

2006/07

中期業績報告



國浩集團有限公司

Guoco Group Limited

馬來西亞豐隆集團成員

(股份代號：53)

目錄

頁次

集團資料	2
財務業績	3
中期股息	3
業務回顧	3
財務狀況論述	8
人力資源及培訓	10
展望	10
企業管治	10
綜合收益表(未經審核)	12
綜合資產負債表(未經審核)	13
綜合資本變動表(未經審核)	14
簡明綜合現金流量表(未經審核)	15
未經審核中期財務報告附註	16
補充資料	32

請瀏覽本公司網址 <http://www.guoco.com>，並登入「投資者關係」及「年報／中期報告」，參閱本中期業績報告之互聯網版本。

集團資料

董事會

郭令燦—執行主席
郭令海—總裁、行政總裁
卡達**
郭令山*
陳林興
英正生
司徒復可**
丁偉銓**

* 非執行董事

** 獨立非執行董事

董事會審核委員會

卡達—委員會主席
司徒復可
丁偉銓

董事會薪酬委員會

郭令燦—委員會主席
司徒復可
丁偉銓

合資格會計師

曾祖泰

公司秘書

盧詩曼

註冊成立地點

百慕達

註冊地址

Canon's Court, 22 Victoria Street
Hamilton HM 12, Bermuda

主要辦事處

香港皇后大道中九十九號
中環中心五十樓

電話 : (852) 2283 8833
圖文傳真 : (852) 2285 3233
網址 : <http://www.guoco.com>

股票過戶分處

香港中央證券登記有限公司
香港皇后大道東一百八十三號
合和中心十七樓
一七一二至一六室

財務日誌

公佈中期業績
暫停辦理股份過戶登記手續
派發中期股息(每股1.00港元)

二零零七年三月二十三日
二零零七年四月十日至二零零七年四月十三日
二零零七年四月十六日

財務業績

截至二零零六年十二月三十一日止六個月，本公司股東應佔未經審核綜合溢利為十五億九千三百萬港元。每股基本盈利為4.90港元。

主要溢利貢獻(除融資成本及稅項前)來自以下各項：

- 已變現及未變現之投資收益總額為七億四千二百萬港元；
- 利息收入總額為六億九千五百萬港元；
- 淨外匯收益總額(包括外匯合約)為六千萬港元；
- 股息收入為三千二百萬港元；
- 物業發展及投資收入為五千八百萬港元；
- 酒店及休閒業務為二億五千二百萬港元；及
- 聯營公司及共同控制實體為一億八千八百萬港元。

在市場不明朗情況日益增多及期內股價開始偏高情況下本集團採納更為審慎之策略，本集團之投資組合已由二零零五年十二月三十一日之二百六十八億港元縮減至二零零六年十二月三十一日之七十二億港元。本公司股東應佔除稅後純利較去年同期減少二十一億五千九百萬港元或57.5%，與所採納減低風險承擔之策略大致保持一致，相反，本公司之利息收入由三億一千萬港元增加124%至六億九千五百萬港元，主要由於加權平均存款結餘及存款利率均告上升所致。

整體營業額增加二十六億港元或41%至八十八億港元，主要由於自營資產管理增加十八億港元。酒店及博彩

業務之營業額亦增加九億港元，乃由於截至二零零五年十二月三十一日止六個月之營業額僅納入自二零零五年十月收購BIL International Limited(「BIL」)後之營業額所致。

中期股息

董事已就截至二零零七年六月三十日止財政年度宣派中期股息每股1.00港元，合共約三億二千九百一十萬港元(二零零五/二零零六年度中期股息：每股1.00港元，合共約三億二千九百一十萬港元)。中期股息將於二零零七年四月十六日派付予於二零零七年四月十三日名列股東名冊之股東。

業務回顧

自營資產管理

儘管更多證據顯示美國房屋市場放緩，全球股票市場於本財政年度首六個月繼續表現強勁。全球經濟在低通脹環境下持續增長，利率相對穩定，油價回落及企業盈利保持增長，該等因素支持著市場氣氛。此外，非上市企業收購頻盈，使收購交易宗數刷新紀錄，並令資產估值屢創新高。因此，多個環球股票市場創多年新高。

在此背景下，本公司投資團隊繼續專注選股及於環球市場尋求合適投資機會。然而，股價估值普遍處於較高水平。作為價值投資者，於過去幾個月內尋求價格吸引之投資越來越具挑戰性。因此，在管理組合方面本公司採納防守性較強之策略。本公司減少持有作買賣用途之投資，而更專注於物色估值合理且具長期增長潛力之投資。

業務回顧(續)

自營資產管理(續)

鑑於二零零六年日本市場表現欠佳及本公司相信當地持續進行之經濟體制重組將會支持其本土市場持久向上，本公司逐步提高於日本之投資組合比重。本公司亦開拓其他亞洲市場，如韓國及台灣，同時繼其出色表現後，本公司減少了香港及中國之投資。於美國及歐洲市場，本公司之策略仍為選股及專注於估值偏低但具有上升潛力之股份。

本公司將繼續積極對於不同國家股票投資進行多重貨幣管理。以外匯期貨合約及外幣借貸用作對沖不同股票組合之外幣風險。此外，亦運用適當之金融工具(包括標準利率及外幣掉期)管理利率及外幣風險。

繼過去六個月內市場強勁表現後，本公司認為投資風險回報之吸引力已較遜。二零零七年二月下旬之沽售潮顯示未來數月市場會甚為波動。本公司不認為市場將會持續大幅下跌，但股價會趨於以較高水平交易及容易受壞消息打擊。美國經濟仍將面對多種結構性問題並可能影響全球。股價很大可能仍保持波動，因此，本公司將保持審慎策略，在當前環境下尋求投資機會。

物業發展及投資

國浩房地產有限公司(「國浩房地產」)－國浩擁有63.9%控股權

截至二零零六年十二月三十一日止半年，國浩房地產集團錄得純利五千二百七十萬新加坡元，較去年同期增加21%。

國浩房地產集團之收益及銷售成本分別較去年同期減少16%及12%，主要由於其中國物業發展項目確認之收益及銷售成本減少，而此減少被新加坡物業發展項目確認之收益及銷售成本增加所抵銷。

本財政期間之毛利較去年同期下跌由於發展物業之撥備撥回較低，此下跌部分已被銷售北京西城晶華單位已確認之溢利所抵銷。

截至二零零六年十二月三十一日止半年，其他經營收入由二千三百八十萬新加坡元增加至四千八百六十萬新加坡元，主要由於出售國浩房地產集團於BIL之長期投資帶來一千九百三十萬新加坡元之溢利及較高外匯收益淨額一千零四十萬新加坡元。

融資成本增加54%至一千四百三十萬新加坡元，原因是利率調高及為國浩房地產集團收購土地提供資金而增加之銀行借貸。

國浩房地產集團之聯營公司及共同控制實體對除稅後溢利作出之貢獻增加61%至一千二百萬新加坡元，主要原因是國浩房地產集團擁有40%權益之聯營公司Razgrad Pte Ltd(持有The Ladyhill(淑女山)發展項目)取得較高溢利貢獻。

於二零零七年一月，國浩房地產集團完成一項現有股權掉期交易之平倉，錄得收益淨額一千零三十萬新加坡元，並於截至二零零六年十二月三十一日止半年以市值記賬確認收益。

業務回顧(續)

物業發展及投資(續)

國浩房地產有限公司(「國浩房地產」)－國浩擁有63.9%控股權(續)

新加坡

國浩房地產集團現已在新加坡市場推出七個發展項目：Sanctuary Green(怡景苑)、The Gardens at Bishan(碧山怡馨苑)、Le Crescendo(樂馨苑)、The Stellar、The Quartz、The View@Meyer及The Boulevard Residence(百樂軒)。

於二零零六年十一月，國浩房地產集團完成收購位於Newton/Scotts(紐頓/史各)地區的公寓Casa Rosita(卡莎羅西達園)，其可出售面積為四萬六千平方米(四十九萬四千平方呎)。

於二零零六年十二月，國浩房地產集團訂立有條件統一買賣協議，收購位於Mount Sophia(蘇菲雅山)地區並擁有永久業權的公寓Sophia Court(蘇雅閣)，計劃重建該地盤。收購完成後，國浩房地產集團於新加坡之現有土地儲備之可出售面積將會增加約三萬四千平方米(三十六萬三千平方呎)至約十五萬八千平方米(一百七十萬平方呎)。

新加坡經濟繼續以穩健之步伐增長。根據貿易與工業部公佈之數據，於二零零六年，其實質國內生產總值增長7.9%。然而，二零零七年之經濟預期繼續以4.5%與6.5%之間較為溫和之步伐增長。根據新加坡市區重建局公佈之統計/數據，於二零零六年第四季物業價格上

升3.8%，二零零六年第三季增幅為2.7%，而比去年同期上升10.2%。物業價格升值主要由黃金地段之豪華住宅所帶動。購房興趣預期會轉向中價市場，以支持住宅物業市場較全面之復甦。國浩房地產集團將於適當時候推出物業，並繼續透過收購活動補充其土地儲備。

中國

於中國，自二零零六年七月以來，國浩房地產集團於市場推出West End Point(西城晶華)五百六十四個單位，其中，截至二零零七年二月十三日售出三百七十七個單位。西城晶華為北京西城區豐盛二環路內一個擁有八百一十個單位的發展項目。

