

吾等欣然提呈金滙投資(集團)有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零六年十二月三十一日止年度之年報。本集團已成功轉型為綜合投資機構，目標是為吾等之股東達致長遠持久之回報。

商業原則

誠如二零零五年年報所述，吾等設定透過綜合投資組合之均衡及平穩增長轉型業務以為股東創造價值，目標是為吾等之股東取得持久之回報。吾等相信此將有助把握亞太地區之經濟增長，特別是中國內地之經濟增長。

業務回顧

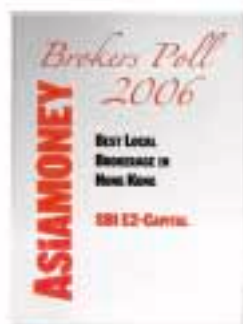
儘管利率及能源價格存在不明朗因素，截至二零零六年十二月三十一日止年度，綜合股東應佔盈利達54,000,000港元，較去年增加6.9%。就財務實力及資源管理而言，本集團透過審慎財務管理及選擇性投資，繼續致力提升股東財富。吾等仍然重視維持財務資源之靈活性，欣然報告本集團已進一步增加其流動資金，現金及銀行結餘為151,000,000港元，而去年則為96,000,000港元。一如去年，母公司並無任何借款。

作為聯席主席，吾等繼續集中於吾等「為股東創造價值」之信念。年內，本集團之聯營公司永保時國際(控股)有限公司(「永保時」)(主要在中國以外地區從事包裝業務)已成功於二零零六年六月六日在香港聯交所主板上市。本公司於永保時之全部權益已以實物分派股息之方式分派予本公司股東，此後，永保時已不再為本集團之聯營公司。吾等相信此有助實現吾等股東之價值及擴闊永保時之股東基礎。

吾等之自營資產管理部門Winslow Asset Management Limited(「Winslow」)屬有限責任夥伴類別之投資公司，向普通夥伴之對沖基金及風險基金分配基金，於二零零七年二月止之組合達20,000,000美元，該組合於年內表現理想。此投資部門為本公司之盈利帶來重大貢獻，於截至二零零六年十二月三十一日止年度之經營盈利為90,900,000港元，而二零零五年則為7,700,000港元。事實上，吾等具備不同培訓、鍛煉及經驗之投資隊伍在本地及其他主要市場均表現出色，在平衡時間及風險中為短期及長期投資達致最佳回報。在評估吾等現時及潛在之投資時，吾等確保吾等之投資基礎將為股東帶來持續之經濟利益。展望將來，吾等預期Winslow仍然是本集團之增長動力。



主席 報告



除自營資產管理外，吾等將繼續致力集中資源協助各主要業務單位在其行業中建立品牌，特別是金融服務及地產行業。吾等欣然報告，軟庫金滙集團（「軟庫金滙」）及金滙地產發展有限公司（「金滙地產」）已分別獲金融界及置業人士確認為心目中的優質品牌。全賴隊員之努力及忠誠，軟庫金滙已在金融服務業建立其聲譽及品牌，並由二零零三年至二零零六年連續第四年獲《亞元雜誌》選為金融界之香港一最佳本地證券行。另一方面，金滙地產於二零零五年收購位於九龍塘嘉林邊道之住宅地盤後，亦致力於香港及中國物業市場上物色商機。

展望

歐洲及日本利率攀升，以及美國經濟存在不明朗因素，吾等相信二零零七年之投資環境將仍然波動。吾等準備實施審慎管理及選擇性投資策略以迎接充滿挑戰之投資環境，吾等相信此乃為股東帶來持續回報之基本要素。吾等對本年度之市況保持審慎樂觀，因為預測中國內地可於二零零七年維持穩定之經濟增長。在吾等以為股東創造價值為重點，憑藉吾等強勁之財務狀況及優秀之管理層，吾等相信本集團能夠在類似其他投資行所採用「基金中之基金」之現有業務中取得增長。