

# 投資於 香港電燈

長江基建是香港電燈之主要股東。香港電燈是為港島區及南丫島發電、輸電及配電之公用事業。該公司的總裝機容量為三千七百五十五兆瓦，服務客戶逾五十五萬名，而其供電可靠程度自一九九七年起一直維持於百分之九十九點九九九之高水平。









## 投資於 香港電燈



香港電燈的客戶繼續享有供電可靠程度逾百分之九十九點九九九的服務。與全球同儕相比，香港電燈的水準出類拔萃。

於二零零六年，香港電燈在本地的電力業務繼續面對重重挑戰，國際業務方面則持續表現良好。該公司截至二零零六年十二月三十一日止年度經審核除稅後綜合淨溢利為港幣六十八億四千二百萬元。

### 香港業務

由於夏季天氣較一般清涼，加上受多項能源節約計劃的影響，香港電燈二零零六年的售電量僅錄得百分之零點二增長（二零零五年的增長為百分之一點五）。年內，燃料成本增加也持續為電費帶來壓力。以上因素，連同香港電燈持續收取較管制計劃賦予水平為低的電費，令該公司溢利連續四年少於管制計劃所列明的准許利潤。

然而，供電可靠性並沒有受到影響，香港電燈的客戶在年內繼續享有可靠程度逾百分之九十九點九九九的世界

級供電服務。香港或已視此為理所當然，但如二零零六年夏季所見，世界其他地方，尤其是北美和歐洲等部分地區，並未享有如此高度可靠的電力。

隨著香港電燈的首台燃氣聯合循環機組，即第九號機組於二零零六年十月投產，南丫發電廠的發電容量由三千四百二十兆瓦增至三千七百五十五兆瓦。透過使用天然氣，該機組有助減低排放。年內，南丫發電廠採取進一步減排措施，落實兩份安裝煙氣脫硫裝置之合約。待有關工程完成後，南丫發電廠逾九成發電量將由燃氣機組或加裝有煙氣脫硫裝置及低氮氧化物燃燒器的燃煤機組提供。

座落於南丫島的風力發電站 — 南丫風采發電站自二零零六年二月正式啟用至年底止，發電量約為七十萬度。該風站是香港電燈首個發展的可再生能源項目，為擬建

的一百兆瓦風力發電場提供寶貴資料和經驗。香港電燈現正就該風場進行初期環境影響評估。

## 國際業務

年內，香港電燈的國際業務持續表現良好。由於該公司於二零零五年出售部分資產，其澳洲配電業務應佔權益在二零零六年有所減少。撇除上述因素以及二零零五年錄得非經常項目和非現金稅項調整，是年度國際業務的表現仍較二零零五年為佳。

於二零零六年，該公司在南澳洲省及維多利亞省之配電業務均取得良好的財務及營運表現，超越財務指標。業務收入及需求量於年內均錄得增長。



智「惜」用電計劃推廣有效用電及節約能源的訊息。

在英國，香港電燈持有百分之十九點九權益的Northern Gas Networks Limited業績符合預期，並於二零零六年增加派發股息。

泰國業務方面，香港電燈持有百分之二十五權益之叻丕府(Ratchaburi)一千四百兆瓦燃氣發電廠的建造工程進展順利，該電廠預期於二零零八年投產。



隨著第九號機組於二零零六年十月投產，南丫發電廠的發電容量由三千四百二十兆瓦增至三千七百五十五兆瓦。透過使用天然氣，該機組有助減低排放。



# 基建投資 能源

長江基建的能源投資組合甚具規模，項目遍及內地、澳洲及英國。這些能源資產持續提供穩定的現金流及可觀回報，是長江基建主要的收益來源。









## 基建投資 能源



Powercor的服務對象包括維多利亞省中西部及墨爾本西面市郊逾六十六萬名用戶。

### 澳洲能源基建

#### **ETSA Utilities**

ETSA Utilities是南澳洲省的主要配電商，其首要工作是為省內逾七十七萬名用戶提供安全可靠的供電服務。該公司的僱員人數逾一千五百名，配電網絡包括三百七十七所地區分站及長達八萬四千四百零六公里之電纜。

於二零零六年，ETSA Utilities之財務表現超越各主要目標，而供電可靠程度亦有所提升。

長江基建與香港電燈合共持有ETSA Utilities百分之五十一權益。該配電業務持續為集團提供穩健收益。

#### **CHEDHA Holdings Pty Ltd.**

長江基建與香港電燈共同持有CHEDHA的百分之五十一權益，該公司是Powercor及CitiPower的控股公司。Powercor及CitiPower於二零零六年展開新一個五年管制期，至二零一零年的電價及回報遂將具穩定性。