國浩房地產集團位於南京棲霞區的發展地盤打樁工程現正進行中，而位於南京玄武區及上海普陀區兩個發展地盤現正進行拆遷工程。按可銷售面積計算，國浩房地產集團於中國的土地儲備約為九十三萬八千平方米(一千零一十萬平方呎)。

國浩房地產集團已訂立一項有條件合作框架，收購北京城建東華房地產開發有限責任公司(「北京城建項目公司」)之控股權益。北京城建項目公司擁有位於北京市東城區東二環路東直門外大街之一幅十萬六千平方米之地塊之土地使用及發展權。此地盤目前現正發展成為一個綜合零售、酒店、辦公、住宅及交通運輸樞紐，當中包括地鐵及公車交匯站及連接至北京國際機場之快速鐵道。

此項建議收購須待(其中包括)盡職審查令人信納及完成若干先決條件後，方可作實。屆時將按雙方協定之條款及條件訂立股份收購協議。

業務回顧(續)

物業發展及投資(續)

國浩房地產有限公司(「國浩房地產」)－國浩擁有63.9%控股權(續)

中國(續)

於二零零六年，中國之經濟增長估計為10.7%。儘管預期經濟可能會連續五年錄得雙位數之增長，中央政府已設定二零零七年之經濟增長目標為較為溫和之8%增長率。政府最近公佈於二零零七年二月一日起收緊對物業銷售徵收土地增值稅之規定，作為給房地產市場降溫之部份政府措施。國浩房地產集團已就中國項目中所有已出售之單位根據現有增值稅規例對土地增值稅作出全數撥備。國浩房地產集團對中國之展望仍保持樂觀並將繼續擴大於主要城市之據點。

馬來西亞

於二零零七年二月十三日，國浩房地產集團於GuocoLand(Malaysia) Berhad(「GLM」)之股權增至64.98%。於馬來西亞，GLM目前於Klang Valley(巴生谷)(位於Rawang(萬撓)及Sungai Buloh(雙溪毛魯)北部發展走廊，與Cheras(蕉賴)及Sepang(雪邦)南部發展走廊)有八個現正進行之混合發展項目。GLM目前正於Damansara Heights(丘沙羅)發展約二十萬七千平方米(二百二十萬平方呎)之綜合商業發展項目，包括豪華寓所、辦公室大樓、一座五星級時尚酒店及一家具生活品味之零售商場。此旗艦項目預期於二零零七年第四季推出，將為丘沙羅地區之地標性建築。

Tower Real Estate Investment Trust(「Tower REIT」)(GLM為其管理人)於二零零六年十月十六日訂立一項有條件買賣協議，以收購Menara ING(豐隆保險大廈)之可出租淨面積之78.33%及其停車場之100%，豐隆保險大廈為

位於吉隆坡之一座永久業權之二十層高並附帶三層半之辦公附樓之辦公大樓，總收購代價為七千五百萬馬來西亞元。此項收購符合GLM發展其管理之Tower REIT資產從而增加經常性管理收入之策略。

在馬來西亞，二零零七年之經濟前景樂觀。隨著通脹得到控制，利率具有競爭力及於二零零六年十二月放寬外國人購房之規則(過往外國人必須獲批准方可購買二十五萬以上馬來西亞元之投資物業)，國浩房地產集團預期對優質房屋之需求將維持正面。

越南

在越南，國浩房地產集團正在位於胡志明市北十七公里處的Binh Duong省越南新加坡工業園旁邊之綜合發展項目進行設計規劃。於完成時，約十七萬四千九百三十五平方米(一百九十萬平方呎)之地塊將發展為包括一千多個單位之住宅公寓、一間四星級酒店、一個零售商場、一座辦公室綜合大樓及一所私人教育機構之發展項目。

在無不可預見情況下，國浩房地產集團預期於截至二零零七年六月三十日止財政年度錄得理想業績。

酒店及休閒業務

BIL International Limited(「BIL」)－國浩擁有53.8%控股權

截至二零零六年十二月三十一日止期間，BIL錄得除稅前溢利一千零一十萬美元，而去年同期則為一千四百三十萬美元。回顧本期間之除稅後溢利減少二千二百二十萬美元至八百五十萬美元，乃由於截至二零零五年十二月之半年，BIL受惠於上一財政年度稅項撥備回撥一千七百八十萬美元。

業務回顧(續)

酒店及休閒業務(續)

BIL International Limited (「BIL」) – 國浩擁有 53.8% 控股權(續)

收益較去年同期增加25%，主要由BIL之酒店部Thistle Hotels所貢獻。去年之業績受到二零零五年七月倫敦發

生爆炸事件的不利影響。Thistle Hotels所擁有、租賃或管理的酒店之入住率及平均房租均有增長，列示如下：

七月至十二月	倫敦		省		總數	
	2006	2005	2006	2005	2006	2005
入住率 %	81.1	73.2	73.9	70.2	78.0	71.9
平均房租(英鎊)	95.0	82.1	59.1	57.9	80.5	72.3
平均可出租客房收入 (英鎊)	77.0	60.1	43.7	40.7	62.8	52.0

其他經營收入由截至二零零五年十二月三十一日止半年之二百七十萬美元大幅增長至截至二零零六年十二月三十一日止半年之八百四十萬美元。從BIL酒店部賺取之管理費有助於此項改善。

於本期間，BIL集團繼續於博彩業務投放開辦費，並完成 Clermont Club 之收購。

於二零零六年十二月一日，BIL之全資附屬公司完成以代價三千一百萬英鎊向Rank Group Plc收購位於倫敦Mayfair之Clermont Club賭場業務。BIL集團有意大幅改善位於該場地之設施及業績，並於其他選定地區引入Clermont品牌。

於二零零六年十二月三十一日，英國博彩委員會(Gambling Commission of Great Britain)根據一九六八年博彩法授予BIL之全資附屬公司合共二十五個同意證書。取得該等批准後，該附屬公司將致力符合該等二十五個賭場各自之所有監管規定。

BIL集團享有巴斯海峽特許權之特許權收入之55.11%。於一九九七年，該特許權已貨幣化為由巴斯海峽燃油信託持有之十年期之四千四百萬個單位。BIL集團現時擁有二千萬個單位。於二零零七年四月起，貨幣化將予完成，屆時所有就四千四百萬個單位之未來特許權付款將歸屬BIL集團。

Camerlin Group Berhad (「CGB」) – 國浩擁有 68.9% 控股權

截至二零零六年十二月三十一日止六個月，CGB錄得除稅前溢利六百六十萬馬來西亞元，主要來自CGB分佔BIL之22.3%權益之溢利七百二十萬馬來西亞元。

CGB於二零零七年二月十六日宣佈建議資本分派，透過削減CGB股本及註銷CGB股份溢價儲備(將導致CGB股份之面值由1.00馬來西亞元削減至介乎0.13馬來西亞元及0.16馬來西亞元之間)向其股東分派其於BIL之絕大部分權益，介乎265,924,676股至303,144,609股BIL股份，佔BIL已發行股本約19.44%至22.16%。

業務回顧(續)

酒店及休閒業務(續)

Camerlin Group Berhad (「CGB」) – 國浩擁有68.9%控股權(續)

現時，國浩集團透過CGB及另一間全資附屬公司(分別持有BIL 22.26%及37.04%權益)合共控制BIL 59.30%權益，相當於BIL實際權益52.31%。於建議資本分派完成後，國浩集團將持有BIL介乎50.27%至52.31%之直接權益。

金融服務

Hong Leong Financial Group Berhad (「HLFG」) – 國浩擁有25.7%控股權

截至二零零六年十二月三十一日止半年，HLFG集團錄得除稅前溢利四億四千三百九十萬馬來西亞元，較去年同期之三億五千三百五十萬馬來西亞元，增加九千零四十萬馬來西亞元或25.6%。此穩健增長反映HLFG之經營附屬公司運作理想。

截至二零零六年十二月三十一日止六個月，銀行部錄得除稅前溢利四億一千零八十萬馬來西亞元，較去年同期之三億三千三百六十萬馬來西亞元，增加七千七百二十萬馬來西亞元或23.1%。

銀行部營業收入增長15.9%至八億五千八百五十萬馬來西亞元。在業務表現全面向好的同時，來自按揭(增幅24%)及信用卡(增幅51%)業務之強勁資產增長以及財資業務之收入上升帶動溢利增長。然而，銀行部之部份業績被國家銀行收緊對不良貸款作出撥備之規定而所抵銷。然而，隨著淨不良貸款比率由二零零六年六月三十日之3.1%及二零零五年十二月三十一日之4.0%降至2.6%，資產質素得以繼續改善。

保險部錄得除稅前溢利三千四百二十萬馬來西亞元，較去年同期之二千五百六十萬馬來西亞元增長34%，主要由於航海貨運及健康保險類別之直接保費上升所致。

截至二零零六年十二月三十一日止六個月，股票經紀及資產管理部錄得除稅前溢利一千二百萬馬來西亞元，較去年同期增加47%。此項增加乃因馬來西亞股票交易所之交易額增加所致。

