

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
資產			
非流動資產			
物業、機械及設備	16	501	256
投資物業	17	446,897	415,270
租賃土地	18	325	328
聯營公司	20	1,040,500	990,861
可供出售之財務資產	21	39,384	37,477
		<u>1,527,607</u>	<u>1,444,192</u>
流動資產			
待售物業		222,613	213,501
待售投資	22	55,416	128,913
債務人及預付賬款	23	30,806	23,644
應收聯營公司賬款	20	284,374	357,309
可收回稅項		336	—
現金及銀行結餘		96,394	16,727
		<u>689,939</u>	<u>740,094</u>
總資產		<u>2,217,546</u>	<u>2,184,286</u>
權益			
股本	24	567,803	567,803
儲備	25	1,307,443	1,255,634
總權益		<u>1,875,246</u>	<u>1,823,437</u>
負債			
非流動負債			
遞延稅項負債	26	54,900	48,937
流動負債			
債權人及應計賬款	27	222,978	203,887
應付聯營公司賬款	20	5,947	12,417
銀行貸款及透支	28	52,376	89,689
應付稅項		6,099	5,919
		<u>287,400</u>	<u>311,912</u>
總負債		<u>342,300</u>	<u>360,849</u>
總權益及負債		<u>2,217,546</u>	<u>2,184,286</u>

戴小明
董事

干曉勁
董事