

綜合資產負債表

二零零六年十二月三十一日

| | 附註 | 二零零六年 千港元 | 二零零五年 千港元 |
|----------------|----|----------------|--------------|
| 非流動資產 | | | |
| 物業、機器及設備 | 13 | 84,638 | 80,326 |
| 投資物業 | 14 | 123,900 | 109,700 |
| 預付土地租賃款項 | 15 | 3,063 | 3,140 |
| 商譽 | 16 | 6,610 | 6,610 |
| 於共同控制公司之權益 | 18 | — | — |
| 於聯營公司之權益 | 19 | 20,511 | 17,348 |
| 可供出售之股本投資 | 20 | 35,503 | 35,503 |
| 非流動資產總值 | | 274,225 | 252,627 |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | 21 | 37,481 | 34,920 |
| 應收賬款 | 22 | 8,701 | 7,105 |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | | 33,267 | 37,407 |
| 預付土地租賃款項 | 15 | 77 | 77 |
| 按公允值計入損益中之股本投資 | 23 | 154,612 | 148,736 |
| 衍生金融工具 | 24 | 104 | — |
| 已抵押存款 | 25 | 342 | 342 |
| 定期存款 | | 495,074 | 515,379 |
| 現金及銀行結餘 | 25 | 27,148 | 29,246 |
| 流動資產總值 | | 756,806 | 773,212 |
| 流動負債 | | | |
| 應付賬款及其他應付款項 | 26 | 47,662 | 55,270 |
| 附息銀行及其他借款 | 27 | 9,268 | 3,978 |
| 債券之即期部份 | 29 | 4,102 | 1,684 |
| 其他貸款 | 30 | 5,304 | 5,230 |
| 應付稅項 | | 5,497 | 5,497 |
| 流動負債總額 | | 71,833 | 71,659 |
| 流動資產淨值 | | 684,973 | 701,553 |
| 總資產減流動負債 | | 959,198 | 954,180 |

綜合資產負債表 (續)

二零零六年十二月三十一日

| | 附註 | 二零零六年 千港元 | 二零零五年 千港元 |
|--------------|-------|----------------|--------------|
| 總資產減流動負債 | | 959,198 | 954,180 |
| 非流動負債 | | | |
| 債券 | 29 | 3,754 | 6,673 |
| 附息銀行及其他借款 | 27 | 206 | 297 |
| 遞延收入 | | 25,821 | 27,868 |
| 非流動負債總額 | | 29,781 | 34,838 |
| 資產淨值 | | 929,417 | 919,342 |
| 權益 | | | |
| 本公司權益持有人應佔權益 | | | |
| 已發行股本 | 32 | 16,507 | 16,507 |
| 儲備 | 34(a) | 885,397 | 871,428 |
| 少數股東權益 | | 901,904 | 887,935 |
| | | 27,513 | 31,407 |
| 權益總額 | | 929,417 | 919,342 |

主席
梁榮江

行政總裁
吳智明