

# 綜合現金流量表

截至二〇〇六年十二月三十一日止年度

	附註	截至 二〇〇六年 十二月三十一日 止年度 千港元	由二〇〇五年 十二月七日 (越秀房託 基金的 成立日期) 至二〇〇五年 十二月三十一日 期間 千港元
經營業務所得現金流量			
營運產生的現金淨額	22	257,657	68,984
已付利息		(42,225)	(2,300)
經營業務產生的現金淨額		<u>215,432</u>	<u>66,684</u>
投資業務所得現金流量			
購買物業、廠房及設備		(7,643)	—
購買投資物業		(5,233)	—
已收利息		5,696	41,209
收購附屬公司，經扣除所得現金		—	(2,832,299)
投資業務所用現金淨額		<u>(7,180)</u>	<u>(2,791,090)</u>
融資業務所得現金流量			
發行越秀房託基金583,000,000個基金單位的 所得款項，經扣除發行成本		—	1,704,377
借貸所得款項，經扣除交易成本		—	1,255,946
應付關連公司款項減少		(55,000)	—
已付股息		(143,800)	—
融資業務(使用)／產生的現金淨額		<u>(198,800)</u>	<u>2,960,323</u>
現金及現金等價物增加，即年／期終的			
現金及現金等價物		9,452	235,917
滙兌差額		8,477	—
於年／期初的現金及現金等價物		<u>235,917</u>	<u>—</u>
於年／期終的現金及現金等價物		<u><u>253,846</u></u>	<u><u>235,917</u></u>

載於第116頁至第141頁的附註為構成該等財務報表的一部分。