

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	5,834	5,740
投資物業	13	163,001	140,500
無形資產	14	14,768	21,527
應收融資租賃賬款	15	250,725	77,558
		434,328	245,325
流動資產			
存貨－轉售貨品		1,816	—
應收貿易賬款、其他應收賬款及預付款項	18	23,440	19,868
應收融資租賃賬款	15	71,944	18,218
可收回稅項		—	14
已抵押銀行存款	17	—	8,692
銀行結餘及現金	17	12,417	27,374
		109,617	74,166
流動負債			
應付貿易賬款、其他應付賬款及應計款項	19	24,710	28,482
收購附屬公司之應收款項	19	15,878	—
銀行借款－一年內到期及有抵押	20	30,769	22,354
融資租賃承擔	21	52,935	13,209
應付稅項		574	—
		124,866	64,045
流動(負債)資產淨值		(15,249)	10,121
資產總值減流動負債		419,079	255,446
非流動負債			
銀行借款－一年後到期及有抵押	20	15,497	17,039
融資租賃承擔	21	280,017	81,782
可兌換優先股	24	—	21,218
遞延稅項負債	10	4,996	343
		300,510	120,382
資產淨值		118,569	135,064

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
資本			
股本	22	90,173	76,955
儲備		28,392	57,905
母公司之股本持有人應佔權益		118,565	134,860
少數股東權益		4	204
權益總額		118,569	135,064

第25頁至88頁之財務報表經董事會於二零零七年四月十七日批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

松田滝洲
董事

張志輝
董事