在無不可預見情況下，HLFG預期於本財政年度表現理想。

財務狀況論述

資金及融資

- 本集團於二零零六年十二月三十一日之綜合總權益(包括少數股東權益)為四百五十一億港元，較二零零六年六月三十日之總權益增加1.5%。
- 本集團於二零零六年十二月三十一日之本公司股東應佔綜合總權益為三百七十五億港元，較二零零六年六月三十日之數字增加1.7%。

現金及流動資金總額

於二零零六年十二月三十一日，本集團有淨流動資金一百九十億港元，包括現金總結餘二百三十四億港元(主要以美元計算)及有價證券七十二億港元及扣除總借貸一百一十六億港元。

總借貸自二零零六年六月三十日之九十七億港元增長主要用於為新增博彩業務以及收購土地、物業項目之拆遷及發展成本提供融資。

財務狀況論述(續)

總借貸

本集團之總借貸主要以英鎊(41.2%)、新加坡元(40.9%)及美元(13.7%)計算。

本集團之銀行貸款及其他借貸償還期如下：

	按揭債券			總數 百萬港元
	銀行貸款 百萬港元	股份 百萬港元	其他借貸 百萬港元	
即時或一年內	1,493	—	499	1,992
一至兩年內	951	—	507	1,458
兩至五年內	3,237	—	786	4,023
五年後	17	4,105	—	4,122
	4,205	4,105	1,293	9,603
	5,698	4,105	1,792	11,595

貸款抵押如下：

- 投資物業作出之法定按揭賬面總值為八千二百萬港元；
- 發展物業作出之法定按揭賬面總值為六十一億零四百萬港元；及
- 物業、廠房及設備作出之法定按揭賬面總值為七十九億六千九百萬港元。

集團成員公司於二零零六年十二月三十一日獲承諾提供但未動用的借貸額約二十一億五千一百萬港元。

利率風險

於二零零六年十二月三十一日，本集團之借貸約42%按浮動利率計算，其餘58%按固定利率計算。本集團管理其利率風險透過全力減少集團之整體負債成本及利率變動之風險。本集團在適當時可採用利率互換合約管理利率風險。

外匯風險

本集團不時訂立外匯匯率相關合約，藉此對沖外匯風險。本集團亦會籌集外匯借款，從而對沖外匯投資。

或有負債

本集團之附屬公司BIL就投資表現之擔保有約七千四百萬港元之或有負債。此外，BIL就二零零二年出售之二十八項酒店業務向其業主擔保，其後直至二零一二年四月四日期間有關業務扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利(EBITDA)將不會低於每年四億九千八百萬港元(或按比例計算之金額)。擔保於任何一年之最高負債為四億九千八百萬港元，而擔保於任何一年之最高負債總額則約為九億九千七百萬港元。BIL預期日後年度EBITDA將超出擔保金額。

人力資源及培訓

於二零零六年十二月三十一日，本集團(包括其於香港及海外之附屬公司)約有三千名僱員。本集團持續採取謹慎政策，以達致最佳及有效率之員工規模，並致力為員工提供持續培訓計劃，以提高其工作能力及質素。

本集團之僱員酬金政策由管理層定期審閱。本集團會考慮其經營業務所在國家及有關業務之薪酬水平及組合及普遍市況後，訂定酬金福利。花紅及其他獎金會與本集團之財務表現及個別僱員業績表現掛鉤，以鼓勵員工達致理想表現。本集團亦會根據本公司及其附屬公司採納之經批准股份認購權計劃或方案，授予合資格僱員股份認購權，以獎勵其貢獻，並加強對本集團之歸屬感。

展望

儘管經濟環境由強勁交易勢頭及充裕流動資金所帶動而保持理想，新近的調整顯示市場易受壞消息衝擊並有可能更加波動。溫和增長預期之影響及美國之結構性問題進一步為全球市場增添不明朗因素。由於明瞭本公司自營資產管理業務之表現受按市價計價會計準則及市況之本身波動所規限，因此要保持去年之同一表現將面對挑戰。基於市場風險及不明朗因素不斷上升，我們將繼續採納明智謹慎策略管理本公司之投資活動，以盡量擴大抵銷風險後之回報。

本集團之其他三大核心業務(物業發展及投資、酒店及休閒業務及金融服務)進展令人滿意。在無不可預見情況下，我們預期彼等對國浩整體表現將有更大貢獻並會締造持續長期價值。

企業管治

企業管治常規守則

本公司於本期間一直按上市規則附錄十四之原則採納企業管治常規守則(「企業管治守則」)，惟下列除外：

- 一 非執行董事並無特定任期，但須根據本公司之公司細則規定於本公司股東週年大會上輪值告退及膺選連任。因此，本公司認為該等條文足以符合企業管治守則有關條文之相關目標；及
- 一 根據本公司之公司細則，本公司之董事(擔任主席、總裁或行政總裁之董事除外)須輪值告退。根據一九九零年制定的本公司私法法案(「法案」)，擔任執行主席或行政總裁之董事毋須輪值告退。由於本公司受法案之條文約束，本公司之公司細則未能予以修訂，就此方面與企業管治守則之相關條文看齊。然而，為使本公司符合企業管治守則，本公司之執行主席及總裁已確定彼等願遵守本公司細則所載之輪值告退規定。

企業管治(續)

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為董事進行證券交易之操守守則。

根據向本公司所有董事作出之具體諮詢，彼等確認於期內一直遵守標準守則所規定之標準。

董事會審核委員會(「審委會」)

審委會現時之成員包括卡達先生(主席)、司徒復可先生及丁偉銓先生，彼等均為本公司之獨立非執行董事。審委會跟管理層已審閱本公司所採納之會計原則及慣例，並就審核、內部監控及財務申報事宜進行討論，包括本公司截至二零零六年十二月三十一日止六個月之未經審核中期業績。

董事會薪酬委員會(「酬委員」)

酬委會現時之成員包括郭令燦先生(主席)、司徒復可先生及丁偉銓先生(後兩者均為本公司之獨立非執行董事)。

綜合收益表

截至二零零六年十二月三十一日止六個月－未經審核

	附註	二零零六年 千美元	二零零五年 千美元	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
營業額	2及3	1,125,235	797,746	8,750,109	6,185,882
銷售成本		(844,152)	(648,254)	(6,564,337)	(5,026,691)
其他應佔成本		(15,143)	(4,062)	(117,756)	(31,498)
		265,940	145,430	2,068,016	1,127,693
其他收益	4(a)	18,794	8,109	146,147	62,878
其他收入淨額	4(b)	49,930	376,229	388,268	2,917,355
行政及其他經營支出		(116,608)	(62,100)	(906,773)	(481,536)
除融資成本前之經營溢利	2	218,056	467,668	1,695,658	3,626,390
融資成本	5(a)	(33,931)	(17,641)	(263,856)	(136,792)
經營溢利	2	184,125	450,027	1,431,802	3,489,598
物業減值虧損撥回		6,364	13,895	49,488	107,745
應佔聯營公司溢利減虧損	5(c)	23,525	32,512	182,937	252,106
應佔共同控制實體溢利減虧損	5(c)	679	20,675	5,280	160,319
期間除稅前溢利	5	214,693	517,109	1,669,507	4,009,768
稅項	6	1,299	(10,820)	10,101	(83,900)
期間溢利		215,992	506,289	1,679,608	3,925,868
應佔：					
本公司股東		204,840	483,888	1,592,887	3,752,166
少數股東權益		11,152	22,401	86,721	173,702
期間溢利		215,992	506,289	1,679,608	3,925,868
		美元	美元	港元	港元
每股盈利					
基本	8	0.63	1.47	4.90	11.43
攤薄	8	0.63	1.47	4.89	11.42
		千美元	千美元	千港元	千港元
擬派中期股息	7	42,315	42,435	329,051	329,051

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千港元
非流動資產					
固定資產	9				
— 投資物業		227,756	194,326	1,771,087	1,508,980
— 其他物業、廠房及設備		1,533,678	1,439,961	11,926,264	11,181,585
巴斯海峽石油及燃氣特許權		122,952	118,305	956,105	918,662
聯營公司權益		280,156	259,740	2,178,563	2,016,933
共同控制實體權益		116,367	109,775	904,899	852,425
可供出售金融資產		34,313	15,278	266,826	118,636
遞延稅項資產		965	957	7,504	7,431
無形資產		59,134	—	459,841	—
商譽	16	12,242	1,380	95,197	10,716
		2,387,563	2,139,722	18,566,286	16,615,368
流動資產					
發展中物業	10	1,097,327	957,339	8,533,089	7,433,929
持作銷售用途之物業		109,650	75,832	852,666	588,851
貿易及其他應收款項	11	249,923	278,611	1,943,464	2,163,470
交易金融資產		925,910	509,337	7,200,108	3,955,104
現金及短期資金		3,015,315	3,421,735	23,447,842	26,570,457
		5,398,125	5,242,854	41,977,169	40,711,811
持作銷售用途之資產		—	88,150	—	684,502
流動負債					
貿易及其他應付款項	12	281,222	287,278	2,186,853	2,230,771
銀行貸款及其他借貸之流動部份	13	256,129	248,857	1,991,723	1,932,424
稅項		31,761	36,151	246,981	280,720
撥備		9,661	2,892	75,126	22,457
		578,773	575,178	4,500,683	4,466,372
淨流動資產		4,819,352	4,755,826	37,476,486	36,929,941
總資產減流動負債		7,206,915	6,895,548	56,042,772	53,545,309
非流動負債					
銀行貸款及其他借貸之非流動部份	14	1,234,891	1,004,682	9,602,821	7,801,557
撥備		25,147	34,804	195,549	270,260
遞延稅項負債		146,517	135,671	1,139,353	1,053,512
		1,406,555	1,175,157	10,937,723	9,125,329
淨資產		5,800,360	5,720,391	45,105,049	44,419,980
股本及儲備					
股本	15	164,526	164,526	1,279,395	1,277,577
儲備		4,663,894	4,589,821	36,267,606	35,640,878
本公司股東應佔權益	15	4,828,420	4,754,347	37,547,001	36,918,455
少數股東權益	15	971,940	966,044	7,558,048	7,501,525
總權益	15	5,800,360	5,720,391	45,105,049	44,419,980

