

綜合資產負債表

二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 美金千元 (附註三十二)	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
非流動資產				
固定資產				
— 投資物業	十二	153,679	1,198,700	694,700
— 其他物業、機器及設備	十二	4,759	37,117	41,489
— 根據營業租約持作自用 之租賃土地預付地價	十二	6,167	48,102	49,234
		164,605	1,283,919	785,423
商譽	十三	766	5,976	5,976
聯營公司投資	十五	4,466	34,836	36,328
持有至到期之投資	十六	—	—	33,869
遞延稅項資產	二十四	10,276	80,152	85,728
		180,113	1,404,883	947,324
流動資產				
存貨	十八	6,342	49,470	57,786
應收貿易賬項	十九	45,384	353,999	371,646
購買投資物業按金		—	—	21,835
其他應收賬項、按金及預付賬項		8,397	65,492	50,729
可退回稅項		259	2,023	43
按公平價值計入損益賬之金融資產	十七	42,462	331,204	226,347
現金及銀行結餘	二十七(乙)	21,797	170,015	443,954
		124,641	972,203	1,172,340
流動負債				
銀行貸款	二十	13,787	107,542	19,957
應付貿易賬項	二十一	11,870	92,585	92,899
其他應付賬項及應計費用		21,014	163,906	155,546
撥備	二十二	6,315	49,260	51,775
應繳稅項		169	1,317	72,817
		53,155	414,610	392,994
流動資產淨值		71,486	557,593	779,346
資產總值減流動負債		251,599	1,962,476	1,726,670

	附註	二零零六年 美金千元 (附註三十二)	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
非流動負債				
銀行貸款	二十	35	276	1,315
遞延稅項負債	二十四	12,063	94,090	45,262
		12,098	94,366	46,577
資產淨值				
		239,501	1,868,110	1,680,093
資金來源：				
股本	二十五	23,988	187,108	186,766
儲備金		203,519	1,587,448	1,446,635
擬派股息	八	11,994	93,554	46,692
股東資金				
		239,501	1,868,110	1,680,093

承董事會命

陳俊豪
董事

杜樹聲
董事

刊在第37頁至第71頁之附註乃此財務報表之一部份。