



## 綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	14	8,794	5,447
預付土地租賃款項	15	30,460	3,232
投資物業	16	–	318,600
可供出售投資	17	3,000	3,000
收購附屬公司已付按金	18	–	11,590
預付款項	19	10,164	–
商譽	20	–	–
		<b>52,418</b>	<b>341,869</b>
<b>流動資產</b>			
存貨	21	69	533
持作買賣投資	22	–	48
應收賬款及其他應收款項	23	22,525	953
預付土地租賃款項	15	707	72
預付款項及按金	24	1,743	1,142
應付一家附屬公司一名少數股東款項	36(a)	40,687	–
銀行結餘及現金	24	57,361	24,192
		<b>123,092</b>	<b>26,940</b>
分類為持作出售資產	25	440,000	–
		<b>563,092</b>	<b>26,940</b>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	26	11,200	8,012
應付附屬公司少數股東款項	36(b)	65,475	6,258
租賃按金		3,878	3,107
稅項		14,687	14,687
銀行貸款	27	181,471	6,362
		<b>276,711</b>	<b>38,426</b>
與分類為持作出售資產相關之負債	25	22,000	–
		<b>298,711</b>	<b>38,426</b>

## 綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
流動資產(負債)淨值		<b>264,381</b>	(11,486)
總資產減流動負債		<b>316,799</b>	330,383
非流動負債			
銀行貸款	27	–	123,350
遞延稅項	28	<b>696</b>	6,709
		<b>696</b>	130,059
總資產及負債		<b>316,103</b>	200,324
資本及儲備			
股本	29	<b>1,430</b>	1,430
儲備		<b>297,558</b>	198,894
本公司股本持有人應佔股本		<b>298,988</b>	200,324
少數股東權益		<b>17,115</b>	–
權益總計		<b>316,103</b>	200,324

載於第20頁至第62頁之財務報表於二零零七年四月二十日經董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表董事會簽署：

馬曉玲  
董事

陳思翰  
董事