第 16 頁至 31 頁之附註乃中期財務報告之一部分。

綜合資本變動表

截至二零零六年十二月三十一日止六個月—未經審核

	二零零六年 千美元	二零零五年 千美元	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
於七月一日之總權益	5,720,391	4,591,838	44,419,980	35,656,540
匯兌調整	—	—	63,210	(50,509)
	5,720,391	4,591,838	44,483,190	35,606,031
期間直接在權益確認之淨收入：				
換算海外附屬公司、聯營公司及共同控制 實體財務報表所產生之匯兌差額	93,404	(7,849)	726,333	(60,865)
出售可供出售金融資產及其公平價值變動	7,200	584	55,989	4,528
期間直接在權益確認之淨收入	100,604	(7,265)	782,322	(56,337)
期間淨溢利	215,992	506,289	1,679,608	3,925,868
期間已確認總收入及支出	316,596	499,024	2,461,930	3,869,531
應佔：				
本公司股東	259,725	473,833	2,019,687	3,673,422
少數股東權益	56,871	25,191	442,243	196,109
	316,596	499,024	2,461,930	3,869,531
應佔附屬公司及聯營公司之資本及 其他儲備變動	(16,575)	(15,221)	(128,891)	(118,027)
應佔新附屬公司以往收購權益之儲備	—	32,958	—	255,563
已付末期股息	(167,041)	(125,981)	(1,298,953)	(976,882)
於權益結算之股權交易	246	207	1,913	1,605
為股份認購權方案購回股份	—	(24,812)	—	(192,397)
一間附屬公司發行普通股	—	65	—	504
收購附屬公司之少數股東權益	(31,912)	455,616	(248,156)	3,532,938
已付少數股東權益之股息	(23,539)	(20,657)	(183,045)	(160,179)
少數股東權益注資	859	—	6,680	—
行使一間附屬公司之認股權及轉換其 已發行之不可贖回可換股無抵押借款股	1,335	—	10,381	—
因轉換優先股為普通股而對一間附屬公司 之權益攤薄	—	(41)	—	(319)
於十二月三十一日之總權益	5,800,360	5,392,996	45,105,049	41,818,368

簡明綜合現金流量表

截至二零零六年十二月三十一日止六個月－未經審核

	二零零六年 千美元	二零零五年 千美元
用於經營業務之現金淨額	(319,726)	(2,434,583)
用於投資活動之現金淨額	(31,543)	(131,459)
(用於)／來自融資之現金淨額	(77,756)	1,067,026
現金及等同現金項目減少淨額	(429,025)	(1,499,016)
匯兌變動之影響	22,605	3,991
於七月一日之現金及等同現金項目	3,421,735	3,032,611
於十二月三十一日之現金及等同現金項目	3,015,315	1,537,586
現金及等同現金項目之餘額分析		
現金及短期資金	3,015,315	1,537,586

未經審核中期財務報告附註

1. 會計政策及編製基準

中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司主板上市規則之規定(包括遵照由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」之規定)而編製。

中期財務報告所採用之會計政策與二零零五/二零零六年度財務報表所採用者相同，惟預期將於二零零六/二零零七年度財務報表內反映之會計政策變動除外，其詳情載於下文。

香港會計師公會已頒佈若干新訂及經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(該詞彙包括香港會計準則及詮釋)，於本集團之本會計期間首次生效或可予提早採納。採納新準則、修訂及詮釋對本集團之業績及財務狀況並無重大影響。因此，無須作出前期調整。

本集團並無採用任何於本會計期間仍未生效之新準則或詮釋。本集團現正就該等修訂、新準則及新詮釋之影響作出評估。至今之結論為採納該等準則或詮釋對本集團之經營業績及財務狀況不大可能造成重大影響。

於下列日期或以後 之會計期間生效

香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第10號，中期財務報告及減值	二零零六年十一月一日
香港財務報告準則第7號，金融工具：披露	二零零七年一月一日
香港會計準則第1號之修訂，呈報財務報表：資本披露	二零零七年一月一日
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第11號，香港財務報告準則 第2號－集團及庫存股份交易	二零零七年三月一日

本中期財務報告載有簡明綜合財務報表及經選定之闡述附註。附註載有有助於了解本集團自二零零五/二零零六年度財務報表以來之財政狀況及業績變動的相關重要事件及交易之闡釋。簡明綜合中期財務報表及其附註並不包括根據香港財務報告準則編製整份財務報表所需的全部資料。

本中期財務報告之資料乃未經審核，故並不構成法定財務報表。載於中期財務報告有關截至二零零六年六月三十日止財政年度之財務資料乃摘錄自本公司之法定財務報表。截至二零零六年六月三十日止年度之法定財務報表可於本集團之公司秘書處索閱，地址為香港皇后大道中99號中環中心50樓，或瀏覽本公司之網站www.guoco.com。核數師已於二零零六年九月十五日刊發之報告中就該等財務報表發出無保留意見。

未經審核中期財務報告附註

2. 分類資料

業務分類(未經審核)

	自營資產 管理 千美元	物業發展 千美元	物業投資 千美元	證券、 期貨及 經紀 千美元	酒店及 博彩業務 千美元	石油及 燃氣 千美元	分類間 抵銷 千美元	總額 千美元
截至二零零六年十二月三十一日止六個月								
營業額	834,238	77,284	6,747	4,516	202,450	-	-	1,125,235
分類間營業額	22,429	-	411	163	-	-	(23,003)	-
	856,667	77,284	7,158	4,679	202,450	-	(23,003)	1,125,235
業務貢獻	175,804	4,421	2,988	1,838	32,435	7,201	-	224,687
不可分配之收入								187
不可分配之開支								(6,818)
除融資成本前之經營溢利								218,056
截至二零零五年十二月三十一日止六個月								
營業額	603,360	102,273	5,620	3,924	82,569	-	-	797,746
分類間營業額	67,509	-	237	86	-	-	(67,832)	-
	670,869	102,273	5,857	4,010	82,569	-	(67,832)	797,746
業務貢獻	446,450	1,013	2,524	2,003	11,509	2,989	-	466,488
不可分配之收入								16,147
不可分配之開支								(14,967)
除融資成本前之經營溢利								467,668

未經審核中期財務報告附註

2. 分類資料(續)

地域分類(未經審核)

	營業額		經營溢利	
	截至十二月三十一日止 六個月		截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 千美元	二零零五年 千美元	二零零六年 千美元	二零零五年 千美元
香港	829,557	580,197	168,802	411,672
英國	194,560	82,569	9,204	1,659
新加坡	61,087	66,844	5,539	21,755
中華人民共和國(「中國」)	15,632	65,692	(5,172)	5,513
馬來西亞	15,575	42	(1,347)	6,959
美國	6,791	2,401	823	(339)
亞洲(不包括香港、新加坡、 中國及馬來西亞)	2,033	1	316	1,181
澳大利亞	-	-	5,960	1,627
	1,125,235	797,746	184,125	450,027

3. 營業額

期內於營業額中已確認之各項重要收入類別之數額分析如下：

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 (未經審核) 千美元	二零零五年 (未經審核) 千美元
出售證券投資之所得款項	741,980	549,276
出售物業之收入	77,284	102,273
利息收入	89,436	40,014
酒店及博彩業務之收益	202,450	82,569
股息收入	4,134	15,029
物業之租金收入	6,321	5,475
證券佣金及經紀費	2,961	2,730
其他收入	669	380
	1,125,235	797,746

未經審核中期財務報告附註

4. 其他收益及收入淨額

(a) 其他收益

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 (未經審核) 千美元	二零零五年 (未經審核) 千美元
分租收入	4,472	2,153
巴斯海峽石油及燃氣特許權	10,143	4,407
酒店管理費	2,902	-
其他	1,277	1,549
	18,794	8,109

(b) 其他收入淨額

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 (未經審核) 千美元	二零零五年 (未經審核) 千美元
交易金融資產之未變現淨收益	33,556	354,282
衍生金融工具之已變現及未變現淨收益	7,465	8,792
其他匯兌收益	11,025	4,976
外匯合約之淨匯兌(虧損)/收益	(3,272)	117
出售固定資產之淨溢利	60	65
投資現金分配	236	7,459
其他	860	538
	49,930	376,229