#### *Powercor Australia Limited*

Powercor 擁有維多利亞省最大之配電網絡，電纜總長逾八萬公里，服務對象包括維多利亞省中西部及墨爾本西面市郊逾六十六萬名用戶。

*CitiPower I Pty Ltd.*

CitiPower 為墨爾本市商業中心區及市郊一帶約二十九萬五千名用戶輸送電力。該配電網絡覆蓋一百五十七平方公里，一直被譽為澳洲最可靠之電網。

### 斯柏赫基建集團

在澳洲證券交易所上市的斯柏赫基建乃澳洲主要的公用基建投資集團，市值約港幣一百二十億元。長江基建持有斯柏赫基建百分之九點九權益。

斯柏赫基建持有優質的澳洲配電投資項目，包括 ETSA Utilities、Powercor 及 CitiPower 百分之四十九權益。這些項目不單能帶來可預計及穩健的現金流，同時具

備內部增長潛力。斯柏赫基建以建立一個全球性的公用基建投資組合為目標。該基金由長江基建及 RREEF Infrastructure 共同管理。

### Envestra Limited

Envestra Limited 是澳洲最大的上市天然氣供應商，擁有總長度約一萬九千一百公里的天然氣分銷管道及一千公里的輸氣管道，為南澳洲省、維多利亞省、昆士蘭省、新南威爾斯省及北領地省合共逾九十七萬名用戶提供服務。Envestra 透過其網絡輸送天然氣，並向零售商徵收輸氣費用作為收入來源。

長江基建持有 Envestra 百分之十六點四權益。自一九九九年，該項目一直錄得雙位現金回報率。



ETSA Utilities 是南澳洲省的主要配電商。



CitiPower 的配電網絡覆蓋一百五十七平方公里，於墨爾本市商業中心區及市郊一帶提供服務。



## 基建投資 能源



珠海發電廠第三號及第四號機組於二零零七年二月正式投產。新建兩台六百兆瓦發電機組令珠海發電廠的總裝機容量增加近一倍。

### 內地電廠

於二零零六年，長江基建的內地電廠投資組合整體表現良好，為集團提供穩定及可觀的回報。

年內，珠海發電廠再度表現卓越，第一號及第二號機組的溢利貢獻刷新紀錄，較去年上升百分之二十三點四。

長江基建持有珠海發電廠百分之四十五權益，該項目持續為國家最具效率、最可靠及最安全的發電廠之一。年內，該電廠的發電量約八十四億度，較最低購電量超出約十六億度。珠海發電廠擴建工程已順利完成，第三號及第四號機組於二零零七年二月正式投產。新建兩台六

百兆瓦發電機組將進一步提升珠海發電廠所帶來的回報。新機組配備最先進的環保設施，符合中國政府日趨嚴謹的環保條例及標準。

長江基建持有四平熱電廠百分之四十五權益。該熱電廠設有三台發電機組，總裝機容量為二百兆瓦。於二零零六年，該熱電廠打破二零零五年之紀錄，供應逾十二億度電力及二百四十五萬吉焦熱能。該熱電廠於二零零六年十二月完成建設第三號爐，預期將為吉林電網和四平市提供更可靠的電力和熱能。儘管面對煤價上漲的壓力，四平熱電廠的整體營運成本仍有所下調，為長江基建帶來理想回報。



珠海發電廠持續為國家最具效率、最可靠及最安全的發電廠之一。

### 英國氣體項目

Northern Gas Networks Limited 為英國北部的住宅及商戶輸送氣體，服務範圍覆蓋約克郡西部、東部及北部，以及坎伯蘭東北部及北部。該網絡擁有長達三萬六千公里之氣體管道，覆蓋約六百七十萬人口，用戶數目約二百五十萬名。

長江基建持有 Northern Gas Networks 百分之四十權益。年內，該項目首度為集團提供全年溢利貢獻。儘管二零零六年秋冬氣候和暖，Northern Gas Networks 的表現非常理想，為長江基建帶來雙位現金回報率。



