

綜合現金流量表

截至2006年12月31日止年度

	2006年 港幣千元	2005年 港幣千元
經營活動		
本年度溢利	115,062	285,875
經以下調整：		
折舊	45,657	54,752
預付租賃款攤銷	2,116	2,070
利息收入	(11,143)	(7,317)
利息開支	15,499	38,684
融資租賃承擔之利息支出	457	605
稅項	26,784	1,506
債務豁免	—	(176,024)
出售物業、機械及設備之虧損	7,165	16,372
投資物業公允值之變動	(23,414)	(1,679)
呆賬撥備	4,235	4,358
物業、機械及設備之減值虧損	937	4,689
可供出售投資的減值虧損	—	146,705
出售聯營公司虧損(溢利)	201	(69,164)
應佔共同控制實體業績	5,579	9,125
陳舊存貨準備回撥	(1,408)	(12,033)
出售附屬公司溢利	—	(876)
應收共同控制實體款準備回撥	—	(2,977)
應收關連公司款準備回撥	—	(5,450)
應佔聯營公司業績	—	(274)
作為營運資金處理前之經營活動現金流	187,727	288,947
存貨(增加)減少	(3,686)	60,074
貿易及其他應收賬款之減少(增加)	26,698	(35,781)
貿易及其他應付賬款之增加	134	83,775
經營活動產生之現金	210,873	397,015
退回(已付)香港利得稅	231	(2,061)
已付中國企業所得稅	(4,323)	(2,816)
經營活動產生之現金淨額	206,781	392,138

綜合現金流量表

截至2006年12月31日止年度

	附註	2006年 港幣千元	2005年 港幣千元
投資活動			
購置物業、機械及設備		(94,506)	(68,838)
購置投資物業		(3,950)	—
收購附屬公司之淨現金流入金額	35	16,940	—
利息收入		11,143	7,317
出售聯營公司收入		7,864	143,758
出售物業、機械及設備的收入		2,368	191,673
已抵押銀行存款之增加		—	(43,948)
聯營公司借款		—	(977)
出售附屬公司之淨現金流出金額	36	—	(38)
出售投資物業收入		—	209,560
應收貸款還款		—	3,294
投資活動(耗用)產生之淨現金		(60,141)	441,801
融資活動			
新增貸款		50,700	—
—附屬公司之少數股東的資本出資		20,000	—
主要股東借款		106	—
償還貸款		(27,832)	(592,798)
償還融資租賃承擔		(9,001)	(9,884)
利息支出		(4,037)	(17,168)
融資租賃承擔之利息支出		(457)	(605)
償還其他貸款		—	(47,170)
償還應付聯營公司款		—	(19,459)
融資活動產生(耗用)之淨現金		29,479	(687,084)
現金及現金等價物增加淨額		176,119	146,855
於年初之現金及現金等價物		474,767	326,050
外幣匯率變動之影響		7,870	1,862
於年底之現金及現金等價物，即銀行結餘及現金		658,756	474,767