未經審核中期財務報告附註

5. 期內除稅前溢利

期間除稅前溢利已扣除／(計入)下列各項：

(a) 融資成本

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 (未經審核) 千美元	二零零五年 (未經審核) 千美元
須於五年內償還之銀行貸款及其他借貸利息	17,958	10,845
其他借貸成本	24,295	11,525
借貸成本總額	42,253	22,370
減：發展中物業賬內已資本化之借貸成本(附註)	(8,322)	(4,729)
	33,931	17,641

附註：該借貸成本是按年利率3.2厘至6.0厘資本化(二零零五年：3.0厘至4.7厘)。

(b) 員工成本

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 (未經審核) 千美元	二零零五年 (未經審核) 千美元
薪金、工資及其他福利	72,167	37,621
退休計劃供款	1,914	872
	74,081	38,493

未經審核中期財務報告附註

5. 期內除稅前溢利(續)

(c) 其他項目

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 (未經審核) 千美元	二零零五年 (未經審核) 千美元
折舊	15,616	7,080
巴斯海峽石油及燃氣特許權攤銷	2,926	1,404
經營租賃支出		
— 物業	894	388
— 其他	669	426
核數師酬金	518	282
捐款	82	41
負商譽確認	(115)	(16,147)
投資物業之總租金收入	(3,240)	(3,644)
減：直接開支	411	1,200
	(2,829)	(2,444)
應佔聯營公司溢利減虧損：		
— 上市	(14,768)	(24,610)
— 非上市	(8,757)	(7,902)
	(23,525)	(32,512)
應佔共同控制實體溢利減虧損：		
— 非上市	(679)	(20,675)

未經審核中期財務報告附註

6. 稅項

於綜合收益表之稅項收入／(開支)為：

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 (未經審核) 千美元	二零零五年 (未經審核) 千美元
香港利得稅	(1,693)	(7,101)
海外稅項	4,430	(6,697)
遞延稅項	(1,438)	2,978
	1,299	(10,820)

香港利得稅準備乃根據截至二零零六年十二月三十一日止六個月之溢利按估計年度實際稅率17.5% (二零零五年：17.5%) 計算提撥準備。海外附屬公司稅項之計算方法乃同樣根據有關國家適用之估計年度實際稅率計算。

截至二零零六年十二月三十一日止六個月之海外稅項主要為撥回往年計提稅項準備。

7. 股息

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 (未經審核) 千美元	二零零五年 (未經審核) 千美元
二零零五／二零零六：已付末期股息每股3.00港元 (二零零四／二零零五：每股3.00港元)	125,281	125,981
二零零五／二零零六：已付特別股息每股1.00港元 (二零零四／二零零五：無)	41,760	—
二零零六／二零零七：擬派中期股息每股1.00港元 (二零零五／二零零六：每股1.00港元)	42,315	42,435

截至二零零七年六月三十日止年度擬派中期股息42,315,000美元(二零零六年：42,435,000美元)乃按於二零零六年十二月三十一日已發行之329,051,373股普通股(二零零五年：329,051,373股普通股)計算。

未經審核中期財務報告附註

8. 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據本公司股東應佔溢利 204,840,000 美元 (二零零五年：483,888,000 美元) 及期內已發行之普通股之加權平均數 325,024,511 股 (二零零五年：328,194,902 股普通股) 計算。

(b) 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利乃根據本公司股東應佔溢利 204,517,657 美元 (二零零五年：483,367,000 美元) 及期內已發行之普通股之加權平均數 325,024,511 股 (二零零五年：328,194,902 股普通股) 計算，並就所有具潛在攤薄作用之普通股予以調整。

9. 固定資產

截至二零零六年十二月三十一日止六個月，本集團購入固定資產之成本為 12,155,000 美元 (截至二零零五年十二月三十一日止六個月：382,994,000 美元)。截至二零零六年十二月三十一日止六個月，本集團出售固定資產之賬面淨值為 1,874,000 美元 (截至二零零五年十二月三十一日止六個月：645,000 美元)。

10. 發展中物業

	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元
成本	1,475,537	1,277,216
加：應佔溢利	13,642	3,604
減：減值虧損	(21,999)	(33,057)
減：已收及應收之按進程開發賬單	(369,853)	(290,424)
	1,097,327	957,339

預期將於一年後收回之發展中物業金額為 948,100,000 美元 (二零零六年六月三十日：698,000,000 美元)。

未經審核中期財務報告附註

11. 貿易及其他應收賬款

	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元
貿易應收款項	136,847	184,981
按金及預付款項	90,700	79,586
衍生金融工具(按公平價值)	12,495	1,172
應收利息	9,881	12,872
	249,923	278,611

計入貿易及其他應收款項中包括6,400,000美元(二零零六年六月三十日：8,400,000美元)預期超過一年後收回。

貿易及其他應收款項包括貿易應收款項，其於結算日之賬齡分析如下：

	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元
即期	97,821	175,853
一至三個月內	38,553	4,866
超過三個月但少於十二個月	473	4,262
	136,847	184,981

未經審核中期財務報告附註

12. 貿易及其他應付賬款

	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元
貿易應付款項	54,099	64,099
其他應付款項及應計經營支出	205,072	197,879
衍生金融工具(按公平價值)	12,232	3,329
應付一間同系附屬公司款項	7,458	21,943
應付聯營公司款項	31	28
應付共同控制實體款項	2,330	-
	281,222	287,278

計入貿易及其他應付款項中包括9,500,000美元(二零零六年六月三十日：11,400,000美元)預期超過一年後支付。

貿易及其他應付款項包括貿易應付款項，其於結算日之賬齡分析如下：

	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元
一個月內或即時	51,568	58,097
一個月後至三個月內	1,620	1,560
三個月後至六個月內	496	64
超過六個月	415	4,378
	54,099	64,099

未經審核中期財務報告附註

13. 銀行貸款及其他借貸之流動部份

	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元
銀行貸款		
— 有抵押	151,568	133,725
— 無抵押	40,432	10,896
無抵押資本票據	192,000	144,621
一年內須償還之無抵押中期票據	19,571	18,889
	44,558	85,347
	256,129	248,857

14. 銀行貸款及其他借貸之非流動部份

	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元
銀行貸款		
— 有抵押	340,705	151,286
— 無抵押	200,000	224,758
無抵押中期票據	540,705	376,044
無抵押定息債券	166,351	129,077
有抵押按揭債權股份	—	1,453
	527,835	498,108
	1,234,891	1,004,682

未經審核中期財務報告附註

14. 銀行貸款及其他借貸之非流動部份(續)

本集團之銀行貸款及其他借貸之還款期如下：

	於二零零六年十二月三十一日(未經審核)				於二零零六年六月三十日(經審核)			
	銀行 貸款 千美元	按揭 債權股份 千美元	其他 借貸 千美元	總額 千美元	銀行 貸款 千美元	按揭 債權股份 千美元	其他 借貸 千美元	總額 千美元
即時或不超過一年	192,000	-	64,129	256,129	144,621	-	104,236	248,857
一年後至兩年內	122,260	-	65,236	187,496	58,464	-	1,453	59,917
兩年後至五年內	416,319	-	101,115	517,434	315,540	-	129,077	444,617
五年後	2,126	527,835	-	529,961	2,040	498,108	-	500,148
	540,705	527,835	166,351	1,234,891	376,044	498,108	130,530	1,004,682
	732,705	527,835	230,480	1,491,020	520,665	498,108	234,766	1,253,539

15. 股本及儲備

	股本 千美元	股份溢價 千美元	資本及 其他儲備 千美元	撥入盈餘 千美元	行政人員 股份 認購權 方案儲備 千美元	股份 認購權 儲備 千美元	匯兌儲備 千美元	公平價值 儲備 千美元	重估儲備 千美元	保留溢利 千美元	總額 千美元	少數股東 權益 千美元	總權益 千美元
於二零零六年七月一日	164,526	10,493	(17,647)	2,895	(41,024)	782	39,485	(7,721)	9,760	4,592,798	4,754,347	966,044	5,720,391
儲備間之轉撥	-	-	2,189	-	-	-	-	-	-	(2,189)	-	-	-
應佔附屬公司及聯營公司之 資本及其他儲備變動	-	-	(16,627)	-	-	-	-	-	-	-	(16,627)	52	(16,575)
於權益結算之股權交易	-	-	-	-	-	166	-	-	-	-	166	80	246
出售可供出售金融資產及 公平價值變動	-	-	-	-	-	-	-	4,056	-	-	4,056	3,144	7,200
換算海外附屬公司、聯營公司 及共同控制實體財務報表 所產生之匯兌差額	-	-	155	-	58	14	50,253	225	124	-	50,829	42,575	93,404
收購附屬公司之少數股東權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,150)	(2,150)	(29,762)	(31,912)
已付少數股東權益之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(23,539)	(23,539)
少數股東權益注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859	859
行使一間附屬公司之認股權及 轉換其已發行之不可贖回 可換股無抵押借款股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335	1,335
已付末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(167,041)	(167,041)	-	(167,041)
期間保留溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,840	204,840	11,152	215,992
於二零零六年十二月三十一日	164,526	10,493	(31,930)	2,895	(40,966)	962	89,738	(3,440)	9,884	4,626,258	4,828,420	971,940	5,800,360

未經審核中期財務報告附註

15. 股本及儲備(續)