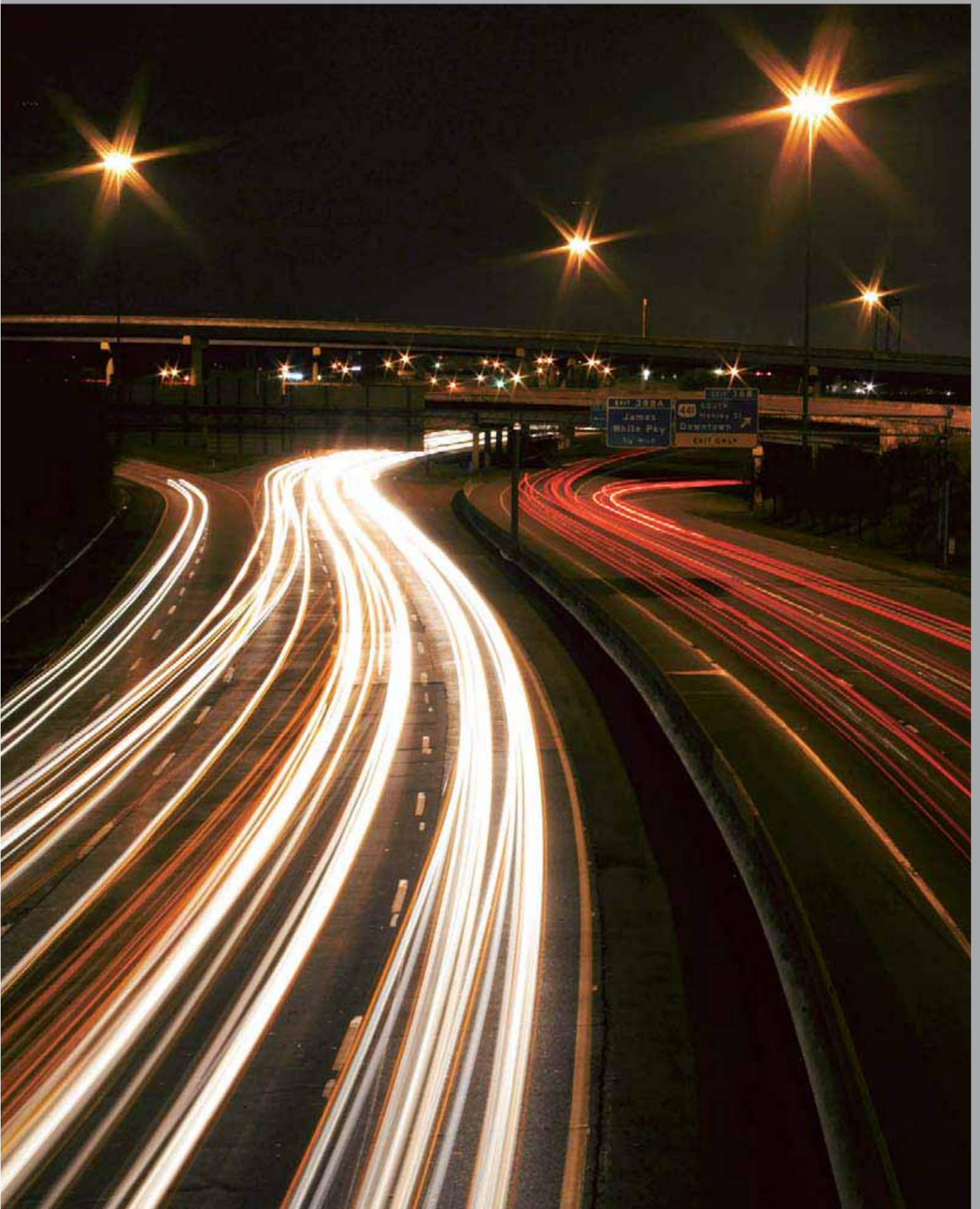
於二零零六年，Northern Gas Networks 首度為長江基建提供全年溢利貢獻。



# 基建投資 交通

長江基建於香港、內地及澳洲持有多個主要交通基建項目的權益。整體而言，此多元化的投資組合為集團提供可靠的現金流及穩健回報。







## 基建投資 交通



長江基建持有多元化的交通基建投資組合，項目遍佈香港、內地及澳洲。

### 內地交通基建項目

長江基建的內地交通基建投資整體回報可觀，良好的表現符合預期。廣州東南西環高速公路表現理想，交通流量及收費收益較去年分別增長百分之十一點七及百分之六點九。年內，位於廣東省的深汕高速公路（東段）持續錄得增長。該項目於二零零六年完成維修工程後，交通流量已見回升；相較去年，交通流量及收費收益分別上

