

# 綜合損益賬

截至二〇〇六年十二月三十一日止六個月(以港幣百萬元計)

(未經審核)  
截至十二月三十一日止  
六個月

說明	二〇〇六年	二〇〇五年
收入	14,781	14,466
銷售成本及營運支出	(8,220)	(6,188)
毛利	6,561	8,278
其他收益	314	305
銷售及推銷費用	(755)	(632)
行政費用	(585)	(561)
未計入投資物業之公平價值變動 的營業溢利	5,535	7,390
投資物業之公平價值增加	5,547	7,784
已計入投資物業之公平價值變動 的營業溢利	11,082	15,174
財務支出	(430)	(464)
財務收入	133	86
淨財務支出	(297)	(378)
出售長期投資項目溢利／(虧損)減減值撥備	4	(13)
所佔聯營公司業績	398	96
所佔共同控制公司業績	565	130
所佔聯營公司及共同控制公司 投資物業之公平價值增加扣除遞延稅項	1,064	1,010
	2,027	1,236
稅前溢利	12,816	16,019
稅項	(1,816)	(2,429)
本期溢利	11,000	13,590
應佔：		
公司股東	10,910	13,505
少數股東權益	90	85
	11,000	13,590
中期股息每股港幣七角 (二〇〇五年：每股港幣七角)	1,744	1,681
(以港幣為單位)		
公司股東應佔每股溢利	7(a)	
基本	\$4.38	\$5.62
攤薄後	\$4.38	\$5.62
每股溢利(不包括扣除遞延稅項後 的投資物業公平價值變動)	7(b)	
基本	\$2.13	\$2.53
攤薄後	\$2.13	\$2.53