股本：

	於二零零六年十二月三十一日		於二零零六年六月三十日	
	股份數目 (未經審核) 千股	(未經審核) 千美元	股份數目 (經審核) 千股	(經審核) 千美元
法定股本：				
每股面值0.50美元之普通股	1,000,000	500,000	1,000,000	500,000
已發行及實收	329,051	164,526	329,051	164,526

附註：於二零零六年十二月三十一日，本集團已購入4,026,862股普通股(二零零六年六月三十日：4,026,862股普通股)，作為根據股份認購權方案之儲備，以滿足將授予合資格僱員之股份認購權之行使。

16. 收購業務

BIL International Limited之全資附屬公司BIL Gaming Operations UK Limited於二零零六年十二月一日以現金代價60,357,000美元收購Clermont Club 100%擁有權。Clermont Club乃位於倫敦最負盛名之高級博彩娛樂場。自收購至結算日期間，Clermont Club於營業額錄得2,036,000美元之博彩業務淨虧損及3,328,000美元之虧損淨額。倘上述收購於二零零六年七月一日已發生，截至二零零六年十二月三十一日止期間本集團之總營業額應為1,132,231,000美元而本公司期間股東應佔溢利應為205,232,000美元。此收購已採用會計業務收購法入賬。

上述收購購入之資產淨值如下：

	被收購者於 合併前之賬面值 千美元	公平 價值調整 千美元	被收購者於合併 前之公平價值 千美元
所收購之資產淨值			
物業、廠房及設備	2,101	(417)	1,684
無形資產	-	57,693	57,693
現金及短期資金	980	-	980
可識別資產淨值	3,081	57,276	60,357
總現金代價			60,357

BIL International Limited現正對所收購之資產進行估值。於完成估值後，可能須進行額外之公平價值調整。

未經審核中期財務報告附註

17. 未有在中期財務報告內提撥準備之資本承擔

	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元
已授權及訂約	48,580	91,459

18. 或有負債

本集團之附屬公司BIL International Limited就投資表現之擔保有約9,500,000美元之或有負債(二零零六年六月三十日:8,900,000美元)。此外, BIL International Limited已向二零零二年出售28項酒店業務之業主擔保, 其後直至二零一二年四月四日期間有關業務扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利(EBITDA)將不會低於每年64,100,000美元(二零零六年六月三十日:59,900,000美元)(或按比例計算之金額)。擔保於任何一年之最高負債為64,100,000美元(二零零六年六月三十日:59,900,000美元), 而擔保於任何一年之最高負債總額則約為128,200,000美元(二零零六年六月三十日:119,900,000美元)。BIL International Limited預期日後年度EBITDA將超出擔保金額。

未經審核中期財務報告附註

19. 有關連人士之重大交易

(a) 銀行交易

與Hong Leong Company (Malaysia) Berhad Group (「HLCM」) 屬下公司之交易。

期內，本集團於日常業務過程中與HLCM集團屬下公司訂立多項交易，包括存款及相關銀行交易。該等交易之收費按各項交易進行時之有關市價計算，條款與向獨立交易對方及客戶所提供者相同。

期內有關該等交易之利息收入之資料，以及於結算日之資產負債結餘，載列如下：

(i) 收入

	截至十二月三十一日止 六個月	
	二零零六年 (未經審核) 千美元	二零零五年 (未經審核) 千美元
利息收入	170	374

(ii) 結餘

	於二零零六年 十二月三十一日 (未經審核) 千美元	於二零零六年 六月三十日 (經審核) 千美元
現金及短期資金	45,236	629

(b) 管理費

於二零零一年八月二十一日，本公司已與HLCM之附屬公司GOMC Limited (「GOMC」) 訂立管理服務協議(可由任何一方發出六個月通知而予以終止)，由GOMC向本集團提供一般管理服務。截至二零零六年十二月三十一日止期間，GOMC已收及應收之管理費合共為6,100,000美元(二零零五年：14,900,000美元)。

未經審核中期財務報告附註

20. 港元金額

列示於綜合收益表、綜合資產負債表及綜合資本變動表內之港元金額僅作資料用途。本公司之功能貨幣為美元。港元數值乃根據有關財政期末結算日之匯率，由美元折算為港元。

21. 董事會審核委員會之審閱

截至二零零六年十二月三十一日止六個月之未經審核中期業績，經已由本公司之董事會審核委員會作出審閱。該等中期業績之資料並不構成法定賬目。

22. 比較資料

有些營業額、其他收益、其他收入淨額及少數股東權益的項目經已按本年呈報方式重新分類。

補充資料

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於期內本公司並無贖回，及本公司或其任何附屬公司概無購買或出售本公司任何上市證券。

董事於股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零零六年十二月三十一日，根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」），本公司按照證券及期貨條例第352條規定而須備存之登記冊所記錄，或根據《上市公司董事進行證券買賣之標準守則》（「標準守則」）須通知本公司及聯交所，本公司董事所持有本公司或其相聯法團（根據證券及期貨條例第XV部之定義）之股份、相關股份及債券之權益及淡倉如下：

(A) 本公司

董事	* 股份／相關股份數目（好倉）			佔本公司 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額	
郭令燦	1,656,325	227,800,391	229,456,716	附註 69.73%
郭令海	3,670,775	—	3,670,775	1.12%
卡達	691,125	—	691,125	0.21%
郭令山	209,120	—	209,120	0.06%
陳林興	559,230	—	559,230	0.17%
英正生	565,443	—	565,443	0.17%

* 除附註另有註明者外，指普通股

附註：

229,456,716 股股份／相關股份之權益總額包括 221,262,634 股本公司普通股及 8,194,082 股其他非上市衍生工具之相關股份。

227,800,391 股股份／相關股份之公司權益包括以下公司各自直接持有之權益：

	股份／相關股份數目
GuoLine Overseas Limited（「GOL」）	217,348,529
GuoInvest International Limited（「GuoInvest」）	6,425,000
Asian Financial Common Wealth Limited（「AFCW」）	4,026,862

AFCW 由本公司全資擁有，而本公司由 GOL 擁有 65.52% 權益。GuoLine Capital Assets Limited 全資擁有 GOL 和 GuoInvest 之權益，而 Hong Leong Company (Malaysia) Berhad（「HLCM」）則全資擁有 GuoLine Capital Assets Limited。郭令燦先生(2.43%)和 HL Holdings Sdn Bhd(46.68%) 共同擁有 HLCM 之 49.11% 權益，而郭令燦先生則全資擁有 HL Holdings Sdn Bhd。

補充資料

董事於股份、相關股份及債券之權益及淡倉(續)

(B) 相聯法團

a) Hong Leong Company (Malaysia) Berhad (「HLCM」)

董事	* 股份數目 (好倉)			附註	佔 HLCM 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額		
郭令燦	390,000	7,487,100	7,877,100		49.11%
郭令海	420,500	—	420,500		2.62%
郭令山	117,500	—	117,500		0.73%

* 普通股

附註：

HL Holdings Sdn Bhd 持有 7,487,100 股股份之公司權益，而郭令燦先生則全資擁有 HL Holdings Sdn Bhd。

b) 國浩房地產有限公司 (「國浩房地產」)

董事	* 股份／相關股份數目 (好倉)			附註	佔國浩房地產 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額		
郭令燦	15,047,224	469,407,229	484,454,453	1	72.78%
郭令海	19,851,140	—	19,851,140		2.98%
卡達	5,000,000	5,392,362	10,392,362	2	1.56%
陳林興	1,000,000	—	1,000,000		0.15%
司徒復可	822,000	—	822,000		0.12%
英正生	200,000	—	200,000		0.03%

* 除附註另有註明者外，指普通股

補充資料

董事於股份、相關股份及債券之權益及淡倉(續)

(B) 相聯法團(續)

b) 國浩房地產有限公司(「國浩房地產」)(續)

附註：

- 484,454,453 股股份／相關股份之權益總額包括 440,408,464 股國浩房地產普通股及 44,045,989 股其他非上市衍生工具之相關股份。

469,407,229 股股份／相關股份之公司權益包括以下公司各自直接持有之權益：

	股份／相關股份數目
Guoco Investment Pte Ltd (「GIPL」)	425,361,240
GuoLine Capital Limited (「GCL」)	44,045,989

本公司全資擁有 GIPL。GCL 由 GuoLine Capital Assets Limited 全資擁有，而該公司則由 Hong Leong Company (Malaysia) Berhad (「HLCM」) 全資擁有。本公司及 HLCM 各自之控股股東及彼等各自之控權百分比載列於上文(A)部份之附註。

- Khattar Holdings Pte Ltd 直接持有 5,392,362 股股份之公司權益，而該公司則由卡達先生持有 0.61% 權益，並經常按其指示行事。

c) Hong Leong Financial Group Berhad (「HLFG」)

* 股份／相關股份數目(好倉)

董事	* 股份／相關股份數目(好倉)			附註	佔 HLFG 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額		
郭令燦	4,989,600	827,701,900	832,691,500	1	80.01%
郭令海	2,316,800	—	2,316,800	2	0.22%
郭令山	600,000	—	600,000		0.06%
陳林興	245,700	—	245,700		不適用

* 除附註另有註明者外，指普通股

補充資料

董事於股份、相關股份及債券之權益及淡倉(續)

(B) 相聯法團(續)

c) Hong Leong Financial Group Berhad (「HLFG」)(續)

