

# 董事會



李澤楷  
主席



李智康  
執行董事兼行政總裁



艾維朗  
執行董事



陳進思  
執行董事



顏金施  
執行董事

## 執行董事

### 李澤楷

#### 主席

40歲，盈科大衍地產發展有限公司（「盈大地產」）主席兼執行委員會主席。他亦是電訊盈科有限公司（「電訊盈科」）主席兼執行委員會主席、盈科拓展集團主席兼行政總裁，以及新加坡盈科亞洲拓展有限公司主席。他於2004年5月成為盈大地產董事。

李先生現為東亞銀行有限公司非執行董事，也是美國華盛頓策略及國際研究中心國際委員會的成員，以及環球資訊基建委員會的成員。此外，他亦是香港中文大學校董會的成員。

### 李智康

55歲，盈大地產執行董事、行政總裁兼執行委員會成員。他於2002年8月加入電訊盈科，出任電訊盈科執行董事兼執行委員會成員。他於2004年5月成為盈大地產董事。

李先生過往曾出任信和置業有限公司（「信和置業」）的執行董事，負責物業銷售、財務、收購、投資者關係、市場推廣及物業管理等工作。在任職於信和置業之前，李先生在香港的近律師行出任資深合夥人，專責處理銀行業、物業發展、企業融資，還有涉及香港與內地的商業糾紛等法律事務。在此之前，他在倫敦Pritchard Englefield & Tobin律師事務所任職律師。他於1979年在英國取得律師資格，繼於1980年獲准在香港執業，其後於1991年在港成為公證人。

李先生亦曾出任中國國際經濟貿易仲裁委員會的仲裁員，該委員會隸屬北京中國國際貿易促進委員會，負責調解商業糾紛。

他在1975年畢業於美國康奈爾大學，獲頒授政治學學士學位。

## 董事會

### 艾維朗

56歲，盈大地產執行董事兼執行委員會成員，亦是電訊盈科執行董事、執行委員會副主席兼電訊盈科集團財務總裁，並出任盈科亞洲拓展有限公司董事。他於2004年5月成為盈大地產董事。

在1998年加入盈科拓展集團之前，即1997年至1998年間，他是香港政府的特別政策顧問。1993年至1997年間，他出任香港電訊管理局電訊管理總監兼廣播事務管理局成員。

在出任上述公職前，艾維朗獲聘到香港制訂開放電訊市場的改革大計。在來港履新之前，他是以創始成員的身份服務於澳洲電訊管理局，歷時4年。

他曾擔任不同公職，在高科技及基建業務的領域上更擁有廣泛經驗，包括無線電／通訊工程以至制訂公共政策，曾參與公營企業私營化以及航空、運輸、電訊和郵政等行業的市場開放事宜。

艾維朗畢業於澳洲新南威爾斯大學，獲頒授電機工程學士學位，並在澳洲墨爾本大學完成工商管理碩士學位課程，現為香港工程師學會資深會員。

### 陳進思

53歲，盈大地產執行董事兼項目總監。他於2005年8月成為盈大地產董事。

他負責執行數碼港計劃，肩負起有關建築工程各方面的整體責任，並負責為盈大地產及其附屬公司執行多個於香港及中國內地的新物業發展計劃。

陳先生於2002年10月加入電訊盈科前任職建築師，曾於香港一大型發展商任職14年，熟悉該發展商旗下主要投資物業組合的設計、規劃及土地事務、設計開發及建築管理，當中包括香港及海外眾多工業及倉庫、商業、零售及住宅物業發展項目。陳先生在物業界擁有豐富經驗，積極參與物業事務至今逾29年。

陳先生持有香港大學建築學文學士學位，以及蘇格蘭鄧地大學建築學文學士學位，並擁有建築師名單的認可人士及香港註冊建築師資格，現為香港建築師學會會員、英國皇家建築師學會會員及澳洲皇家建築師學會會員。

