

# 綜合資產負債表

二零零六年十二月三十一日止結算

以港幣百萬元計算	附註	2006	2005
<b>非流動資產</b>			
固定資產	4		
物業、機器及設備		10,593	10,063
投資物業		9,604	8,645
發展中物業		2,712	1,849
租賃土地		1,712	1,618
		24,621	22,175
共同控制實體		15,051	10,583
聯營公司		16,506	23,300
其他財務資產		2,819	929
無形資產		2,986	603
遞延稅項資產		103	158
衍生金融工具		117	168
		62,203	57,916
<b>流動資產</b>			
待售物業		705	1,055
存貨		3,920	3,427
應收賬項、應收賬款、按金及預付款項		6,153	5,691
現金及銀行存款		3,679	2,579
		14,457	12,752
<b>流動負債</b>			
銀行貸款、其他貸款及透支			
有抵押		285	183
無抵押		1,404	2,223
應付賬項、應付賬款、按金及應付款項		8,030	6,628
稅項撥備		319	199
		10,038	9,233
<b>流動資產淨額</b>		4,419	3,519
<b>資產總額減流動負債</b>		66,622	61,435
<b>非流動負債</b>			
長期借款		16,604	18,812
遞延稅項負債		1,954	1,387
衍生金融工具		55	40
		18,613	20,239
<b>資產淨額</b>		48,009	41,196
<b>權益</b>			
股本		878	877
儲備	5	43,217	36,472
建議股息		2,415	1,754
本公司股東應佔權益		46,510	39,103
少數股東權益		1,499	2,093
<b>權益總額</b>		48,009	41,196

榮智健  
董事

范鴻齡  
董事