

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	14	17,545	15,346
投資物業	15	290,769	239,899
商譽	16	20,095	19,383
可供出售財務資產	18	–	29,340
遞延稅項資產	27	932	932
應收保固金	21	9,866	4,539
其他資產		197	349
		339,404	309,788
流動資產			
存貨	19	488,607	214,796
貿易及其他應收款項	20	157,363	161,982
應收客戶之合約工程總額	21	617	744
可供出售財務資產	18	136,080	–
按公平值透過損益列賬之財務資產		–	2,778
已抵押存款	22	36,994	5,000
現金及銀行存款	23	116,101	143,347
		935,762	528,647
資產總額		1,275,166	838,435

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
權益			
本公司股權持有人應佔之資本及儲備			
股本	24	77,218	77,218
儲備	25	740,611	522,816
權益總額		817,829	600,034
負債			
非流動負債			
借款	26	99,640	–
遞延稅項負債	27	–	105
其他負債		6,226	7,220
		105,866	7,325
流動負債			
貿易及其他應付款項	28	168,323	157,600
當期應付稅項		11,326	10,382
借款	26	171,822	63,094
		351,471	231,076
負債總額		457,337	238,401
權益及負債總額		1,275,166	838,435
流動資產淨值		584,291	297,571
資產總額減流動負債		923,695	607,359

王幸東
董事

何小麗
董事

第39至90頁之附註為綜合財務報表之整體部份。