

投資物業

於二零零六年十二月三十一日

| 地址 | 樓面面積 | 地契年期 | 實際持有之百分比 | 於二零零六年十二月三十一日之估用詳情 |
|--|---------------------------|---|----------|--|
| 香港九龍九龍灣 常悅道13號瑞興中心 (新九龍內地段5890號) | 186,827平方呎 (17,357平方米) | 由1898年7月1日起計 99年減最後3日及根據 新界土地條例可延期五十年 | 100% | 租予外界人士用作工場、 食堂或貨倉 |
| 香港九龍新蒲崗太子道東706號 及景福街106號太子工業大廈 21樓B座(新九龍內地段 4793號1170份之21份) | 6,183平方呎 (574平方米) | 由1898年7月1日起計 99年減最後3日及根據 新界土地條例可延期五十年 | 100% | 租予外界人士用作工場 |
| 香港九龍新蒲崗五芳街 二號裕美工業中心 (新九龍內地段4899號) | 393,842平方呎 (36,589平方米) | 由1898年7月1日起計 99年減最後3日及根據 新界土地條例可延期五十年 | 86% | 其中約27%由本集團 之成員公司用作 工場及寫字樓， 其餘73%則租予 外界人士用作工場、 食堂或貨倉 |
| 香港九龍新蒲崗彩虹道 192至198號及大有街2至4號 旺景工業大廈1樓H座(新九龍 內地段4448號501份之2份) | 2,424平方呎 (225平方米) | 由1898年7月1日起計 99年減最後3日及根據 新界土地條例可延期五十年 | 100% | 租予外界人士用作工場 |
| 香港銅鑼灣禮頓道133號 (內地段8774號) | 114,097平方呎 (10,600平方米) | 根據換地條款第12159號 租賃，租期由1991年9月2日起 至2047年6月30日止 | 60% | 服務式公寓 |