升百分之八點二及百分之九點四，為長江基建帶來穩健的收入。汕頭海灣大橋的收費收益亦錄得雙位數字的增長率。

### 香港東區海底隧道

長江基建持有東區海底隧道有限公司百分之五十權益，該公司擁有及經營連接港島東與九龍之海底隧道鐵路部分。年內，該隧道為集團提供穩健的現金回報。

## 澳洲收費道路

### 悉尼市跨城隧道

長江基建持有百分之五十權益的悉尼市跨城隧道車流量遠低於預期。由於收入不足以支付其無追索權債項之利息，該項目由接管人於去年底接管。長江基建遂於年內就項目進行減值。連同於二零零五年度已作出的減值，該投資項目的賬面值已全數撇賬。

### Lane Cove Tunnel

長江基建持有 Lane Cove Tunnel 中標財團百分之四十權益。該財團負責興建 Lane Cove Tunnel 並擁有三十三



廣州東南西環高速公路表現理想，交通流量及收費收益均錄得增長。

年之經營權。長江基建現正安排出售 Lane Cove Tunnel 百分之二十一權益。有關交易將帶來溢價，集團並可透過特定的分賬機制享有超額利潤分配權，達致強化股東利益之目標。該隧道已於二零零七年三月啟用。



年內，汕頭海灣大橋的收費收益錄得雙位數字的增長率。



# 基建投資 水處理

長江基建分別於澳洲及英國從事水處理業務。有關投資十分成功，為集團提供穩定的溢利貢獻。







## 基建投資 水處理



Cambridge Water 為長江基建帶來穩健的回報。

### Cambridge Water PLC

長江基建全資擁有的 Cambridge Water，供水服務覆蓋英國南劍橋郡幅員七百三十平方公里地方。該水廠每日

平均供應近七千五百萬公升優質飲用水予服務範圍內約三十萬人口。

Cambridge Water 於年內為集團帶來穩健的回報。

## AquaTower Pty Limited

長江基建持有 AquaTower 百分之四十九權益。該水廠為澳洲維多利亞省內四個城鎮之獨家飲用水供應商，供水合約為期二十五年。

AquaTower 設有四間水廠，其中三間廠房主要以溶解空氣浮除過濾技術處理飲用水，另一廠房則採用微濾方

法。以上兩種水處理技術均被公認為改善供水質素的最佳方法。

AquaTower 於二零零六年的總供水量達二十七億九千五百萬公升，可供應約二萬五千人日常生活所需。該項目持續為集團提供穩定的貢獻。



Cambridge Water 為英國南劍橋郡的用戶供應自來水。



AquaTower 是澳洲維多利亞省內四個城鎮之獨家飲用水供應商。



# 基建有關業務

長江基建於香港基建材料市場一直穩據領導地位。基建材料行業歷經多年挑戰後，集團的相關業務已完成整固，並於二零零六年取得令人鼓舞的成績。









# 基建有關業務



友盟於本地混凝土及石料市場具領導地位。

## 水泥

市場分析普遍認為香港水泥市場經已見底。隨著多項房屋建築及公共工程即將展開，積壓已久的本地建築工程需求陸續浮現，令香港水泥市場呈改善跡象。雖然二零零六年本地建築工程量仍處於低水平，惟青洲英坭有限公司的邊際利潤已稍為上調，為長江基建帶來少許溢利。

集團於中國雲浮市的水泥廠年內實行連串成本節約措施，以在發展迅速的廣東省加強競爭力。

## 混凝土及石料

長江基建與Hanson PLC各佔百分之五十權益之合營公司——友盟建築材料有限公司於二零零六年為集團帶來貢獻。雖然年內香港混凝土消耗量持續放緩，但由於混凝土售價企穩，加上該公司成功減省成本及改善產品質素，令業務得以提升。香港高樓大廈林立，友盟專為興建多層商業大樓及住宅項目而生產的高質量混凝土產品，有助強化該公司的本土競爭力及爭取良好邊際利潤。

友盟透過合資企業協議，延續藍地石礦場的採礦合約至二零一五年，有助鞏固該公司於本地石料市場之領導地位。

### 廢物處理

青洲國際繼續就「環保熔化」技術商業化進行可行性研究。「環保熔化」是一項以高溫處理廢物之創新技術，由該公司與香港科技大學共同研發。



友盟於藍地石礦場的採礦合約延續至二零一五年，有助鞏固該公司於本地石料市場之領導地位。



青洲英坭於年內運作順暢。