

# 集團及聯營公司主要物業表

於二零零六年十二月三十一日

概述	本集團應佔 之物業權益	概約 地盤面積 (平方呎)	總建築 樓面面積 (平方呎)	現時用途
香港：				
1. 滙港中心 干諾道西181-183號	100%	11,500	200,000	O/P
2. 創業商場 德輔道西402-404號	100%	32,400	77,000	C/P
3. 富慧閣 淺水灣道94號	100%	30,000	26,000	R/P
4. 寶翠園 香港 薄扶林 內地段8880號	10%	324,000	2,446,000 215,000 77,600 524,300	R C S P
			3,262,900	
5. 創興銀行中心 德輔道中24號	45.78%	7,100	110,000	O/C
九龍及新界：				
6. 創興廣場 旺角彌敦道593-601號	100%	12,300	184,000	C
7. 豐順商業大廈 旺角彌敦道591號	45.78%	2,200	33,000	O
8. 萬象工業大廈 荃灣沙咀道364-366號	100%	18,000	12,120	I/P
中華人民共和國：				
9. 東湖御苑 廣州市 越秀區 東湖路永勝上沙1號	60%	139,000	1,222,962 36,600 138,294 135,626	R C S P
			1,533,482	
58 10. 環球廣場 廣州市 越秀區 人民北路829-831號	100%	46,300	188,362	C
		622,800	5,626,864	

# 集團及聯營公司主要物業表

概述	本集團應佔 之物業權益	概約 地盤面積 (平方呎)	總建築 樓面面積 (平方呎)	主要用途	預計 完成日期	工程進度
<b>發展中物業</b>						
香港：						
1. 重建漆咸花園	10%		305,000	R	2010	完成收購 現有單位
			61,000	C		打樁工程 準備展開
			366,000			
中華人民共和國：						
2. 廖創興金融中心 上海 黃浦區 南京西路288號	95%	55,000	137,000 340,000 179,000 80,000	C O P T	2007	已結構 封頂  市場預 招租展開
			736,000			
		55,000	1,102,000			

C=商業

I=工業

P=車位

R=住宅

O=辦公室

S=會所及康樂設施

T=其他