

主要物業一覽表

供出售發展中物業

	概況	用途	概約面積	竣工階段	本集團應佔權益百分比
(1)	位於中國遼寧省 瀋陽市于洪區 崇山東路及柳條湖區 交接的西南方	住宅	估計建築面積 35,420平方米	工程進行中	51

持有供出售已完工物業

	概況	用途	概約面積	本集團應佔權益百分比
(1)	中國上海虹口區 岳州路、海拉爾路、 通州路及高陽路交界	商業及車位	建築面積1,841平方米 及193個車位	85
(2)	位於中國遼寧省 瀋陽市于洪區 崇山東路及柳條湖區 交接的西南方	住宅、商業及車位	建築面積29,209平方米 及238個車位	51

主要物業一覽表

樓宇

	概況	用途	概約面積	租約年期	本集團應佔 權益百分比
(1)	中國天津經濟技術 開發區第五大街42號	工廠	建築面積 28,572平方米	由一九九二年五月十六日 至二零零七年四月十五日 (已續期至二零一二年 四月十五日)	63.07
(2)	中國上海市滬太路 5589-5689號	工廠	建築面積 44,159平方米	由一九九五年 十二月二十二日至 二零一五年十二月三十一日	63.07
(3)	香港皇后大道中 359-361號 南島商業大廈19樓	商業	建築面積 320.51平方米	自一八五二年 二月七日起計999年	100