

副主席報告

激勵增長

二零零六年本公司及其附屬公司繼續落實船舶服務業的戰略定位，積極拓展核心業務，加快產業結構調整，進一步剝離非核心業務，提升了盈利能力，公司的市場定位得到了投資者的認可。



本公司通過拓展船舶服務業務，剝離部份非核心業務，使公司的資產結構更趨合理，提高了盈利能力和市場競爭能力。年內，本公司以「管理創新、經營創效、服務創優」為目標，結合自身的業務特點，開展精益管理活動，優化流程，控制成本，改善產品質量，提高服務水平，各項業務均取得理想的成績。

核心業務的發展

年內，本公司的核心業務船舶服務業發展迅速，來自船舶服務業的營業額較二零零五年比較上升了22%，各個業務單元抓住了市場機遇，其中船舶貿易代理業務在年內錄得了有史以來最高的船舶買賣量，較二零零五年大幅增加了123%；年內本公司於深圳設立了保險經紀公司，涉足內地保險經紀業務，成為新的業務增長點，年內保險經紀業務的營業額與二零零五年比較有13%的增長；船

舶設備、船舶備件及通導設備業務雖然在二零零六年上半年受到船舶備件和設備的採購週期影響，但通過加強與船東和重要客戶的溝通，全年營業額仍然超逾300,000,000港元；塗料業務在年內的銷售量和營業額均創歷史新高，其中集裝箱塗料和工業用重防腐塗料的營業額有大幅增長，塗料業務總營業額達1,227,719,000港元，較二零零五年大幅增長36%，成績令人鼓舞。

物業發展及物業投資

本公司向中遠（集團）總公司及天津遠洋收購其持有的中遠房地產合共24%股權後，成為持有中遠房地產的並列第一大股東。中遠房地產是內地優秀的房地產公司，該項收購將為本公司帶來持續穩定的收益。

副主席報告

剝離非核心業務

本公司於年內先後出售了河南新中益電力有限公司和上海國際油漆有限公司的權益、上海君悅花園的物業以及位於香港新界的古洞若干地段地塊。通過剝離非核心業務，本公司船舶服務業的核心定位更加突出。此外，本公司於二零零七年二月五日與中遠（香港）集團有限公司附屬公司簽訂出售順成建築工程有限公司的合同，該項交易已於二零零七年三月完成。

企業管治與投資者關係

本公司深信企業管治對本公司的成功非常重要。年內本公司根據董事會要求，重新修訂和增補了公司規章制度，不斷完善內部機制和監控措施；編製了本公司內地企業管理辦法，加強對所屬內地企業的監督管理；同時亦加強了本公司和所屬公司的審計力度，以確保公司合法合規運作。年內本公司成立了專責部門，進一步加強了投資者關係工作，通過多種渠道介紹本公司業務的營運狀況、發展策略和企業管治情況，使投資者、基金經理和證券分析員對本公司有更全面的認識。

二零零七年是中遠（香港）集團有限公司入股本公司第十個年頭。展望新的一年，中遠（集團）總公司和中遠（香港）集團有限公司將一如既往給予本公司支持，而本公司將依託中遠集團的資源優勢，繼續拓展船舶服務業，優化資產結構，實施精益管理，加強員工隊伍建設，實現更好的經營效益。本公司將繼續提高公司管治水平，承擔企業的社會責任，確保生產安全、環保和健康，為成為全球性專業獨特的船舶服務供應商而努力。



劉國元
副主席

香港，二零零七年四月十一日