

各位股東：

本人謹代表華南投資控股有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）董事（「董事」）會（「董事會」）提呈截至二零零六年十二月三十一日止財政年度之年報。

## 業績

截至二零零六年十二月三十一日止年度，本集團錄得經審核綜合營業額 15,213,000 港元，較去年之 29,423,000 港元減少 48%，而本公司股權持有人應佔溢利為 1,000,000 港元，較去年之 5,835,000 港元減少 83%。營業額及本公司股權持有人應佔溢利減少主要由於杭州市政府授予之補償較二零零五年減少及非杭州登記汽車轉用杭千公路（「杭千」）及我司杭州收費公路之鄰近公路。

## 業務回顧

杭州市政府向我司杭州收費公路推行市內公路免收費政策，自二零零四年以來對所有杭州登記汽車豁免路費，而杭州市政府授予本集團之補償金每日人民幣 50,000 元，作為該公路收費減少之補償。本集團已與杭州市政府續訂有關二零零五年度繼續支付每日補償金人民幣 50,000 元之協議。然而，本集團與杭州市政府尚未續訂有關二零零六年度之協議，原因為未就合理之補償金額達成共識。本集團已獲取中華人民共和國（「中國」）律師之法律意見。根據律師之建議，本集團已向中國法院遞交起訴杭州市政府之民事起訴狀，以就政府補償作出審判決。然而，本集團已向杭州市政府收取合共人民幣 8,000,000 元作為回顧年度之部份補償金。

新建高速公路 — 杭千於二零零五年年底通車，其收費站 — 之浦路於二零零六年底運營，加劇了杭州市收費公路之競爭，並引致分流情況影響我司杭州收費公路之收費收益。本公司已採取預防措施以監察其交通流量及其對我司杭州收費公路之回報盈利能力之影響。

鑒於上述情況，本集團實行了若干補救措施，包括成本控制，將維修及保養費用減少至 226,000 港元，較去年 2,665,000 港元減少 92%，務求令本集團保持盈利能力。此外，本集團已採取精簡措施及進行資源分配，令本集團之管理成本減至最少，以達至本集團節省成本之目標。

收入比較之摘要如下：

### 杭州合營企業

#### 杭州收費公路

二零零六年之平均每日收費交通流量約為 6,400 架次（二零零五年：8,200 架次），較去年減少 22%。二零零六年非登記汽車之加權平均收費每輛約為人民幣 14.75 元（二零零五年：人民幣 13.81 元），較去年增加 7%。

## 5 主席報告

### 業務回顧 (續)

#### 山西合營企業

##### 山西襄翼收費公路及橋樑

二零零六年之平均每日收費交通流量約為3,700架次(二零零五年:5,100架次),較去年減少27%。二零零六年之加權平均收費每輛約為人民幣13.39元(二零零五年:人民幣13.52元),較去年無明顯變化。

##### 山西臨洪收費公路及橋樑

二零零六年之平均每日收費交通流量約為9,800架次(二零零五年:10,500架次),較去年減少7%。二零零六年之加權平均收費每輛約為人民幣5.91元(二零零五年:人民幣5.21元),較去年增加13%。

### 財務回顧

#### 流動資金及財務資源

截至二零零六年十二月三十一日,本集團之流動現金及銀行存款合共為9,678,000港元(二零零五年:17,865,000港元)。本集團之資產總值及負債總額分別為144,708,000港元(二零零五年:156,399,000港元)及3,297,000港元(二零零五年:13,785,000港元),而本公司股權持有人應佔權益為60,175,000港元(二零零五年:53,315,000港元)。本集團之流動比率為5.06(二零零五年:20.2)。

截至二零零六年十二月三十一日,資產負債比率(即總負債/總資產)為2%(二零零五年:9%)。

除上述者外,Leading Highway Limited已承諾為本集團安排融資以應付本集團營運資金所需。

年內之資本開支總額為2,000港元(二零零五年:14,000港元)。

截至二零零六年十二月三十一日,本集團並無重大或然負債。由於本集團之收益及開支以港元及人民幣作為面值,故所承擔之外匯風險極低。

#### 僱員及薪酬政策

於二零零六年十二月三十一日,本集團聘用42名(二零零五年:50名)僱員。僱員之薪金水平乃按彼等之職責、表現及對本集團所作之貢獻,並反映現時同業慣例而釐定。為向僱員提供獎勵及回報,本公司已於二零零二年八月採納一項購股權計劃。

## 前景

展望未來，由於杭州市之經濟強勁增長及城市全面規劃，使杭州市成為中國發達城市之一，預期交通流量加大及對高質素公路之需求增強，此將有利於我司杭州收費公路之未來發展。

此外，我司之杭州收費公路計劃將於近期進行電腦化公路收費監察系統升級以加強本集團之內部監控系統。經升級之電腦系統將提高收費徵收程序之安全性及監察性。

本集團將秉承其一貫穩健之政策及節省成本措施，以確保本集團經營收費公路業務之效能及效率。本集團將繼續致力於營運順暢及安全之公路維修與節省成本之間取得平衡，務求使其收費公路業務保持盈利能力。

## 致謝

本人謹此衷心感謝我司各尊貴股東多年來對我司之支持及信賴。本人亦藉此機會向管理層及全體員工所作出之貢獻致謝，對彼等盡忠職守使本集團能在本年度克服各項挑戰表示感激。

主席  
鄭榕彬

香港，二零零七年三月十五日