

綜合資產負債表

二零零六年十二月三十一日(以港元列示)

	附註	二零零六年 千元	二零零五年 千元
非流動資產			
物業、廠房及設備	12(a)	2,721,582	2,999,402
租賃土地作自用之權益	13	15,195	15,570
投資物業	14	2,496	2,340
於共同控制企業之權益	16	4,423	2,241
應收共同控制企業之款項	16	72,294	67,476
會所會籍		5,537	5,537
預付費用	18	25,207	32,227
遞延稅項資產	24(b)	8,747	3,609
		2,855,481	3,128,402
流動資產			
應收貿易賬款	19	80,261	49,730
按金、預付款項及其他應收款項	18	38,482	35,918
應收直屬母公司之款項		82	—
應收共同控制企業之款項	16	2,741	5,100
已抵押銀行存款	29	89,190	68,699
現金及現金等價物	20	341,325	326,440
		552,081	485,887
流動負債			
應付款項及應計支出		53,777	51,593
已收預繳租金		34,155	31,414
少數股東之貸款		7,488	7,488
一年內到期之有抵押銀行貸款	21	156,820	117,757
本年稅項	24(a)	93,080	89,186
		345,320	297,438
流動資產淨值		206,761	188,449
總資產減流動負債轉結		3,062,242	3,316,851

綜合資產負債表 (續)

二零零六年十二月三十一日 (以港元列示)

	附註	二零零六年 千元	二零零五年 千元
總資產減流動負債承前		3,062,242	3,316,851
非流動負債			
一年後到期之有抵押銀行貸款	21	773,534	1,000,302
已收按金	22	20,419	15,986
遞延收入	23	222,141	239,011
遞延稅項負債	24(b)	63,915	—
		1,080,009	1,255,299
資產淨值		1,982,233	2,061,552
資本及儲備			
股本	25	41,327	41,327
股份溢價		1,287,536	1,287,536
繳入盈餘	27	511,000	511,000
資本儲備		9,614	11,996
匯兌儲備		2,639	1,347
其他儲備	27	109	104
累計溢利	27	128,217	205,315
		1,980,442	2,058,625
少數股東權益		1,791	2,927
總權益		1,982,233	2,061,552

於二零零七年四月十一日獲董事會批准及授權發佈。

執行董事
倪翼丰

執行董事
童旭東

第51至103頁之附註乃財務報表之一部份。