

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
資產			
非流動資產			
租賃土地及土地使用權	6	113,167	119,694
物業、廠房及設備	7	108,291	109,570
投資物業	8	1,089,002	1,034,835
遞延稅項資產	17	22,553	30,844
		1,333,013	1,294,943
流動資產			
持有作銷售的發展中物業	10	23,368	—
存貨	11	78,849	74,097
業務應收帳項	12	34,953	29,713
預付款項及按金		22,485	19,212
現金及銀行結餘	13	518,976	445,885
		678,631	568,907
總資產		2,011,644	1,863,850
權益			
本公司權益持有人之股本及儲備			
股本	14	93,711	93,711
儲備	15	1,506,893	1,419,202
擬派末期股息	15	61,849	52,478
		1,662,453	1,565,391
少數股東權益		1,311	2,514
總權益		1,663,764	1,567,905
負債			
非流動負債			
遞延稅項負債	17	122,125	105,945
流動負債			
業務應付帳項	16	28,120	23,403
其他應付帳項及應計費用		168,053	129,026
應付稅項		29,582	37,571
		225,755	190,000
總負債		347,880	295,945
總權益及負債		2,011,644	1,863,850
流動資產淨值		452,876	378,907
總資產減流動負債		1,785,889	1,673,850

代表董事會

曾憲梓博士
主席

曾智明先生
副主席兼行政總裁