### 顏金施

42歲，盈大地產執行董事兼營業及市務總監。她於2005年8月成為盈大地產董事。

她執掌盈大地產物業資產銷售及市場推廣的整體事務，特別是數碼港計劃貝沙灣住宅部分。

2000年11月加入電訊盈科前，顏女士於太古地產有限公司任職營業及市務主管，領導該公司的住宅、商業及零售物業發展項目的整體市場策劃。顏女士在物業發展及

管理方面已累積逾19年經驗，對本地及海外項目的銷售及市場策劃更具備專業見解。

顏女士所策劃的市場推廣計劃曾連續兩年奪得HKMA/TVB傑出市場策劃獎，並榮獲The International Council of Shopping Centers MAXI大獎，另亦獲香港廣告商會頒發多個獎項，以及2004及2005年香港測量師學會頒發最佳物業市場推廣大獎。

顏女士持有香港大學（「香港大學」）一級榮譽文學士學位，現為香港大學校務委員會及校董會成員。她亦是香港大學專業進修學院董事局委員，以及香港大學教研發展基金會資深會員(Senior Member)。顏女士亦獲英國College of Estate Management頒發測量學文憑，現為英國皇家特許測量師學會會員、香港測量師學會會員及香港地產建設商會會員。

## 非執行董事

### 張建標

61歲，盈大地產獨立非執行董事兼薪酬檢討委員會主席。他於2004年10月成為盈大地產董事。

張先生曾是香港一家著名國際會計師事務所畢馬威會計師事務所的合夥人（彼已於2001年3月退任）。張先生在審計及企業財務工作方面具備豐富經驗，尤其擅長處理香港及中華人民共和國（「中國」）的貿易及生產公司的事項，並曾經協助多家公司在香港、中國、新加坡及美國的證券交易所上市。此外，張先生亦就在中國進行投資事宜向外國投資者提供財務顧問及審查的服務。張先生是英格蘭及威爾斯特許會計師公會及香港會計師公會的資深會員。他現為另外兩家香港上市公司（榮山國際有限公司及德林國際有限公司）的獨立非執行董事。

## 董事會

### 曾令嘉

43歲，盈大地產獨立非執行董事。他於2002年10月成為盈大地產董事。

曾先生為香港執業律師及為姚黎李律師行的合夥人。他在1985年畢業於英格蘭倫敦大學King's College，持有法律學士學位。曾先生並取得英格蘭及威爾斯，新加坡、以及新南威爾斯、昆士蘭及澳洲首都省之執業律師資格。曾先生也在香港聯合交易所有限公司主板上市的中信資源控股有限公司任獨立非執行董事及在香港聯合交易所有限公司創業板上市的EVI教育亞洲有限公司任非執行董事。

曾先生於2005年獲委任為人事登記審裁處審裁員。他亦於2006年獲委任為香港會計師公會紀律小組成員及房屋上訴委員會成員。

### 王于漸教授，SBS，JP

54歲，盈大地產獨立非執行董事兼財務審核委員會主席。他於2004年7月成為盈大地產董事。

王教授目前為香港大學首席副校長。王教授積極推動有關香港及中國內地經濟政策之研究活動，為香港經濟研究中心及香港經濟及商業策略研究所的創辦總監。王教授於1999年獲特區政府頒發銀紫荊星章，以表揚王教授在教育、房屋、工業及科技發展之貢獻。此外，王教授於2000年7月獲封為太平紳士。王教授曾就讀於芝加哥大學經濟系，取得博士學位。

### 盛智文博士，GBS，JP

58歲，盈大地產獨立非執行董事兼提名委員會主席。他於2004年6月成為盈大地產董事。

盛博士在香港已定居超過37年，分別在香港及海外建立事業，涉及範疇甚廣，包括地產發展、娛樂以及公共關係等。

盛博士為香港著名主題公園海洋公園的主席，也是蘭桂芳控股有限公司主席。該公司是蘭桂坊的主要業主和發展商，而蘭桂坊是全港的熱門旅遊點之一。

盛博士是香港藝術節、香港公益金及市區重建局的董事成員。他亦是香港旅遊事務署轄下旅遊業策略小組成員、方便營商諮詢委員會成員、為經濟發展及內地經濟合作服務的策略發展委員會成員以及經濟分

---

析及方便營商處的城市規劃工作小組成員。此外，盛博士亦是加拿大商會及香港總商會的理事會成員，以及Richard Ivey School of Business亞洲顧問委員會成員。

他現擔任天星小輪有限公司董事、領匯管理有限公司、信和置業及尖沙咀置業集團有限公司的獨立非執行董事。盛博士亦是美國上市公司Wynn Resorts, Limited董事。