

本人謹代表董事會提呈奧亮集團有限公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零六年十二月三十一日止年度之年報。

二零零六年財政年度是本集團充滿商機、挑戰及變化的一年。本集團已作出多項重大投資及業務方案，務求加強本集團之未來增長及為本公司股東取得更佳回報。

物業業務

吾等正積極開拓投資機會及將資源重新調配至物業相關業務。為充份掌握香港、澳門及中國經濟迅速發展所帶來之機會，本集團策略性地集中擴展物業投資分部，藉此於該等地區(特別是澳門)之物業市場建立穩固之據點。

於二零零六年，澳門之國內生產總值為143億美元，大幅增加16.6%，為自一九九九年回歸中國後第二高增長。於二零零六年，澳門之旅客人數超過22,000,000人次，增加17%。中國推出個人遊措施及澳門商界及店舖逐漸接納人民幣付款均促進澳門旅遊業之發展。在澳門旅遊及消閒行業快速發展之帶動下，本集團預期澳門之物業市場將會蓬勃發展。本集團正致力於澳門物色地點發展合適之娛樂相關物業發展項目。董事會已物色及審閱部份項目。本集團亦已委聘專業人士調查該等項目。

中國及香港之經濟繼續穩定發展，於二零零六年之實質國內生產總值增加，而通脹及失業率下降。繼早前授出更緊密經貿關係安排措施後，於二零零六年六月宣佈對十個服務行業實施開放政策，以加強香港與中國內地之經貿關係。本集團相信國內需求及物業市場已恢復增長動力。儘管利率上升，物業市場(特別是商用物業)繼續穩定增長。

本集團於回顧年度已將位於銅鑼灣之萬國寶通中心物業出租，並產生穩定收入來源。於中國，本集團於二零零六年十月收購一家英屬處女群島公司萬年顧問有限公司之全部股權，該公司於蘇州持有20項高級服務式公寓。本集團相信是項收購將有助壯大本集團之資產基礎，並改善本集團未來之財務表現。

媒體及娛樂業務

於香港及澳門，本集團憑藉「Yeahmobile」品牌及透過互動語音回覆平台以及2G及3G無線流動平台提供不同系列產品，繼續保持流動增值服務貿易之服務供應商領導地位。本集團亦為香港及澳門之所有主要流動網絡營辦商及內容供應商提供技術支援及流動內容解決方案。

於日本，由於業務夥伴之表現未如理想，本集團決定終止管理及租賃數碼內容下載售賣機，並已於二零零七年三月十二日宣佈該等終止事宜。

於中國，媒體購物行業正不斷發展。由於是項業務分部仍處於初步發展階段，本集團在發展媒體購物分部方面將採取較審慎之策略，務求於不久將來可取得合理之回報增長。本集團將開拓更多投資機會以增加股東之回報。

展望及致謝

於未來一年，本集團將繼續於澳門開拓潛在商機，並拓展物業及相關業務以提升財務表現。最後，本人藉此機會對熱誠之管理層及員工一直以來所付出之貢獻及支持致以衷心謝意。

松田滝洲

主席

香港，二零零七年四月十七日