

五年財務概要

業績

港幣百萬元	2006年	2005年	2004年	2003年	2002年
按主要業務劃分的營業額					
物業發展	6,953	4,821	5,415	4,111	—
投資物業	228	233	358	346	430
其他業務	82	73	58	71	66
	7,263	5,127	5,831	4,528	496
營業溢利	914	615	477	190	267
利息收入／(融資成本)淨額	246	95	(164)	(160)	(112)
除稅前溢利	1,160	710	313	30	155
稅項	(195)	(113)	39	(100)	(43)
本公司股東應佔溢利	965	597	352	(70)	112

資產及負債，於12月31日

港幣百萬元	2006年	2005年	2004年	2003年	2002年
非流動資產總額	6,482	5,610	12,671	10,420	10,272
流動資產總額	8,940	15,034	7,049	5,648	463
流動負債總額	(4,878)	(11,320)	(7,533)	(5,714)	(3,453)
流動資產／(負債)淨值	4,062	3,714	(484)	(66)	(2,990)
總資產減流動負債	10,544	9,324	12,187	10,354	7,282
非流動負債總額	(3,861)	(3,567)	(7,746)	(10,291)	(7,813)
資產／(負債)淨值	6,683	5,757	4,441	63	(531)