

投資者關係



1

自二零零五年七月十四日上市至今，本公司的股票在中國地產股票中表現卓越，引起了投資界的關注並吸引著不同的分析師密切留意及跟蹤分析我們的業務和股價。與此同時，我們也一直致力於建立、增強和維護本公司與投資者之間長期、穩定和互信的良好關係。目前，瑞士信貸、摩根士丹利、摩根大通、花旗集團、美林證券、大華證券、高盛證券、麥格理證券以及萊曼兄弟等主要投資機構已密切跟蹤和分析我們的股票，並出具最新的分析報告。

於二零零六年，本公司秉承機會均等、誠實守信的原則，以多渠道、多層次的方式與投資者進行溝通，主動並及時地全面披露投資者需求的信息，包括本公司發展策略、年度和半年度經營業績、收購土地消息及其他聯交所規定的公告等。我們確保所披露的信息不但符合各種法規的要求，並且更需要保證訊息的真實性、準確性和及時性。透過信息披露和交流，我們加強了與投資者及潛在投資者之間的關係，從而增進了投資者對我們的瞭解和認同。在溝通過程中，我們也會積極聽取投資者的建議和意見，實現本公司與投資者之間雙向溝通及良性互動。本公司分別於二零零六年的三月以及八月分別公佈了二零零五年度業績以及二零零六年中期業績，並舉行了業績發佈會和分析師見面會，接受傳媒及分析師的訪問和諮詢。



2

本公司上市後，我們在公司網站開設了“投資者關係”專欄，將信息披露和投資者關係聯繫方法等相關的信息放置於網站上，並隨時更新。除了公司的網站，我們也透過電子郵件回應投資者提出的問題和建議，並能做到及時回覆。我們也維持一個最新的機構投資者或相關人仕的聯繫資料，有關的信息和公告等會透過電子郵件的方式對外披露。同時，我們也將這些資料發放給我們的公關公司，以便將公司的最新動態通過各大媒體傳播到大眾手中。

於二零零六年，我們定期安排並接待來自全球的投資者和分析師到公司內部參觀、座談交流並安排他們參觀我們所發展的各主要項目。通過面談及實地考察，令投資者和分析師更加瞭解公司業務與經營狀況。

二零零六年中期業績發佈會：

1. 發佈會現場情況
2. 本公司董事長李思廉先生於會議結束後與分析師討論公司業務

本公司的高級管理層十分重視維護穩定的投資者關係，並十分熱衷於參加各主要投資機構包括摩根士丹利、瑞士信貸、花旗集團、美林證券、大華證券以及麥格理證券舉辦的年會和路演。透過演講以及一對一會議的形式全面地向投資者提供本公司的最新發展及數據，並回答投資者的問題。

投資者關係大事記

- 二零零六年三月
二零零五年年度業績公告、記者招待會以及分析師見面會
- 二零零六年六月
股東周年大會召開
- 二零零六年九月
二零零六年中期業績公告、記者招待會以及分析師見面會