附註：

1. 832,691,500股股份／相關股份之權益總額包括824,903,500股HLFG普通股及7,788,000股其他非上市衍生工具之相關股份。

827,701,900股股份／相關股份之公司權益包括以下公司各自直接持有之權益：

	股份／相關股份數目
Hong Leong Company (Malaysia) Berhad (「HLCM」)	546,476,568
HLCM Capital Sdn Bhd (「HLCM Capital」)	296,786
Hong Leong Share Registration Services Sdn Bhd (「HLSRS」)	3,600
Guoinvest International Limited (「Guoinvest」)	7,788,000
Guoco Assets Sdn Bhd (「GASB」)	267,079,946
Soft Portfolio Sdn Bhd (「SPSB」)	6,057,000

本公司全資擁有 GASB。HLCM Capital 全資擁有 HLSRS 而 HLCM 則全資擁有 HLCM Capital。

本公司、HLCM 及 Guoinvest 各自之控股股東及彼等各自之控權百分比載列於上文(A)部份之附註。

郭令燦先生擁有 SPSB 之 99% 權益。

2. 2,316,800股股份／相關股份之權益總額包括2,156,000股HLFG普通股及160,800股由HLFG發行之上市實物交收期權之相關股份。

d) GuocoLand (Malaysia) Berhad (「GLM」)

* 股份數目(好倉)

董事	* 股份數目(好倉)			附註	佔 GLM 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額		
郭令燦	3,266,280	455,198,596	458,464,876		65.45%
郭令海	226,800	—	226,800		0.03%
卡達	152,700	—	152,700		0.02%
陳林興	546,010	—	546,010		0.08%

* 普通股

補充資料

董事於股份、相關股份及債券之權益及淡倉(續)

(B) 相聯法團(續)

d) GuocoLand (Malaysia) Berhad (「GLM」)(續)

附註：

455,198,596 股股份之公司權益包括以下公司各自直接持有之權益：

	股份數目
GLL (Malaysia) Pte Ltd (「GLLM」)	455,130,580
HLCM Capital Sdn Bhd (「HLCM Capital」)	68,016

國浩房地產有限公司全資擁有 GLLM，而 Guoco Investment Pte Ltd (「GIPL」) 則擁有國浩房地產有限公司之 63.9% 權益。本公司全資擁有 GIPL。

本公司之控股股東及其控權百分比載列於上文(A)部份之附註。

HLCM Capital 之控股股東及其控權百分比載列於上文(B)(c)部份之附註。

e) Hong Leong Industries Berhad (「HLI」)

* 股份／相關股份數目(好倉)／債券數額

董事	個人權益	公司權益	權益總額	附註	佔 HLI
					已發行股本 之概約百分比
郭令海	189,812	—	189,812	1	0.09%
	165,000 馬來西亞元	—	165,000 馬來西亞元	2	不適用
卡達	198,580	—	198,580	3	0.09%
	171,000 馬來西亞元	—	171,000 馬來西亞元	2	不適用
郭令山	2,220,000	—	2,220,000	4	1.02%
	2,604,000 馬來西亞元	—	2,604,000 馬來西亞元	2	不適用

* 除附註另有註明者外，指普通股

附註：

- 189,812 股股份／相關股份之權益總額包括 163,200 股 HLI 普通股及 26,612 股由 HLI 發行之上市實物交收期權之相關股份。
- 該等債券可自由轉讓及轉換為 HLI 股份。
- 198,580 股股份／相關股份之權益總額包括 171,000 股 HLI 普通股及 27,580 股由 HLI 發行之上市實物交收期權之相關股份。
- 2,220,000 股股份／相關股份之權益總額包括 1,800,000 股 HLI 普通股及 420,000 股由 HLI 發行之上市實物交收期權之相關股份。

補充資料

董事於股份、相關股份及債券之權益及淡倉(續)

(B) 相聯法團(續)

f) Hong Leong Bank Berhad (「HLBB」)

董事	* 股份數目 (好倉)			佔 HLBB 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額	
郭令海	3,955,700	—	3,955,700	0.26%
卡達	294,000	—	294,000	0.02%
郭令山	385,000	—	385,000	0.03%

* 普通股

g) HLG Capital Berhad (「HLGC」)

董事	* 股份數目 (好倉)			佔 HLGC 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額	
郭令海	500,000	—	500,000	0.41%
郭令山	119,000	—	119,000	0.10%

* 普通股

h) Malaysian Pacific Industries Berhad (「MPI」)

董事	* 股份／相關股份數目 (好倉)			佔 MPI 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額	
卡達	210,000	—	210,000	0.11%
郭令山	315,000	—	315,000	0.16%

* 普通股

補充資料

董事於股份、相關股份及債券之權益及淡倉(續)

(B) 相聯法團(續)

i) Hume Industries (Malaysia) Berhad (「HIMB」)

董事	* 股份數目 (好倉)			附註	佔 HIMB 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額		
郭令燦	2,000,000	120,144,828	122,144,828		66.77%
卡達	200,000	—	200,000		0.11%

* 普通股

附註：

120,144,828 股股份之公司權益包括以下公司各自直接持有之權益：

	股份數目
Hong Leong Company (Malaysia) Berhad (「HLCM」)	116,937,027
HLCM Capital Sdn Bhd (「HLCM Capital」)	19,401
Hong Leong Assurance Berhad (「HLA」)	1,154,400
Soft Portfolio Sdn Bhd (「SPSB」)	2,034,000

Hong Leong Financial Group Berhad 全資擁有 HLA，而 HLCM 則擁有 Hong Leong Financial Group Berhad 之 78.20% 權益。

HLCM 之控股股東及其控權百分比載列於上文 (A) 部份之附註。

HLCM Capital 及 SPSB 各自之控股股東及彼等控權百分比載列於上文 (B)(c) 部份之附註。

j) Narra Industries Berhad (「NIB」)

董事	* 股份數目 (好倉)			附註	佔 NIB 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額		
郭令燦	8,170,200	38,304,000	46,474,200		74.73%

* 普通股

附註：

Hume Industries (Malaysia) Berhad 直接持有 38,304,000 股股份之公司權益而 Hong Leong Company (Malaysia) Berhad (「HLCM」) 則擁有 Hume Industries (Malaysia) Berhad 之 64.56% 權益。HLCM 之控股股東及其控權百分比載列於上文 (A) 部份之附註。

補充資料

董事於股份、相關股份及債券之權益及淡倉(續)

(B) 相聯法團(續)

k) 南順(香港)有限公司(「南順香港」)

董事	* 股份數目(好倉)			佔南順香港 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額	
郭令海	2,300,000	—	2,300,000	0.95%
陳林興	274,000	—	274,000	0.11%
英正生	619,000	—	619,000	0.25%
丁偉銓	10,000	—	10,000	0.00%

* 普通股

l) BIL International Limited(「BIL」)

董事	* 股份/相關股份數目(好倉)			佔BIL 已發行股本 之概約百分比
	個人權益	公司權益	權益總額	
郭令燦	150,000	815,224,043	815,374,043	附註 59.60%
陳林興	100,000	—	100,000	0.01%

* 除附註另有註明者外，指普通股

附註：

815,374,043 股股份/相關股份之權益總額包括 811,447,043 股 BIL 普通股及 3,927,000 股其他非上市衍生工具之相關股份。

815,224,043 股股份/相關股份之公司權益包括以下公司各自直接持有之權益：

	股份/相關股份數目
Guoinvest International Limited(「Guoinvest」)	3,927,000
Camerlin Group Berhad(「CGB」)	31,845,810
Camerlin Holdings Sdn Bhd(「CHSB」)	269,742,547
Camerlin Investments Limited(「CIL」)	2,972,850
High Glory Investments Limited(「HGIL」)	506,735,836

CGB 全資擁有 CHSB 及 CIL。Brightspring Holdings Limited 擁有 CGB 之 69% 權益，而本公司則全資擁有 Brightspring Holdings Limited。本公司全資擁有 HGIL。本公司及 Guoinvest 各自之控股股東及彼等各自控權百分比載列於上文(A) 部份之附註。

補充資料

董事於股份、相關股份及債券之權益及淡倉(續)

(C) 其他

郭令燦先生被視為純粹因其於 HLCM 及／或其附屬公司之控股權益而於相聯法團持有之權益：

Guoman Hotel & Resort Holdings Sdn Bhd	RZA Logistics Sdn Bhd
Luck Hock Venture Holdings, Inc.	南順(香港)有限公司
Hong Leong Industries Berhad	LS Golden Oils & Fats Limited
Hong Leong Bank Berhad	Camerlin Group Berhad
Malaysian Pacific Industries Berhad	國華麵粉行有限公司
Carsem (M) Sdn Bhd	M.C. Packaging Offshore Limited
Carter Realty Sdn Bhd	Lam Soon Ball Yamamura Incorporation
Guolene Packaging Industries Berhad	HLG Capital Berhad
Guocera Tile Industries (Meru) Sdn Bhd	Hong Leong Tokio Marine Takaful Berhad
Guocera Tile Industries (Labuan) Sdn Bhd	廣州南順食品有限公司
Hong Leong Fund Management Sdn Bhd	深圳南順油脂有限公司
Maxider Sdn Bhd (前稱 Hong Leong Yamaha Distributors Sdn Bhd)	蛇口南順筒倉有限公司
	Hong Leong Yamaha Motor Sdn Bhd

