

綜合現金流量報表

	附註	截至十二月三十一日止年度	
		二零零六年 千美元	二零零五年 千美元
經營業務之現金流			
經營產生之現金	35	378,181	288,221
已付利息		(66,205)	(44,153)
已繳香港利得稅		(11,818)	(8,830)
已繳海外稅款		(40,397)	(22,545)
經營業務產生之現金淨額		259,761	212,693
投資業務之現金流			
購買物業、廠房及設備		(116,298)	(177,838)
發展中物業之支出		(394,980)	(94,656)
購買租賃土地及土地使用權		(5,534)	(3,585)
購買投資物業		(2,862)	(114)
出售物業、廠房及設備；租賃土地及 土地使用權；及投資物業所得款項		1,396	10,133
出售持作交易用途之金融資產 所得款項		8,808	6,790
購買商標		(958)	(10,000)
網站開發成本支出		(1,625)	—
土地使用權及租賃之按金		(50,006)	—
收購一家附屬公司之額外權益		(2,520)	(480)
出售一家聯營公司權益所得款項		39,488	14,341
收購聯營公司	11	—	(42,388)
注入聯營公司之資本		(64,528)	—
借予聯營公司之貸款 (增加)／減少淨額		(30,515)	1,426
一家被投資公司償還貸款		—	200
已收利息		9,479	5,235
已收聯營公司股息		37,372	24,550
已收持作交易用途之金融資產之股息		754	1,008
投資業務所用之現金淨額		(572,529)	(265,378)

	附註	截至十二月三十一日止年度	
		二零零六年 千美元	二零零五年 千美元
融資活動之現金流			
已付股息		(75,329)	(63,490)
已付少數股東股息		(12,696)	(9,916)
發行普通股所得款項		9,642	5,891
少數股東之貸款(減少)／增加淨額		(5,727)	2,046
少數股東注資		7,747	282
出售一家附屬公司權益時轉讓 股東貸款所得款項		—	1,520
償還銀行貸款		(560,691)	(315,136)
所籌集銀行貸款		1,002,191	511,746
融資活動產生之現金淨額		365,137	132,943
現金、現金等價及銀行透支增加淨額		52,369	80,258
年初之現金、現金等價及銀行透支		266,985	186,727
現金、現金等價及銀行透支之匯兌收益		10,695	—
年終之現金、現金等價及銀行透支	16	330,049	266,985