

綜合損益表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

	附註	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
營業額	7	275,956	289,307
銷售成本		(159,761)	(158,146)
毛利		116,195	131,161
其他收益	7	15,429	5,298
其他營運收入		119,292	54,246
行政費用		(131,047)	(91,902)
其他營運費用		(6,448)	(65,241)
投資物業之公平值變動		957,958	348,679
經營溢利	8	1,071,379	382,241
財務費用	9	(71,891)	(36,689)
應佔共同控制實體之溢利		9,275	47,697
除稅前溢利		1,008,763	393,249
稅項支出	13	(307,019)	(142,869)
持續經營業務之溢利		701,744	250,380
來自已終止經營業務之溢利	6	—	3,553,418
本年度溢利		701,744	3,803,798
應佔：			
股東		229,703	3,644,048
少數股東權益		472,041	159,750
		701,744	3,803,798

	附註	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
股息			
中期		24,187	23,771
建議末期		60,843	24,030
		85,030	47,801
特別中期以實物分派		—	1,229,143
	15	85,030	1,276,944
		港仙	港仙
持續經營業務之每股盈利	16		
基本		9.54	4.10
攤薄		9.47	4.06
已終止經營業務之每股盈利	16		
基本		不適用	153.58
攤薄		不適用	152.32
經營業務之每股盈利	16		
基本		9.54	157.68
攤薄		9.47	156.38