

綜合 現金流量 報表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
經營業務之現金流量			
經營業務所得／(所用) 現金	36(a)	55,182	(1,665)
已付利息		(11,073)	(2,179)
已付所得稅		(104)	(7)
已收利息		9,850	6,294
經營業務所得現金淨額		53,855	2,443
投資業務之現金流量			
購買物業、廠房及設備		(2,404)	(1,025)
出售物業、廠房及設備之所得款項		155	47,300
出售投資物業之所得款項		12,000	—
購買待發展物業、租賃土地及 土地使用權以及產生之開支		—	(253,203)
於聯營公司之投資		(4,564)	(19,446)
應收按揭貸款減少		11,929	9,895
其他非流動資產(增加)／減少		(306)	451
出售合營企業之附屬公司(淨值)		—	(1,484)
有條件之銀行存款增加		(5,437)	(56,518)
收購合營企業之附屬公司	36(c)	1,968	—
出售／(收購)按公平值列賬及於損益賬中處理之 其他財務資產		28,754	(34,421)
(收購)／出售可供銷售財務資產		(18,584)	2,335
投資業務所得／(所用) 現金淨額		23,511	(306,116)
融資業務之現金流量			
已收新增貸款	36(b)	—	185,950
償還借款		(2,858)	(1,114)
少數股東於附屬公司之投資成本		—	2
已派付少數股東股息		—	(257)
已付股息		(20,032)	(30,048)
融資業務(所用)／所得現金淨額		(22,890)	154,533

二零零六年
年報

綜合 現金流量 報表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
現金及現金等同項目增加／(減少)		54,476	(149,140)
於一月一日之現金及現金等同項目		96,314	222,925
採納按比例合併處理於合營企業之權益之影響		—	22,529
於十二月三十一日之現金及現金等同項目	29	<u>150,790</u>	<u>96,314</u>

二零零六年
年報