握更多商機，金滙地產積極於香港尋求擴充其土地儲備之機會，以及於中國開拓商機。

金滙地產亦正參與其他與物業及環境相關項目，包括中央飲用水過濾系統。該系統已安裝於廣東多個著名之發展項目，其中包括中國最大型住宅發展項目祈福新村。現時之客戶超過15,000戶。本公司已開始桶裝水業務，作為其業務擴充之一部分。預期當中國廣東省內其他主要城市均增設該系統後，該項目將對本集團未來數年之溢利增長進一步作出貢獻。

流動資金及財務資源

於二零零六年十二月三十一日，本集團之現金及其他短期證券投資合共為232,000,000港元(二零零五年：211,000,000港元)。在借款總額175,000,000港元(二零零五年：175,000,000港元)中，約99%為於香港之租賃土地及待發展物業作抵押之貸款，而餘額則為以應收按揭貸款作抵押之貸款。在該等借款中，1,000,000港元須於一年內償還。

本集團之資金流動狀況維持良好，於二零零六年十二月三十一日之速動比率為4.48倍，而於二零零五年十二月三十一日之速動比率則為4.46倍。此比率乃根據銀行及現金結餘、短期證券投資及應收賬款總額除以流動負債計算。於二零零六年十二月三十一日之長期資本負債比率為36.54%(以長期債務除以股東資金計算)，而二零零五年十二月三十一日之長期資本負債比率則為35.43%。

以本集團之庫存現金及有價證券及可動用銀行融資，本集團之流動資金狀況仍然強勁，且有足夠財務資源應付各項現有承擔及營運資金所需。

本公司就集團內公司之銀行融資提供公司擔保，詳情見「或然負債」一節。

本集團之資本架構

本集團之資產與負債主要以港元為貨幣單位。在盡力提升其可投資資金回報之同時，本集團於外國業務作出若干投資，外國業務之資產淨值須承受外幣換算風險。

本集團所有借款均以港元為單位，並以浮動利率計息。由於本集團大部分借款之還款年期均與各個進行中之項目之發展年期相配合，故其所面對之利率波動風險有限。

本集團之組成於年內出現之變動

本集團之組成於年內並無出現任何重大變動。

僱員數目及薪金、酬金政策、花紅、購股權計劃及培訓計劃

於二零零六年十二月三十一日，本集團及共同控制實體，分別僱用29名及59名全職僱員。本集團為客戶服務及客戶支援與一般職員設立不同酬金計劃。客戶服務職員之酬金以盈利目標為基準，主要由薪金及／或佣金組成。客戶支援及一般職員可獲年終酌情花紅，惟須視乎其個人表現及／或本公司業績而定。僱員成本(不包括董事酬金)於截至二零零六年十二月三十一日止年度合共約為19,300,000港元。本集團確保其向僱員支付之酬金維持競爭力，而僱員可在本集團的薪金及花紅制度之一般架構內獲取應得之報酬。

本集團資產之抵押詳情

於二零零六年十二月三十一日，總值約349,000,000港元之租賃土地及土地使用權及待售／待發展物業已抵押，作為本集團公司獲批授172,000,000港元進行此等發展項目之銀行融資之抵押。

或然負債

期內，已向財務機構就聯營公司及共同控制實體之營運資金融資提供公司擔保。於二零零六年十二月三十一日，該等公司動用之融資金額合共131,800,000港元(二零零五年十二月三十一日：125,800,000港元)。

匯率浮動風險

於二零零六年十二月三十一日，本集團之資產與負債主要以港元為貨幣單位。在盡力提升其可投資資金回報之同時，本集團於外國業務作出若干投資，外國業務之資產淨值須承受外幣換算風險。

展望

由於存在可能影響全球及本地投資氣氛之不明朗因素，例如能源及商品價格高企以及美國經濟可能放緩，故吾等預期二零零七年將繼續充滿挑戰。然而，本集團管理層已作出充分準備，以其財務及人力資源管理之驕人往績面對未來挑戰。迄今為止，吾等正落實業務計劃，並將保持靈活及繼續勤勉進行吾等所熟識之業務及投資，並時刻銘記為股東創造持久價值之目標。

股息

董事建議派發截至二零零六年十二月三十一日止年度之末期股息每股5港仙（二零零五年：5港仙）。其將於二零零七年五月十五日（星期二）派付予於二零零七年四月三十日（星期一）名列本公司股東名冊之股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

股份過戶登記處將由二零零七年五月二日至二零零七年五月四日（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會處理股份轉讓事宜。股東如欲享有截至二零零六年十二月三十一日止年度宣派之末期股息，須於二零零七年四月三十日下午四時正前將所有股份過戶文件，交到本公司之香港股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心18樓1806至1807室。

購買、出售或贖回證券

本公司於本年度內並無贖回其任何股份。本公司或其任何附屬公司於本年度內並無購買或出售任何本公司之股份。

遵守上市規則企業管治常規守則

本公司之董事概不知悉有任何資料將合理顯示，本公司於截至二零零六年十二月三十一日止年度整個年度內任何時間並無遵守上市規則附錄14所載之企業管治常規守則，惟守則條文第A.2.1條規定主席及行政總裁之角色應分開及不應由同一個別人士擔任則除外。然而，由於董事局由兩名執行董事並同時為聯席行政主席聯合管理，集中於一名個別人士所產生之問題並不存在。

本公司致力建立良好之企業管治慣例及程序。本公司之企業管治原則著重優秀之董事局、良好之內部監控、透明度及向所有股東問責。

審核委員會

審核委員會已審閱本集團截至二零零六年十二月三十一日止年度之綜合業績。

刊發末期業績及年報

本業績公佈乃刊登於本公司公司網站<http://www.e2capital.com>及聯交所網站<http://www.hkex.com.hk>。二零零六年年報將於適當時候寄發予股東，並將同時刊登於本公司及聯交所網站。

代表董事局

聯席行政主席
馮家彬先生

聯席行政主席
拿督黃森捷

香港，二零零七年三月十四日

於本公佈刊發日期，董事局成員包括執行董事馮家彬先生及拿督黃森捷；及獨立非執行董事Ongpin Roberto V.先生、鍾楚義先生、何君達先生及許家驊醫生。

* 僅供識別

請同時參閱本公布於香港商報刊登的內容。