本公司已向聯交所申請並獲豁免全面遵守上市規則附錄 16 第 13 條之披露規定，毋須披露郭令燦先生被視為於上述相聯法團持有之權益詳情。

若干董事代表本公司之其他附屬公司在若干附屬公司以信託方式持有股份。

除上文所披露者外，於二零零六年十二月三十一日，按照證券及期貨條例第 352 條規定而須備存之登記冊所記錄或根據《標準守則》向本公司所披露，本公司董事概無擁有根據上市規則規定須予披露之本公司或其任何相聯法團（根據證券及期貨條例第 XV 部之定義）之股份、相關股份及債券之權益及淡倉。

補充資料

股份認購權

本公司

股份認購權計劃

本公司於二零零一年十一月二十九日採納一項股份認購權計劃(「股份認購權計劃」)，旨在向本公司及其任何附屬公司及聯營公司之僱員及董事(「合資格僱員」)授出可認購本公司新股份之認購權。

截至二零零六年十二月三十一日止，本公司並無根據股份認購權計劃向任何合資格僱員授出認購權。

股份認購權方案

於二零零二年十二月十六日，本公司採納一項股份認購權方案(「股份認購權方案」)，旨在向集團公司之僱員及董事以及聯營公司之僱員(「參與者」)授出可認購本公司現有股份之認購權。

截至二零零六年十二月三十一日止，並無根據股份認購權方案向任何參與者授出認購權。

國浩房地產有限公司(「國浩房地產」)

國浩房地產股東於一九九八年十二月三十一日批准國浩房地產有限公司行政人員股份認購權計劃(「行政人員股份認購權計劃」)，並由本公司股東於一九九九年二月一日進一步批准。

於二零零四年十月，就行政人員股份認購權計劃規則(「規則」)之多項修訂已尋求國浩房地產及本公司股東之批准，(其中包括)准許授出涉及國浩房地產新發行及現有股份之認購權，以及根據上市規則第17章對規則作出調整(「經修訂行政人員股份認購權計劃」)。

於二零零六年七月一日，根據經修訂行政人員股份認購權計劃尚未行使之認購權為18,500,000份，其中2,000,000份認購權已於二零零六年十月二十三日行使。所述認購權之詳情如下：

授出日期	承授人	認購權 所包含的國浩 房地產股份數目	每股 國浩房地產 股份行使價	附註	於期內行使 之認購權數目	緊接行使日期 前平均收市價
二零零四年十一月一日	經揀選之國浩房地產 主要行政人員	12,500,000	1.19新加坡元	1	—	—
二零零五年五月三十日	經揀選之國浩房地產 主要行政人員	6,000,000	1.32新加坡元	2	2,000,000	2.56新加坡元

附註：

- 在二零零四/零五年至二零零六/零七年財政年度承受人符合若干財務及表現目標之情況下，承授人可於二零零七年七月一日或經國浩房地產行政人員股份認購權計劃委員會唯一酌情可能規定之該等其他時間後，隨時知會(「知會日期」)認購權之歸屬及已歸屬認購權包含之國浩房地產股份數目。其後，承授人擁有人行使期為由知會日期起計為期兩年，或經國浩房地產行政人員股份認購權計劃委員會唯一酌情可能規定之該等其他期間，藉以根據獲授條款行使已歸屬認購權。

補充資料

股份認購權(續)

國浩房地產有限公司(「國浩房地產」)(續)

附註：(續)

- 根據授出之條款，首批2,000,000股國浩房地產股份可於授出日期一週年(即二零零六年五月三十日)後一年內或經委員會唯一酌情可能規定之該等其他期間，隨時行使認購權。在二零零五/零六年至二零零六/零七年財政年度承授人符合若干財務及表現目標之情況下，承授人可由歸屬日期起計兩年內或經國浩房地產行政人員股份認購權計劃委員會唯一酌情可能規定之該等其他期間，根據授出條款行使最高可達餘下4,000,000股國浩房地產股份之已歸屬認購權。

期內，並無認購權獲歸屬或失效，及無授出新認購權。因此，於二零零六年十二月三十一日尚未行使之認購權數目仍為16,500,000份。

BIL International Limited(「BIL」)

BIL 股份認購權方案(「BIL 方案」)

BIL 方案於二零零一年獲BIL股東批准，容許向合資格參與者(包括BIL及其附屬公司(「BIL集團」)並非BIL控股股東之僱員以及執行和非執行董事)授出認購權。

於二零零六年七月一日及二零零六年十二月三十一日，根據BIL方案概無尚未行使之認購權，而於期內並無根據BIL方案向任何合資格參與者授出認購權。

BIL 價值創造股份獎勵計劃(「BIL 計劃」)

BIL 計劃為一項股份獎勵計劃，並於二零零三年獲BIL董事會批准。按BIL計劃，可向合資格參與者(包括BIL集團之僱員及執行董事)授出可認購BIL現有股份之認購權。

於二零零六年七月一日及二零零六年十二月三十一日，根據BIL計劃概無尚未行使之認購權，而於期內並無根據BIL計劃向任何合資格參與者授出認購權。

GuocoLand (Malaysia) Berhad(「GLM」)

行政人員股份認購權計劃(「GLM 計劃」)

GLM 計劃獲GLM股東批准，於二零零六年一月二十三日設立。根據GLM計劃，可向合資格參與者(即GLM集團之行政人員或董事(執行或非執行))發出可認購GLM新發行及現有股份之認購權。

於二零零六年七月一日及二零零六年十二月三十一日，根據GLM計劃概無尚未行使之認購權，而期內並無根據GLM計劃向任何合資格參與者授出認購權。

除上文所述者外，於期內本公司、其控股公司、附屬公司或同集團附屬公司在任何時候概無成為任何安排之訂約方，以致本公司董事可藉收購本公司或任何其他法團之股份或債券獲得利益。

補充資料

股東須予披露之權益及淡倉

於二零零六年十二月三十一日，除上文所披露本公司董事之權益及淡倉外，按證券及期貨條例第336條本公司存置之登記冊所記錄，下列人士持有本公司已發行股本5%或以上之股份及相關股份之權益或淡倉：

股東	身份	股份／相關 股份數目 (好倉)	附註	已發行股本 之概約百分比
Hong Leong Company (Malaysia) Berhad (「HLCM」)	受控制公司之權益	227,800,391	1	69.23%
HL Holdings Sdn Bhd (「HLH」)	受控制公司之權益	227,800,391	2及3	69.23%
Hong Leong Investment Holdings Pte Ltd (「HLInv」)	受控制公司之權益	227,800,391	2及4	69.23%
Kwek Holdings Pte Ltd (「KH」)	受控制公司之權益	227,800,391	2及5	69.23%
Davos Investment Holdings Private Limited (「Davos」)	受控制公司之權益	227,800,391	2及6	69.23%
Kwek Leng Kee (「KLK」)	受控制公司之權益	227,800,391	2及7	69.23%
Third Avenue Management LLC	投資經理	16,535,300		5.03%
Arnhold and S. Bleichroeder Advisers, LLC	投資經理	16,449,000		5.00%

附註：

- 該等權益包括219,606,309股本公司普通股及8,194,082股非上市現金交收衍生工具之相關股份。

該等權益包括下列公司直接持有之權益：

	股份／相關股份數目
GuoLine Overseas Limited (「GOL」)	217,348,529
GuoInvest International Limited (「GuoInvest」)	6,425,000
Asian Financial Common Wealth Limited (「AFCW」)	4,026,862

AFCW由本公司全資擁有，而GOL則擁有本公司之65.52%權益。GuoLine Capital Assets Limited全資擁有GOL及GuoInvest，而HLCM則全資擁有GuoLine Capital Assets Limited。

補充資料

股東須予披露之權益及淡倉(續)

附註：(續)

2. HLCM、HLH、HLInv、KH、Davos及KLK之權益重複計算。
3. HLH透過其於HLCM之49.11%控股權益被視為於該等權益中持有權益，而HLH及郭令燦先生分別擁有HLCM 46.68%及2.43%。
4. HLInv透過其於HLCM之34.49%控股權益被視為於該等權益中持有權益。
5. KH透過其於HLInv之49.00%控股權益被視為於該等權益中持有權益。
6. Davos透過其於HLInv之33.59%控股權益被視為於該等權益中持有權益。
7. KLK透過其於Davos之41.92%控股權益被視為於該等權益中持有權益。

除上文所披露者外，於二零零六年十二月三十一日，本公司並無獲任何人士(不包括本公司董事)知會，擁有根據證券及期貨條例第XV部須予披露或本公司根據證券及期貨條例第336條而須備存之登記冊所記錄，5%或以上本公司股份或相關股份之權益或淡倉。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零零七年四月十日至二零零七年四月十三日(首尾兩天包括在內)期間暫停辦理股份過戶登記手續。

如欲符合資格獲派中期股息，所有股份過戶文件連同有關之股票必須於二零零七年四月四日下午四時正前送交本公司於香港之股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司辦理登記手續，地址為香港皇后大道東183號合和中心17樓1712-16室。

承董事會命
公司秘書
盧詩曼

香港，二零零七年三月二十三日