

綜合收益表

截至2006年12月31日止年度

	附註	2006年 港幣千元	2005年 港幣千元
營業額	6	1,268,115	1,249,796
物業支出		(240,561)	(237,351)
毛利		1,027,554	1,012,445
其他收入		147,089	38,327
行政支出		(111,336)	(102,889)
財務支出	9	(162,762)	(214,585)
投資物業的公平值變動		2,575,611	4,226,005
金融工具的公平值變動		31,395	(24,777)
出售可供出售投資之淨收益		170,277	—
應佔聯營公司業績	18	120,053	241,358
除稅前溢利		3,797,881	5,175,884
稅項	10	(558,342)	(856,583)
本年度溢利	11	3,239,539	4,319,301
應佔溢利：			
母公司股權持有人		3,098,789	4,120,555
少數股東權益		140,750	198,746
		3,239,539	4,319,301
股息	12		
已派股息		474,147	420,213
建議股息		422,055	368,641
每股盈利	13		
基本		293.96港仙	391.87港仙
攤薄		293.70港仙	391.62港仙